



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CATANIA
Area della Centrale Unica della Committenza
Approvvigionamento Lavori

IL DIRIGENTE

Vista la legge n. 168/1989;

Visto il Decreto Legislativo n. 165 del 30.03.2001 e ss.mm.ii.;

Visto il Regolamento per l'amministrazione, la contabilità e la finanza dell'Università degli Studi di Catania, come da ultimo modificato con D.R. Rep. 2120 del 23/06/2022;

Visto il Regolamento in materia di affidamento di lavori, beni e servizi, per importi inferiori alla soglia di rilevanza comunitaria, emanato con D.R. Rep. 2277 del 05/07/2022 e ss.mm.ii.;

Visto il D.D.G. Rep. 4819 del 13/12/2023, prot.235297, con il quale, a partire dalla medesima data, l'incarico di Dirigente ad interim dell'Area Centrale Unica di Committenza è assunto dal Direttore Generale, dott. Rosario Corrado Spinella;

Visto l'Accordo quadro Rep. 34 del 15/02/2024 prot. 146311, per interventi vari di manutenzione presso il patrimonio immobiliare di Ateneo – Catania, per un importo massimo dei lavori pari a €5.000.000,00 comprensivo di €550.000,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta oltre IVA al 22%, stipulato con i sotto indicati cinque operatori economici:

1. Urania Costruzioni S.r.l.,
2. RTI Costruzioni Generali e Servizi di Ingegneria S.r.l – GI.CA. Costruzioni S.r.l.,
3. RTI Tecnoteam Costruzioni S.r.l. – SBS Costruzioni S.r.l.,
4. Consorzio Stabile F2B (impresa esecutrice ELLEBI-S.T. S.r.l.),
5. RTI Peloritana Appalti S.r.l. u. – De Biase Costruzioni S.r.l.

Considerato che, come previsto al p. 4) dell'art. 17 del Capitolato Speciale d'Appalto, i contratti attuativi dovevano essere aggiudicati con riapertura del dialogo competitivo tra i cinque operatori economici contraenti, in modalità telematica sulla Piattaforma;

Considerato che sulla Piattaforma U-Buy, è stato avviato il dialogo competitivo G00145, prot. n.323888 del 09/10/2024, per l'attivazione di un Contratto attuativo per l'intervento denominato "*Interventi di manutenzione straordinaria degli impianti di climatizzazione presso gli edifici B1, B8 e B11 del C.U. S. Sofia in Catania*" per un importo pari a €467.746,22 oltre IVA al 22%, di cui € 2.621,22 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso – CIG derivato B4039E6A4C e CUP E62B24000270005;

Vista la mail di esito del confronto competitivo prot.367276 del 18/11/2024 trasmessa dal RUP, dott. geol. Salvatore Maugeri, con la quale si individua l'impresa *Urania Costruzioni srl* quale operatore economico che ha offerto il maggior ribasso pari al 33,01%, compreso tra il massimo ribasso applicato in sede di presentazione delle offerte dell'Accordo quadro (32,77%) e la soglia di anomalia individuata nella medesima sede (36,09428%);

Considerato che nella suddetta nota il RUP ha comunicato l'esito favorevole delle verifiche riguardo il costo della manodopera e del CCNL applicato, dei requisiti speciali dell'impresa nonché dei requisiti generali;



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CATANIA
Area della Centrale Unica della Committenza
Approvvigionamento Lavori

Tutto quanto premesso;

DETERMINA

È dichiarata l'aggiudicazione, a favore dell'impresa *Urania Costruzioni srl* per l'esecuzione dei lavori relativi agli *"Interventi di manutenzione straordinaria degli impianti di climatizzazione presso gli edifici B1, B8 e B11 del C.U. S. Sofia in Catania"* con un ribasso del 33,01% sull'importo di €467.746,22 oltre IVA al 22%, di cui 2.621,22 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo totale pari a **€314.208,46** comprensivo di € 2.621,22 di oneri per la sicurezza oltre IVA al 22%.

Di inviare agli altri operatori economici contraenti, mediante PEC, il presente provvedimento.

La spesa complessiva di €383.344,32 grava sull'intervento n. 109462-1/24.

È autorizzato ogni adempimento consequenziale.

Il Dirigente
Dott. Rosario Corrado Spinella