



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CATANIA
Area della Centrale Unica della Committenza
Approvigionamento Lavori

IL DIRIGENTE

Vista la legge n. 168/1989;

Visto il Decreto Legislativo n. 165 del 30.03.2001 e ss.mm.ii.;

Visto il Regolamento per l'amministrazione, la contabilità e la finanza dell'Università degli Studi di Catania, come da ultimo modificato con D.R. Rep. n. 9 del 04.06.2016 e ss.mm.ii.;

Visto il Regolamento in materia di affidamento di lavori, beni e servizi, per importi inferiori alla soglia di rilevanza comunitaria, emanato con D.R. Rep. 2277 del 05/07/2022 e ss.mm.ii.;

Visto il D.D.G. Rep. 4819 del 13/12/2023, prot.235297, con il quale, a partire dalla medesima data, l'incarico di Dirigente ad interim dell'Area Centrale Unica di Committenza è assunto dal Direttore Generale, dott. Rosario Corrado Spinella;

Visto l'Accordo quadro Rep n.. 34 del 15/02/2024 prot. n.146311, per interventi vari di manutenzione presso il patrimonio immobiliare di Ateneo – Catania, per un importo massimo dei lavori pari a € 5.000.000,00 comprensivo di € 550.000,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta oltre IVA al 22%, stipulato con i sotto indicati cinque operatori economici:

1. Urania Costruzioni S.r.l.
2. RTI Costruzioni Generali e Servizi di Ingegneria S.r.l – GI.CA. Costruzioni S.r.l.
3. RTI Tecnoteam Costruzioni S.r.l. – SBS Costruzioni S.r.l.
4. Consorzio Stabile F2B (impresa esecutrice ELLEBI -S.T. S.r.l.)
5. RTI Peloritana Appalti S.r.l. u. – De Biase Costruzioni S.r.l.

Considerato che, come previsto al p. 4) dell'art. 17 del Capitolato Speciale d'Appalto, i contratti attuativi dovevano essere aggiudicati con riapertura del dialogo competitivo tra i cinque operatori economici contraenti, in modalità telematica sulla Piattaforma;

Considerato che sulla Piattaforma U-Buy, è stato avviato il dialogo competitivo G00132, prot. n.322805 del 08/10/2024, per l'attivazione di un Contratto attuativo per l'intervento denominato *"Ristrutturazione e ampliamento di due laboratori presso l'Edificio Bioscientifico (B8)"* Importo dei lavori € 273.944,05 oltre IVA al 22%, di cui € 18.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso – Costo della manodopera stimato dalla Stazione Appaltante € 59.811,08 CIG derivato B353B81745 e CUP E62B24000320005;

Vista la nota di esito del confronto competitivo prot.362708 del 12/11/2024 trasmessa dal RUP, dott. geol. Salvatore Maugeri, con la quale si individua *RTI Tecnoteam Costruzioni S.r.l. / S.B.S. Costruzioni S.r.l.* l'operatore economico che ha offerto il maggior ribasso pari al 33,05%, compreso tra il massimo ribasso applicato in sede di presentazione delle offerte dell'Accordo quadro (32,77%) e la soglia di anomalia individuata nella medesima sede (36,09428%);

Considerato che nella suddetta nota il RUP ha comunicato l'esito favorevole delle verifiche riguardo il costo della manodopera e del CCNL applicato, dei requisiti speciali delle imprese constituenti il



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CATANIA
Area della Centrale Unica della Committenza
Approvigionamento Lavori

raggruppamento nonché dei requisiti generali, ad eccezione della verifica in merito alle violazioni non definitivamente accertate in materia di tasse e imposte relativamente alla mandante S.B.S. Costruzioni S.r.l. causa mancato riscontro, ad oggi, da parte dell'Ente preposto e sulla piattaforma di verifica dell'ANAC;

Considerato che il RUP nella suddetta mail ha ritenuto di dover procedere all'aggiudicazione, nelle more dell'accertamento dell'esito della suddetta residua verifica relativa all'impresa S.B.S. S.r.l., prevedendo quale clausola risolutiva espressa l'eventuale esito negativo di detta verifica;

Tutto quanto premesso;

DETERMINA

È dichiarata l'aggiudicazione, *subordinata alla clausola risolutiva per le motivazioni espresse in premessa*, a favore del *R.T.I. Tecnoteam Costruzioni S.r.l. / S.B.S. Costruzioni S.r.l.* per l'esecuzione dei lavori relativi all'intervento denominato *“Ristrutturazione e ampliamento di due laboratori presso l'Edificio Bioscientifico /B8/”* per un importo totale pari a € 189.618,94 comprensivo di € 18.800,00 di oneri per la sicurezza oltre IVA al 22%.

Di inviare agli altri operatori economici contraenti, mediante PEC, il presente provvedimento.

La spesa complessiva di € 189.618,94 oltre IVA al 22%. grava sull'intervento n. 109462-1/24.

È autorizzato ogni adempimento consequenziale.

Il Dirigente
Dott. Rosario Corrado Spinella