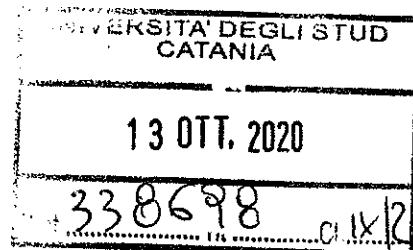




UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CATANIA
IL DIRETTORE GENERALE



- Vista la legge n. 168/1989;
- Visto il Decreto Legislativo n. 165 del 30.03.2001 e ss.mm.ii.;
- Visto il Regolamento per l'amministrazione, la contabilità e la finanza dell'Università degli Studi di Catania, come da ultimo modificato con D.R. rep. n. 1303 dell'8/05/2019;
- Visto il manuale per l'attuazione degli artt. 27, 54, 55, 56, 73 e 75, come da ultimo modificato con D.R. rep. n. 47 del 13.01.2020;
- Visto il Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Visto il D.D.G., rep. n. 3604, prot. n. 334514, del 20.11.2019, che ha autorizzato la spesa relativa a: "Interventi vari sugli impianti di climatizzazione a servizio degli uffici/studi Torre Est – Torre Sud, Torre Biologica e locali Diseur, ex Monastero dei Benedettini in Catania". Importo totale di progetto € 200.000,00 – di cui € 158.578,72 per lavori a base d'asta (comprensivi di € 1.192,83 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ed € 41.421,28 per somme a disposizione dell'amministrazione, autorizzandone, altresì, l'aggiudicazione tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Considerato che a seguito di avviso di indagine di mercato (CIG: 8235645D3D – CUP: E66B20000630005), hanno manifestato interesse n. 126 operatori economici e, in data 01.07.2020, ne sono stati sorteggiati n. 10, giusta verbali agli atti di questa Amministrazione;
- Considerato che con R.d.O. n. 2603049 del 07.07.2020, le dieci imprese sorteggiate sono state invitate a presentare offerta, entro le ore 12.00 del giorno 23.07.2020 (All. 1) – "Dati generali della procedura";
- Considerato che, entro il termine prescritto, sono pervenute n. 5 (cinque) offerte, giusta "Riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute" (All. 2), e precisamente:
 - 1 DED GROUP;
 - 2 DISAL IMPIANTI;
 - 3 GRIMAUDDO GIUSEPPE;
 - 4 IDRO TERMICA SICILIANA;
 - 5 ZA.RA. s.r.l.
- Visti i verbali del 24.07.2020, del 29.07.2020 e del 06.08.2020, dai quali si evince l'ammissione delle imprese di cui ai nn.: 1, 2, 4 e 5 e l'esclusione dell'Impresa GRIMAUDDO GIUSEPPE, comunicata all'impresa con PEC prot. n. 318242 del 07.08.2020, e la proposta di aggiudicazione in favore dell'Impresa ZA.RA. s.r.l. che ha offerto il ribasso del 33,01% sull'importo a base d'asta di € 157.385,89 – corrispondente all'importo di € 105.432,81 a cui vanno aggiunti € 1.192,83 quali oneri per la sicurezza e quindi per l'importo complessivo di € 106.625,64 + IVA 22%, previa verifica della congruità del ribasso offerto, dei requisiti generali e speciali, nonché della congruità del costo della manodopera, e dai quali si evince, altresì, che il secondo concorrente in graduatoria è l'offerta presentata dall'Impresa DISAL IMPIANTI di DI SALVIO FRANCESCO s.r.l. con il ribasso del 25,940%;
- Vista la mail, prot. n. 334794 del 05.10.2020, del R.U.P., Ing. Giuseppe Castrogiovanni, con la quale ha comunicato l'esito positivo delle verifiche effettuate sull'impresa ZA.RA. s.r.l., in riferimento alla congruità dell'offerta, del costo della manodopera, dei requisiti generali e speciali dichiarati dall'impresa medesima;
- Riscontrata la conformità degli atti e delle procedure alle norme di legge e del disciplinare di gara;
- Tutto quanto sopra premesso

Handwritten signature/initials

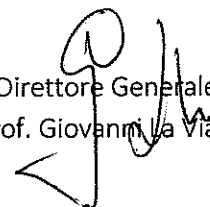
DETERMINA

1. Si approvano i verbali di gara del 24.07.2020, del 29.07.2020 e del 06.08.2020;
2. E' approvata integralmente la procedura di cui alla R.d.O. n. n. 2603049 e relativo "Riepilogo esame delle offerte" (All. 2) inerente gli "Interventi vari sugli impianti di climatizzazione a servizio degli uffici/studi Torre Est – Torre Sud, Torre Biologica e locali Diseur, ex Monastero dei Benedettini in Catania" . Importo a base d'asta € 158.578,72 – comprensivi di € 1.192,83 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta + IVA 22% - CIG: 8235645D3D – CUP: E66B20000630005;
3. E' dichiarata aggiudicataria l'Impresa ZA.RA. s.r.l., con sede in Agrigento, Via Giornale La Scopa n. 22 – P.IVA: 02324800842, che ha offerto il ribasso 33,01 % sull'importo a base d'asta di € 157.385,89 - corrispondente all'importo di € 105.432,81 - a cui vanno aggiunti € 1.192,83 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per l'importo complessivo di € 106.625,64 + IVA 22%;
4. Il secondo concorrente in graduatoria è l'Impresa DISAL IMPIANTI di Di Salvio Francesco, che ha offerto il ribasso del 25,940%;
5. Di provvedere, ai sensi dell'art.29, comma 1, del D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito dell'Università (<http://www.unict.it/content/bandi-di-gara-e-contratti>)
6. Di dare avviso ai concorrenti, mediante PEC, contestualmente alla pubblicazione di cui all'art.29, comma 1, del D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., del presente provvedimento che determina, tra l'altro, l'esclusione dell'Impresa Grimaudo Giuseppe, giusta comunicazione trasmessa con ns. prot. n. 318242 del 07.08.2020, in quanto il file contenente l'offerta economica è risultato privo del relativo allegato e di conseguenza della sua sottoscrizione, e le ammissioni alla gara, ai sensi dell'art.76 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
7. Di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso giurisdizionale innanzi al TAR competente, entro 30 giorni dalla sua pubblicazione sul Profilo dell'Università di Catania.

La somma complessiva di € 200.000,00 (IVA 22% compresa) trova copertura finanziaria sugli impegni n. 4178 e n. 4179 del 2020.

È autorizzato ogni adempimento consequenziale.

Il Direttore Generale
Prof. Giovanni La Via



Dati generali della procedura

Numero RDO:	2603049
Descrizione RDO:	Interventi vari sugli impianti di climatizzazione a servizio degli uffici/studi di Torre Est e Torre Sud della Torre Biologica e locali Diseur dell'ex Monastero dei Benedettini in Catania
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo piu' basso
Numero di Lotti:	1
Formulazione dell'offerta economica:	Percentuali di ribasso
Modalità di calcolo della soglia di anomalia:	Il calcolo della soglia di anomalia delle offerte è effettuato secondo le prescrizioni dell'art. 97, comma 2, del Codice Appalti, in presenza di almeno 5 offerte ammesse. In caso di identico ribasso offerto, ai fini della determinazione della soglia di anomalia, le offerte identiche sono considerate come offerte uniche. La comparazione delle offerte ammesse alla soglia di anomalia determinata viene effettuata considerando le prime due cifre decimali delle offerte (troncamento alla seconda cifra decimale)
Amministrazione titolare del procedimento	UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CATANIA 02772010878 PIAZZA UNIVERSITA', 2 CATANIA CT
Punto Ordinante	GIOVANNI LA VIA
Soggetto stipulante	Nome: GIOVANNI LA VIA Amministrazione: UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CATANIA
Codice univoco ufficio - IPA	Non disponibile
(RUP) Responsabile Unico del Procedimento	Ing. Giuseppe Castrogiovanni
Inizio presentazione offerte:	07/07/2020 15:20
Termine ultimo presentazione offerte:	23/07/2020 12:00
Termine ultimo richieste di chiarimenti:	18/07/2020 12:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	19/01/2021 12:00
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	45
Misura delle eventuali penali:	Indicate nelle Condizioni Generali di Fornitura allegate al Bando

	oggetto della RdO e/o nelle Condizioni Particolari definite dall'Amministrazione
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	Lavori di manutenzione - Opere Specializzate/OS28
Numero fornitori invitati:	10

Lotto 1 - Dettagli

Denominazione lotto	Interventi vari sugli impianti di climatizzazione a servizio degli uffici/studi di Torre Est e Torre Sud della Torre Biologica e locali Discur dell'ex Monastero dei Benedettini in Catania
CIG	8235645D3D
CUP	E66B20000630005
Percentuali ribasso richieste	percentuale al ribasso (Peso: 1,00,00)
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	1192,83
Dati di consegna	Piazza Universita' n. 2 Catania - 95121 - (CT)
Dati di fatturazione	Codice IPA di Fatturazione Elettronica: UFYX1G . Aliquote: secondo la normativa vigente
Termini di pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	157385,89000000

Lotto 1 - Schede tecniche

Nome Scheda Tecnica	OS28 - Impianti termici e di condizionamento
Quantita'	1

I campi contrassegnati con * sono obbligatori

Nr.	Caratteristica	Tipologia	Regola di Ammissione	Valori
1	* Costi della manodopera (c.10 art. 95 del D.Lgs. 50/2016)	Economico	Valore minimo ammesso	0,01
2	* ONERI AZIENDALI	Economico	Valore minimo ammesso	0,01

Documentazione Allegata alla RdO

Descrizione	Riferimento	Documento	Link Esterno
ALL. B	Interventi vari sugli impianti di climatizzazione a servizio degli uffici/studi di Torre Est e Torre Sud della Torre Biologica e locali Diseur dell'ex Monastero dei Benedettini in Catania	All B Torre Biologica E Locali Diseur.pdf (420.17KB)	
D.U.V.R.I.	Interventi vari sugli impianti di climatizzazione a servizio degli uffici/studi di Torre Est e Torre Sud della Torre Biologica e locali Diseur dell'ex Monastero dei Benedettini in Catania	Duvri Covid19.pdf (693.71KB)	
Foglio di Condizioni Esecutive	Interventi vari sugli impianti di climatizzazione a servizio degli uffici/studi di Torre Est e Torre Sud della Torre Biologica e locali Diseur dell'ex Monastero dei Benedettini in Catania	Foglio Di Condizioni Esecutive.pdf (321KB)	
analisi dei prezzi unitari	Interventi vari sugli impianti di climatizzazione a servizio degli uffici/studi di Torre Est e Torre Sud della Torre Biologica e locali Diseur dell'ex Monastero dei Benedettini in Catania	Analisi Dei Prezzi Unitari.pdf (137.69KB)	
computo metrico estimativo	Interventi vari sugli impianti di climatizzazione a servizio degli uffici/studi di Torre Est e Torre Sud della Torre Biologica e locali Diseur dell'ex Monastero dei Benedettini in Catania	Computo Metrico Estimativo.pdf (237.3KB)	
relazione tecnica descrittiva	Interventi vari sugli impianti di climatizzazione a servizio degli uffici/studi di Torre Est e Torre Sud della Torre Biologica e locali Diseur dell'ex Monastero dei	Relazione Tecnica Descrittiva.pdf (584.88KB)	

Benedettini in Catania

Richieste ai partecipanti

Descrizione	Lotto	Tipo Richiesta	Modalita' risposta	Obbligatorio	Documento unico per operatori riuniti
Eventuale documentazione relativa all'avvalimento	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	Gara	Amministrativa	Invio telematico	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
ALL. B	Interventi vari sugli impianti di climatizzazione a servizio degli uffici/studi di Torre Est e Torre Sud della Torre Biologica e locali Diseur dell'ex Monastero dei Benedettini in Catania	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	Si
D.G.U.E.	Interventi vari sugli impianti di climatizzazione a servizio degli uffici/studi di Torre Est e Torre Sud della Torre Biologica e locali Diseur dell'ex Monastero dei Benedettini in Catania	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	Si
Disciplinare di gara	Interventi vari sugli impianti di climatizzazione a servizio degli uffici/studi di Torre Est e Torre Sud della Torre Biologica e locali Diseur dell'ex Monastero dei Benedettini in Catania	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	Si
PASSOE	Interventi vari	Amministrativa	Invio	Obbligatorio	Si

	sugli impianti di climatizzazione a servizio degli uffici/studi di Torre Est e Torre Sud della Torre Biologica e locali Diseur dell'ex Monastero dei Benedettini in Catania		telematico con firma digitale		
polizza fidejussoria come al punto 4 del disciplinare di gara	Interventi vari sugli impianti di climatizzazione a servizio degli uffici/studi di Torre Est e Torre Sud della Torre Biologica e locali Diseur dell'ex Monastero dei Benedettini in Catania	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Offerta Economica (fac-simile di sistema)	Interventi vari sugli impianti di climatizzazione a servizio degli uffici/studi di Torre Est e Torre Sud della Torre Biologica e locali Diseur dell'ex Monastero dei Benedettini in Catania	Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si

Elenco fornitori invitati

Nr.	Ragione Sociale	Partita iva	Codice fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	DED GROUP SRL	01481550851	01481550851	RIESI(CL)	SICILIA	SCELTO
2	DISAL IMPIANTI DI DI SALVIO FRANCESCO	03676810652	DSLFC54B16C361A	CAVA DE' TIRRENI(SA)	CAMPANIA	SCELTO

3	GRIMAUDD GIUSEPPE	00091460816	GRMGPP50D25A176B	ALCAMO(TP)	SICILIA	SCELTO
4	IDRO TERMICA SICILIANA SRL	01157200856	01157200856	GELA(CL)	SICILIA	SCELTO
5	M.P. IMPIANTI DI MONTISANTI ANDREA	04212590824	MNTNDR67B17G273R	PALERMO(PA)	SICILIA	SCELTO
6	MATRAXIA SRL	01726960857	01726960857	CALTANISSETTA(CL)	SICILIA	SCELTO
7	SA.EM. SRL	01673040885	01673040885	COMISO(RG)	SICILIA	SCELTO
8	SENATORE CARMELO	03603490826	SNTCML64L25G273D	PALERMO(PA)	SICILIA	SCELTO
9	SO.ME.CO S.R.L.	02244080814	02244080814	ALCAMO(TP)	SICILIA	SCELTO
10	ZA.RA. SRL	02324800842	02324800842	AGRIGENTO(AG)	SICILIA	SCELTO

Relativamente ai Fornitori inclusi con esecuzione di filtri o con sorteggio, i parametri impostati per l'inclusione sono i seguenti: *nessun filtro ulteriore*

In caso di accertamento del difetto del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, l'Amministrazione potrà procedere alla risoluzione del contratto. In tal caso, il pagamento del corrispettivo pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta. L'Amministrazione potrà altresì procedere all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, applicare una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

Riepilogo delle attività di Esame delle Offerte ricevute

Numero RDO:	2603049
Descrizione RDO:	Interventi vari sugli impianti di climatizzazione a servizio degli uffici/studi di Torre Est e Torre Sud della Torre Biologica e locali Diseur dell'ex Monastero dei Benedettini in Catania
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo piu' basso
Formulazione dell'offerta economica:	Percentuali di ribasso
Modalità di calcolo della soglia di anomalia:	Il calcolo della soglia di anomalia delle offerte è effettuato secondo le prescrizioni dell'art. 97, comma 2, del Codice Appalti, in presenza di almeno 5 offerte ammesse. In caso di identico ribasso offerto, ai fini della determinazione della soglia di anomalia, le offerte identiche sono considerate come offerte uniche. La comparazione delle offerte ammesse alla soglia di anomalia determinata viene effettuata considerando le prime due cifre decimali delle offerte (troncamento alla seconda cifra decimale)
Amministrazione titolare del procedimento	UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CATANIA 02772010878 PIAZZA UNIVERSITA', 2 CATANIA CT
Punto Ordinante	GIOVANNI LA VIA
Soggetto stipulante	Nome: GIOVANNI LA VIA Amministrazione: UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CATANIA
Codice univoco ufficio - IPA (RUP) Responsabile Unico del Procedimento	Non disponibile
Inizio presentazione offerte:	07/07/2020 15:20
Termine ultimo presentazione offerte:	23/07/2020 12:00
Temine ultimo richieste di chiarimenti:	18/07/2020 12:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	19/01/2021 12:00
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	45
Misura delle eventuali penali:	Indicate nelle Condizioni Generali di Fornitura allegate al Bando oggetto della RdO e/o nelle Condizioni Particolari definite dall'Amministrazione
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	Lavori di manutenzione - Opere Specializzate/OS28

Lotto esaminato: 1 Interventi vari sugli impianti di climatizzazione a servizio degli uffici/studi di Torre Est e Torre Sud della Torre Biologica e locali Diseur dell'ex Monastero dei Benedettini in Catania

CIG	8235645D3D
CUP	E66B20000630005
Oggetto di Fornitura 1	OS28 - Impianti termici e di condizionamento/1/
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	157385,89000000

Concorrenti

#	Denominazione	Forma di Partecipazione	Partita IVA	Data Invio Offerta
1	DISAL IMPIANTI DI DI SALVIO FRANCESCO	Singola	03676810652	09/07/2020 17:58
2	GRIMAUDO GIUSEPPE	Singola	00091460816	23/07/2020 11:59
3	IDRO TERMICA SICILIANA SRL	Singola	01157200856	20/07/2020 12:22
4	ZA.RA. SRL	Singola	02324800842	21/07/2020 12:12
5	DED GROUP SRL	Singola	01481550851	22/07/2020 12:55

ESAME DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA	Inizio	Fine
	24/07/2020 10:28:58	29/07/2020 09:19:45

Richieste Amministrative di Gara

Concorrente	Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi		Eventuale documentazione relativa all'avvalimento	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note
	DISAL IMPIANTI DI DI SALVIO FRANCESCO		nessuna	
GRIMAUDO GIUSEPPE		nessuna		nessuna
IDRO TERMICA SICILIANA SRL		nessuna		nessuna
ZA.RA. SRL	Approvato	nessuna		nessuna
DED GROUP SRL		nessuna		nessuna

Richieste Amministrative di Lotto

Concorrente	D.G.U.E.	Disciplinare di gara	ALL. B	polizza fidejussoria come al punto 4 del	PASSOE
-------------	----------	----------------------	--------	--	--------

	disciplinare di gara									
	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note
DISAL IMPIANTI DI DI SALVIO FRANCESCO	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
GRIMAUDD GIUSEPPE	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
IDRO TERMICA SICILIANA SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
ZA.RA. SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
DED GROUP SRL	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna

ESAME DELLA BUSTA ECONOMICA	Inizio	Fine
	29/07/2020 09:20:02	06/08/2020 13:20:52

Concorrente	Offerta Economica (fac-simile di sistema)	
	Valutazione	Note
DISAL IMPIANTI DI DI SALVIO FRANCESCO	Approvato	nessuna
GRIMAUDD GIUSEPPE	NON Approvato	Il file contenente l'offerta economica risulta inaccessibile, nè è possibile verificarne la firma
IDRO TERMICA SICILIANA SRL	Approvato	nessuna
ZA.RA. SRL	Approvato	nessuna
DED GROUP SRL	Approvato	nessuna

Classifica della gara (Prezzo più basso)

Concorrente	Valore complessivo dell'Offerta
ZA.RA. SRL	33,01000000
GRIMAUDD GIUSEPPE	Concorrente escluso
DISAL IMPIANTI DI DI SALVIO FRANCESCO	25,94000000
IDRO TERMICA SICILIANA SRL	25,82000000
DED GROUP SRL	20,47900000

<p>Note di gara</p>	<p>- Si dà atto che con nota prot. n. 312382 del 24.07.2020, è stata richiesta integrazione documentale (All. C - dichiarazione antimafia) all'Impresa DED GROUP s.r.l., pervenuta con prot. n. 312487 del 24.07.2020;- Si dà atto che con nota prot. n. 312387 del 24.07.2020, è stata richiesta integrazione documentale (All. C - dichiarazione antimafia) all'Impresa GRIMAUDDO GIUSEPPE, pervenuta con prot. n. 313261 del 28.07.2020;- Si dà atto che con nota prot. n. 312395 del 24.07.2020, è stata richiesta integrazione documentale (All. C - dichiarazione antimafia) all'Impresa DISAL IMPIANTI, pervenuta con prot. n. 312921 del 27.07.2020-</p>
<p>Note specifiche lotto 1</p>	<p>nessuna</p>