



V. Giacomo Puccini, 30 – Catania – tel. +39 3357553925 – grafeapartmentct@gmail.com – www.grafea-apartment.com

Spettabile
Università degli Studi di Catania
Piazza Università 2
95100 Catania
Cod. Fisc. 02772010878
protocollo@pec.unict.it

Catania, 5 Febbraio 2026

Oggetto: Manifestazione di interesse a stipulare una Convenzione per l'anno 2025/2026 tra l'Università degli Studi di Catania e Grafea Apartment & Rooms Catania

Grafea Apartment & Rooms Catania, offre la possibilità di soggiornare in appartamenti o camere con bagno privato. Situato nel cuore del centro storico di Catania, a pochi passi da Via Etnea e da Piazza Stesicoro, circondata da negozi, ristoranti, ad 1 min dalla stazione metropolitana e a 10 min. dalla stazione ferroviaria.

L'appartamento Grafea è efficiente e completamente attrezzato, climatizzato e dotato di connessione WiFi gratuita. È composto da una spaziosa cucina/soggiorno con tavolo e divano letto, e dispone di forno, microonde, lavastoviglie, bollitore per tè, macchina per caffè espresso/cappuccino e bollitore per caffè americano. Include anche un bagno con set cortesia (bagnoschiuma, shampoo, asciugamani e telo doccia ed asciugacapelli) con vano doccia, fasciatoio e lavatrice, e due camere da letto matrimoniali con letto king-size e TV a schermo piatto con canali satellitari e scrivania. Gli infissi sono antirumore con vetri insonorizzati e zanzariere.

Le camere Grafea sono tutte arredate con gusto e dispongono di un'area soggiorno e relax comune, dove è possibile gustare caffè, tè e tisane offerte dalla proprietà. Ogni camera è climatizzata e dotata di TV a schermo piatto e scrivania, bagno privato con set di cortesia (bagnoschiuma, shampoo, asciugamani e telo doccia ed asciugacapelli), cassaforte e minifrigo. Alcune camere hanno o il balcone o la finestra con vista sulla città. Per i più piccoli è disponibile un cucinino adibito alla preparazione delle pappe.

Proposta economica offerta in convenzione:

La seguente offerta in convenzione è riservata esclusivamente al personale dipendente e/o a contratto e/o avente rapporti di collaborazione con l'Università degli Studi di Catania, inclusi docenti e studenti, anche di altri atenei (a titolo di esempio non esaustivo: Erasmus, Eventi, Convegni, ecc.). I corrispettivi di seguito indicati saranno applicati anche per soggiorni effettuati a titolo personale dai dipendenti e loro familiari, previa identificazione.

	Uso singolo	Uso doppia	Uso Tripla	Uso quadrupla
Camera Matrimoniale Superior uso singola	120,00 90,00	130,00 100,00		
Camera Matrimoniale Deluxe con Balcone	125,00 95,00	140,00 105,00		
Camera Matrimoniale Deluxe con divano letto singolo	145,00 100,00	150,00 110,00	155,00 120,00	
Camera Matrimoniale Deluxe con divano letto matrimoniale	168,00 105,00	173,00 115,00	175,00 125,00	175,00 135,00
Appartamento ad uso esclusivo (due camere da letto matrimoniale e un divano letto matrimoniale)	243,00 210,00	253,00 220,00	253,00 230,00	2608,00 240,00

**Le Tariffe sopra indicate, si intendono non rimborsabili, per camera e per giorno (tasse di soggiorno escluse).*

Modalità operative:

L'ospite avrà cura di far pervenire a mezzo posta elettronica o messaggio WhatsApp la richiesta di prenotazione (tel. +39 3357553925 – grafeapartmentct@gmail.com). Con la stessa modalità la nostra struttura si impegna a dare conferma scritta della prenotazione.

Per accedere alla tariffa in convenzione al momento della prenotazione occorre dare prova del rapporto esistente con l'Università degli Studi di Catania.

Qualora il prezzo di listino o della giornata fosse inferiore all'offerta soprascritta (a parità di condizioni), sarà applicata la tariffa più conveniente per l'Università degli Studi di Catania. Ove in concomitanza di eventi (fiere, manifestazioni, ecc.) il costo per il pernottamento dovesse subire un aumento, sarà applicata una maggiorazione rispetto alla tariffa "preferenziale" di cui alla proposta economica sopra indicata. In tal caso sarà obbligo della nostra struttura comunicare per iscritto, al momento della prenotazione, il motivo dell'impossibilità di applicare la tariffa preferenziale ed il nuovo costo applicabile.

Le tariffe offerte in convenzione non si applicano durante le festività comandate (Capodanno, Natale, Pasqua, Ferragosto, ecc...). Alla fine del soggiorno, ogni ospite potrà richiedere la fattura comprovante i pernottamenti effettuati.

Confidando in un positivo riscontro ed una proficua collaborazione, cogliamo l'occasione per porgere

Distinti saluti

L'Amministratore

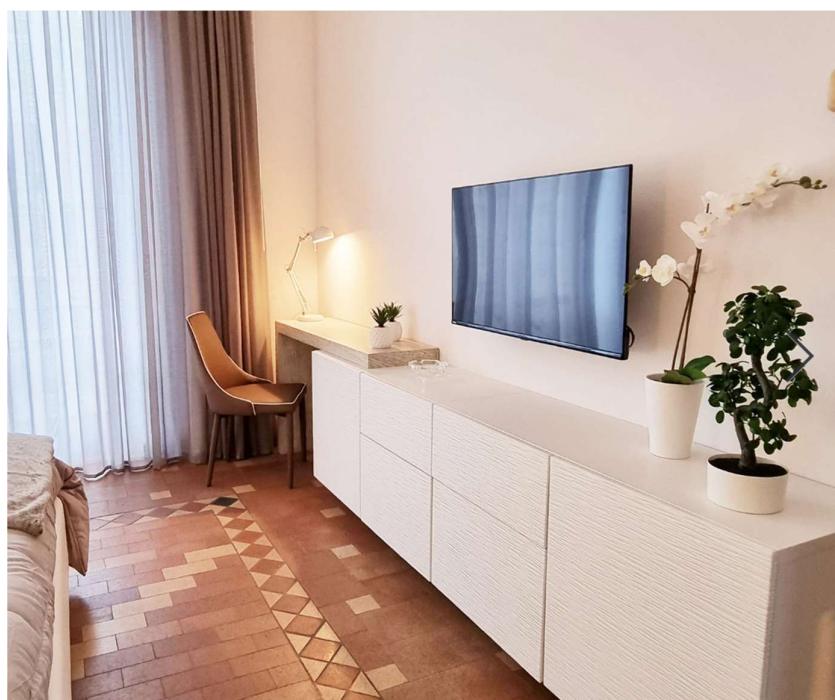
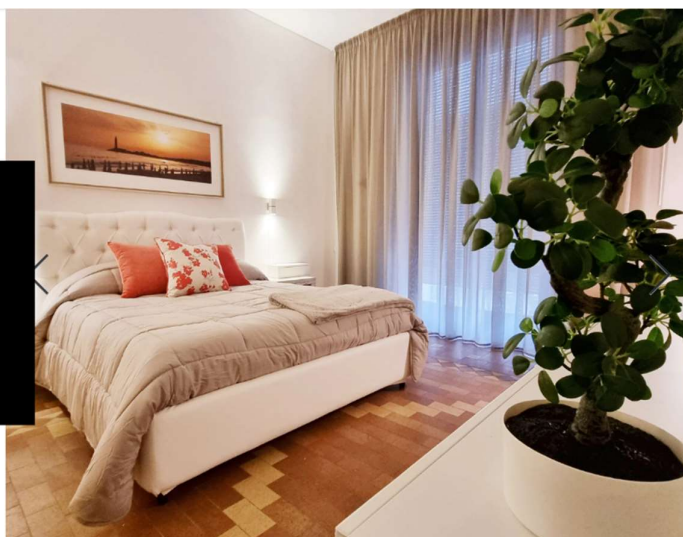
GRAFEA

L'Appartamento

LE DUE CAMERE DA LETTO

Spazioso e confortevole con un'ottima luce. Pur essendo situate nel centro della città, le camere sono tranquille e rilassanti!

[PRENOTA IL TUO SOGGIORNO](#)



LE DUE CAMERE DA LETTO

Spazioso e confortevole con un'ottima luce. Pur essendo situate nel centro della città, le camere sono tranquille e rilassanti!

[PRENOTA IL TUO SOGGIORNO](#)



GRAFEA

Le Stanze

Grafea Apartment & Rooms offre la possibilità di soggiornare in appartamenti o camere con bagno privato. Situato nel cuore del centro storico di Catania, a pochi passi da Via Etnea e da Piazza Stesicoro, è circondato da negozi, ristoranti e caffè.

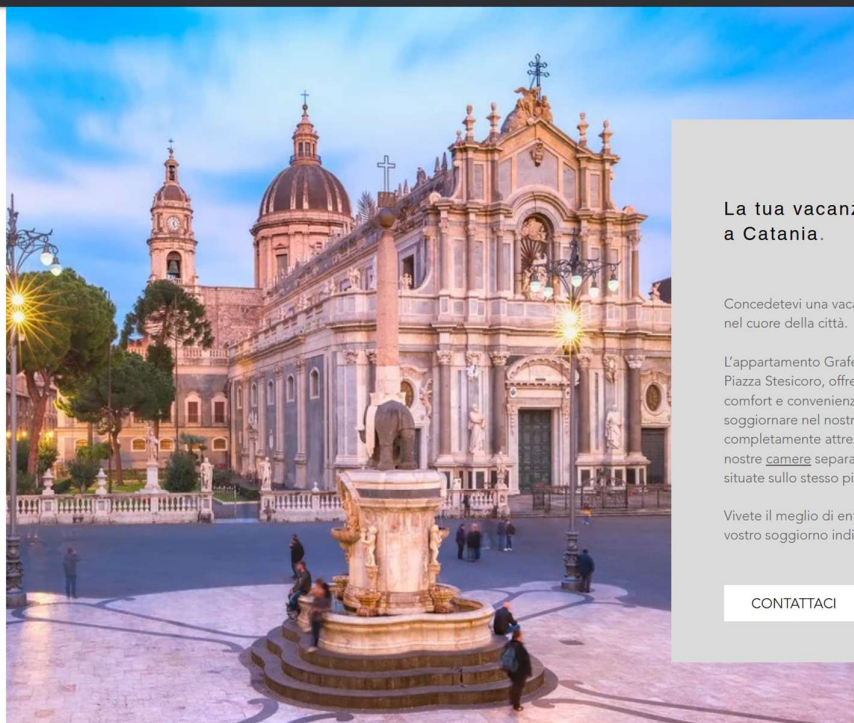
L'appartamento Grafea è efficiente e completamente attrezzato, climatizzato e dotato di connessione WiFi gratuita. È composto da una spaziosa cucina/soggiorno con tavolo e divano ad una piazza e mezza, e dispone di forno, microonde, lavastoviglie, bollitore per tè, macchina per caffè espresso/cappuccino e bollitore per caffè americano. Include anche un bagno con vano doccia, fasciatoio e lavatrice, e due camere da letto matrimoniali con letto king-size e TV a schermo piatto con canali satellitari. Gli infissi sono antirumore con vetri insonorizzati e zanzariere.

Le camere Grafea sono tutte arredate con gusto e dispongono di un'area soggiorno e relax comune, dove è possibile gustare caffè, tè e tisane offerte dalla proprietà. Ogni camera è climatizzata e dotata di TV a schermo piatto, bagno privato con set di cortesia e asciugacapelli, cassaforte e minifrigo. Alcune camere hanno un balcone con vista sulla città. Per i più piccoli è disponibile un cucinino adibito alla preparazione delle pappe.









La tua vacanza speciale a Catania.

Concedetevi una vacanza elegante in questo spazio nel cuore della città.

L'appartamento Grafea, situato a pochi passi da Piazza Stesicoro, offre il perfetto equilibrio tra comfort e convenienza. Potete scegliere di soggiornare nel nostro [appartamento](#) completamente attrezzato o prenotare una delle nostre [camere](#) separate di recente ristrutturazione, situate sullo stesso piano.

Vivete il meglio di entrambi i mondi e rendete il vostro soggiorno indimenticabile!

CONTATTACI

Dove si trova

L'appartamento è situato a soli 300 metri da Piazza Duomo.

Tutti i siti storici sono raggiungibili a piedi: Teatro Greco, Castello Ursino, Monastero Benedetti, Casa Museo di Giovanni Verga, lo storico mercato "la Pescheria", tutto è a portata di mano.

L'appartamento è strategicamente posizionato a due passi dai principali punti di interesse archeologico e culturale e dalle maggiori attività enogastronomiche e commerciali della città ea breve distanza dai terminal degli autobus, dal porto, dalla stazione ferroviaria e dall'aeroporto.

Spiagge più vicine

Spiaggia Nera di San Giovanni Li Cuti 1,7km

Scivola di Ognina 1.8km

Lido Aldebaran 2.7km

Aeroporti più vicini

Aeroporto di Catania-Fontanarossa (CTA) 6,8km

Aeroporto di Catania-Fontanarossa (CTA) 6,9km

Aeroporto di Comiso (CIY) 73 km

Centro città

Borgo Sanzio 650m

Centro Storico di Catania 1.9km

Catania 2,5km

Caratteristiche

- La famosa via dello shopping del paese, Via Etnea è a soli 300 metri dall'appartamento
- L'appartamento totale è di 85 m2
- Da 5 a 6 posti letto (2 camere matrimoniali e un soggiorno con divano letto)
- Cucina e bagno separati
- 1 Bagno
- Cibo e bevande - Servizio chef, lezioni di cucina e degustazione di vini disponibili su richiesta
- Aria condizionata in tutta la struttura
- Riscaldamento centralizzato
- Internet in fibra ottica in tutta la villa
- Lavatrice e lavastoviglie
- Tv satellitare
- Cassetta di sicurezza
- Spiaggia più vicina a pochi minuti a piedi dall'appartamento da ristoranti, negozi e siti storici di Catania
- Negozio di alimentari più vicino - 15 metri dall'appartamento
- Tour ed esperienze siciliane disponibili su richiesta

Informazioni Utili

TRASPORTO PUBBLICO PER RAGGIUNGERE L'APPARTAMENTO GRAFEA CATANIA

Dall'Aeroporto Fontanarossa di Catania:

1. Prendere il bus Alibus all'esterno della Sala Arrivi, di fronte all'edificio del Terminal.
2. Scendere alla fermata "49 - Sicilia - Stesicoro Sud".
3. Proseguire dritto fino al semaforo e mantenere la strada sulla sinistra (3 minuti a piedi).

Nota bene:

Orari: Dalle 05:00 alle 00:00 ogni 25 minuti.

Tariffe: Puoi acquistare il biglietto a 4,00€ valido per 90 minuti utilizzabile su tutte le altre linee urbane di Catania. Un biglietto di sola andata costa 2,50€.

I biglietti sono venduti presso l'Ufficio di Cambio/Ufficio Biglietti Autobus situato nella Sala Arrivi, a bordo dal conducente, online e nei distributori automatici AMT.

<https://www.airport-catania.com/bus.php>

Dalla Stazione Centrale:

1. Prendere la Metropolitana alla stazione metro "Giovanni XXIII" in direzione "Nesima".
 2. Scendere alla fermata "Stesicoro".
 3. Mantenere la strada sulla destra (1 min. a piedi).
-