

OBIETTIVI FORMATIVI

▪ DIRITTO URBANISTICO

Il corso si propone l'approfondimento delle tematiche giuridiche inerenti al governo del territorio, con particolare riferimento allo studio delle fonti del diritto urbanistico, dei fondamenti del sistema della pianificazione urbanistica nonché del quadro dei provvedimenti autorizzatori. Formano oggetto del corso le fonti del diritto, i principi fondamentali della Costituzione italiana, le regole per l'esercizio del potere legislativo dello Stato (leggi ordinarie, leggi costituzionali, decreti-legge, decreti legislativi) e del potere legislativo delle Regioni. Una particolare attenzione viene rivolta alla distinzione della competenza legislativa di Stato e Regioni in alcune materie (in particolare, potestà legislativa concorrente Stato-Regioni in materia di "governo del territorio") alla luce della riforma del titolo V della Costituzione. Nell'arco delle lezioni viene, altresì, analizzata l'evoluzione della disciplina, con specifico riferimento ai seguenti temi: modifica delle tecniche di conformazione della proprietà con l'irrompere della perequazione urbanistica; consolidamento della scissione del Piano Regolatore Generale in strutturale e operativo; emersione della questione dei diritti edificatori e della loro circolazione; uso degli strumenti privatistici e consensuali per il perseguimento di obiettivi di pubblico interesse; riaffermazione del tema della funzione sociale della proprietà. Il corso mira alla comprensione dei principi giuridici in materia di governo del territorio e della sua pianificazione, unitamente ai profili di interferenza tra urbanistica e tutela dell'ambiente e della proprietà. Il corso prevede, infine, un'appendice sulla legislazione in materia di appalti pubblici, che tramite l'analisi delle procedure ad evidenza pubblica e l'individuazione dei soggetti coinvolti, si propone di fornire agli studenti le nozioni basilari per l'esercizio della propria attività professionale nel settore.

▪ GEOGRAFIA E SOCIOLOGIA URBANA

Il corso si propone: -di fornire gli strumenti ermeneutici dei fondamentali processi territoriali che animano l'era dello sviluppo capitalistico: la conoscenza delle origini e della dinamica demografica nel suo processo di organizzazione del territorio dalla semplice aggregazione spaziale alla formazione ed evoluzione dei nuclei urbani mediante lo studio dei suoi fondamenti teorici sotto quattro profili dottrinali concorrenti e complementari: economico, sociale, dell'ecosviluppo e politologico. -di informare sulla evoluzione del concetto di sviluppo sostenibile in chiave infragenerazionale e intragenerazionale, con riferimento alle politiche territoriali poste in atto dalle amministrazioni locali, dai governi nazionali e dalla U.E., anche relativamente alle dinamiche demografiche. -di fare acquisire la conoscenza degli ambienti naturali terrestri, della loro umanizzazione e delle modificazioni avvenute a partire dagli anni '60 in ambito urbano; modificazioni, che hanno dato luogo, molto spesso, alla insostenibilità dello sviluppo. Conoscenze che risultano di notevole rilievo nella organizzazione e pianificazione del territorio. -di verificare la risposta ecologica dell'uomo sull'ambiente urbano, le trasformazioni da questo attuate e la capacità di trasferire informazioni e conoscenze. Comprendere le attuali politiche di pianificazione urbana e gli strumenti necessari per la costruzione di modelli territoriali che consentano uno sviluppo compatibile con la salvaguardia dell'ambiente urbano. -di fornire gli strumenti di interpretazione dei fondamentali processi territoriali urbani che si vanno affermando in questa nuova era dello sviluppo capitalistico. La lettura socio-economica dei temi oggetto del corso - vale a dire quelli della qualità dell'ambiente urbano e dello sviluppo sostenibile, della transizione paradigmatica dal sistema dell'urbanizzazione a quello della deurbanizzazione, della circolazione delle persone, delle merci e delle informazioni - fornisce dei fondamentali punti di riferimento nell'interpretazione dei processi sociali ed economici in atto all'interno degli spazi urbani.

PROGRAMMAZIONE DEL CORSO

DIRITTO URBANISTICO

* Argomenti		Riferimenti testi
1	* Nozioni generali del diritto urbanistico	Urbani P., Civitarese Matteucci S. – Diritto Urbanistico, Organizzazione e Rapporti – Torino, Giapichelli, ultima edizione
2	* Evoluzione e fonti del diritto urbanistico	Urbani P., Civitarese Matteucci S. – Diritto Urbanistico, Organizzazione e Rapporti – Torino, Giapichelli, ultima edizione
3	* Attori pubblici e funzioni urbanistiche	Urbani P., Civitarese Matteucci S. – Diritto Urbanistico, Organizzazione e Rapporti – Torino, Giapichelli, ultima edizione
4	* La funzione di salvaguardia	Urbani P., Civitarese Matteucci S. – Diritto Urbanistico, Organizzazione e Rapporti – Torino, Giapichelli, ultima edizione
5	* I procedimenti di pianificazione urbanistica e territoriale. Profili generali	Urbani P., Civitarese Matteucci S. – Diritto Urbanistico, Organizzazione e Rapporti – Torino, Giapichelli, ultima edizione
6	* Gli strumenti urbanistici comunali	Urbani P., Civitarese Matteucci S. – Diritto Urbanistico, Organizzazione e Rapporti – Torino, Giapichelli, ultima edizione
7	* Le convenzioni urbanistiche	Urbani P., Civitarese Matteucci S. – Diritto Urbanistico, Organizzazione e Rapporti – Torino, Giapichelli, ultima edizione
8	* La pianificazione sovracomunale e di coordinamento e gli interesse differenziati	Urbani P., Civitarese Matteucci S. – Diritto Urbanistico, Organizzazione e Rapporti – Torino, Giapichelli, ultima edizione
9	* La proprietà	Urbani P., Civitarese Matteucci S. – Diritto Urbanistico, Organizzazione e Rapporti – Torino, Giapichelli, ultima edizione
10	* Le opere pubbliche	Urbani P., Civitarese Matteucci S. – Diritto Urbanistico, Organizzazione e Rapporti – Torino, Giapichelli, ultima edizione
11	* L'urbanistica consensuale	Urbani P., Civitarese Matteucci S. – Diritto Urbanistico, Organizzazione e Rapporti – Torino, Giapichelli, ultima edizione
12	* La funzione sanzionatoria, controllo dell'attività edilizia	Urbani P., Civitarese Matteucci S. – Diritto Urbanistico, Organizzazione e Rapporti – Torino, Giapichelli, ultima edizione

13	* Profili generali	Longo A., Canzonieri E. - La nuova disciplina dei contratti pubblici- Milano, Giuffrè, 2018 - Slide sulla pagina del corso
14	* Ambito oggettivo di applicazione del Codice: i contratti	Longo A., Canzonieri E. - La nuova disciplina dei contratti pubblici- Milano, Giuffrè, 2018 - Slide sulla pagina del corso
15	* Ambito soggettivo di applicazione del Codice: le stazioni appaltanti e gli operatori economici ammessi alle gare	Longo A., Canzonieri E. - La nuova disciplina dei contratti pubblici- Milano, Giuffrè, 2018 - Slide sulla pagina del corso
16	* Requisiti di ordine generale (motivi di esclusione)	Longo A., Canzonieri E. - La nuova disciplina dei contratti pubblici- Milano, Giuffrè, 2018 - Slide sulla pagina del corso
17	* La qualificazione degli operatori economici	Longo A., Canzonieri E. - La nuova disciplina dei contratti pubblici- Milano, Giuffrè, 2018 - Slide sulla pagina del corso
18	* Le procedure di affidamento e i criteri di selezione delle offerte	Longo A., Canzonieri E. - La nuova disciplina dei contratti pubblici- Milano, Giuffrè, 2018 - Slide sulla pagina del corso

GEOGRAFIA E SOCIOLOGIA URBANA

	* Argomenti	Riferimenti testi
1	* La popolazione umana	Hagget P. – Geografia – Milano, Zanichelli, 2004
2	* Dinamica della popolazione	Hagget P. – Geografia – Milano, Zanichelli, 2004
3	* Diversità culturali	Hagget P. – Geografia – Milano, Zanichelli, 2004
4	* Urbanizzazione	Hagget P. – Geografia – Milano, Zanichelli, 2004
5	* Teorie di sociologia urbana	Hagget P. – Geografia – Milano, Zanichelli, 2004
6	* Flussi e reti	Hagget P. – Geografia – Milano, Zanichelli, 2004
7	* Nodi e gerarchie	Hagget P. – Geografia – Milano, Zanichelli, 2004
8	* Superfici	Hagget P. – Geografia – Milano, Zanichelli, 2004
9	* Diffusione spaziale	Hagget P. – Geografia – Milano, Zanichelli, 2004
10	* Tensioni territoriali	Hagget P. – Geografia – Milano, Zanichelli, 2004
11	* Diseguaglianze economiche	Hagget P. – Geografia – Milano, Zanichelli, 2004
12	* Diseguaglianze economiche	Hagget P. – Geografia – Milano, Zanichelli, 2004
13	* Globalizzazione	Hagget P. – Geografia – Milano, Zanichelli, 2004