



**UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CATANIA**  
**Area della Centrale Unica della Committenza**  
**Approvvigionamento Lavori**

**IL DIRIGENTE**

- Vista la legge n. 168/1989;
- Visto il Decreto Legislativo n. 165 del 30.03.2001 e ss.mm.ii.;
- Visto il Regolamento per l'amministrazione, la contabilità e la finanza dell'Università degli Studi di Catania, come da ultimo modificato con D.R. Rep. 2120 del 23/06/2022;
- Visto il Regolamento in materia di affidamento di lavori, beni e servizi, per importi inferiori alla soglia di rilevanza comunitaria, emanato con D.R. Rep. 2277 del 05/07/2022 e ss.mm.ii.;
- Visto il DDG Rep. 4819 del 13/12/2023, prot.235297, con il quale, a partire dalla medesima data, l'incarico di Dirigente ad interim dell'Area Centrale Unica di Committenza è assunto dal Direttore Generale, dott. Rosario Corrado Spinella;
- Visto l'Accordo quadro Rep. 34 del 15/02/2024 prot. 146311, per interventi vari di manutenzione presso il patrimonio immobiliare di Ateneo – Catania, per un importo massimo dei lavori pari a **€ 5.000.000,00 comprensivo di € 550.000,00** quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta + IVA al 22%, stipulato con i sotto indicati cinque operatori economici:
  - 1) URANIA Costruzioni
  - 2) Costruzioni Gen.li e Servizi di Ingegneria SRL – GI.CA.
  - 3) RTI TECNOTEAM Costruzioni SRL – SBS Costruzioni SRL
  - 4) Consorzio Stabile F2B (impresa esecutrice ELLEBI-S.T.)
  - 5) RTI PELORITANA Appalti – DE BIASE Costruzioni SRL
- Considerato che, come previsto al p. 4) dell'art. 17 del Capitolato Speciale d'Appalto, i contratti attuativi dovevano essere aggiudicati con riapertura del dialogo competitivo tra i cinque operatori economici contraenti, in modalità telematica sulla Piattaforma;
- Considerato che sulla Piattaforma U-Buy, è stato avviato il dialogo competitivo G00153, Prot. n. 367520 del 18/11/2024, per l'attivazione del II Contratto attuativo-antincendio per l'intervento denominato *"Interventi di adeguamento antincendio del plesso Le Verginelle, sito in via Casa della Nutrizione n. 36/40 - Catania"* per un importopari a € 426.322,73 oltre IVA al 22%, di cui € 11.150,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso – CIG derivato B44C42BCE5 e CUP E68H23000690006;
- Vista la nota di esito del confronto competitivo prot. 379543 del 02/12/2024 trasmessa dal RUP, dott. geol. Salvatore Maugeri, con la quale si individua nella RTI COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL (mandataria) e GI.CA COSTRUZIONI SRL (mandante) l'operatore economico che ha offerto il maggior ribasso pari al 33,04% compreso tra il massimo ribasso applicato in sede di presentazione delle offerte dell'Accordo quadro (32,77%) e la soglia di anomalia individuata nella medesima sede (36,09428%);
- Considerato che nella suddetta nota il RUP ha comunicato l'esito favorevole dei requisiti generali, dei requisiti speciali, del costo della manodopera e del CCNL applicato;
- Tutto quanto premesso;



**UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CATANIA**  
**Area della Centrale Unica della Committenza**  
**Approvvigionamento Lavori**

**DETERMINA**

- di affidare alla RTI COSTRUZIONI GENERALI E SERVIZI DI INGEGNERIA SRL (mandataria) e GI.CA COSTRUZIONI SRL (mandante) l'esecuzione dei lavori relativi all'intervento denominato "Interventi di adeguamento antincendio del plesso Le Verginelle, sito in via Casa Nutrizione n. 36/40 - Catania" con un ribasso del 33.04% sull'importo di **€ 426.322,73** di cui **€ 11.150,00** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo totale pari a **€ 289.149,66** comprensivo di **€ 11.150,00** di oneri per la sicurezza oltre IVA al 22%;
  - di inviare agli altri operatori economici contraenti, mediante PEC, il presente provvedimento.
- La spesa complessiva di **€ 352.762,59** grava sull'intervento **n. 109374-2/24**.

È autorizzato ogni adempimento consequenziale.

Il Dirigente  
Dott. Rosario Corrado Spinella