



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CATANIA

Area dei Lavori e del Patrimonio Immobiliare

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CATANIA Protocollo Generale
22 NOV. 2016
Prot. 139938 TIL. IX Cl. 2
Rep. Decreti n° 4362

Uff. Appalti e Contratti – Uff. Espropri – Uff. Piano Triennale OO.PP. – Lavori Economia –
Gestione Patrimonio Immobiliare

IL DIRETTORE GENERALE

- Vista la legge n.168/89;
- Visto il D.Leg.vo n.165 del 30.03.2001;
- Visto il regolamento per l'amministrazione, la contabilità e la finanza di questo Ateneo, emanato con D.R. n. 9 del 04.01.2016;
- Vista la nota istruttoria n. 55446 del 13.05.2016 con la quale è stata redatta la perizia relativa a *Lavori di manutenzione straordinaria per la messa a norma dell'ascensore di Via Ofelia e la sostituzione di operatore porte e sospensioni dell'ascensore marca SICEL installato presso l'ex Monastero dei Benedettini - Importo dei lavori a base d'asta € 35.375,00+ IVA al 22% oltre € 1.006,20 + IVA al 22% di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. CIG Z0219E6C29*
- Visto il D.D.G. n. 1887 del 13.06.2016 con la quale è stata approvata la spesa;
- Considerato che, per l'affidamento dei lavori di cui sopra è stato dato mandato all'A.L.P.I di procedere alla negoziazione curandone gli atti consequenziali per l'affidamento dei medesimi;
- Considerato che, a seguito dell'avviso pubblicato con nota n. 60924 del 26.05.2016 sull'Albo on line di questo Ateneo, n.11 ditte hanno manifestato interesse per i lavori di che trattasi;
- Viste le lettere di invito, inviate tramite PEC, in data 01.08.2016, prot. n.90625, con le quali sono state invitate le 11 ditte – che di seguito si elencano - a presentare offerta:
 1. Schindler Spa (Partita IVA 00842990152)
 2. Marrocco Elevators Srl (Partita IVA 03986821001)
 3. Gruppo Altea Srl (Partita IVA 04687030876)

- | | |
|----------------------------|---------------------------|
| 4. Esa Srl | (Partita IVA 03246871200) |
| 5. Kone Spa | (Partita IVA 12899760156) |
| 6. Ferrara Ascensori Srl | (Partita IVA 01200020863) |
| 7. Renova Restauri Srl | (Partita IVA 01390990883) |
| 8. Gruppo Millepiani Srl | (Partita IVA 02731550121) |
| 9. Capobianco Giuseppe Srl | (Partita IVA 02081980845) |
| 10. Evotec Srl | (Partita IVA 01793850890) |
| 11. GP Costruzioni | (Partita IVA 03986690877) |

- Visto che entro le ore 12,00 del 30.08.2016, giusta attestazione del Protocollo Generale, sono pervenuti i plichi – offerta delle seguenti ditte:
 - Esa Srl Prot. n. 93870
 - GP Costruzioni Prot. n. 94848
 - Gruppo Altea Srl Prot. n. 95374
 - Capobianco Giuseppe Srl Prot. n. 95676
 - Ferrara Ascensori Srl Prot. n. 95830
 - Schindler Spa Prot. n. 95899
 - Kone Spa Prot. n. 96090
 - Marrocco Elevators Srl Prot. n. 96223

- Visti i verbali del 07.09.2016 e del 17.10.2016 dai quali si evince l'ammissione di tutte le ditte partecipanti ad eccezione della ditta Capobianco Giuseppe S.r.l. per *“mancanza di coerenza tecnica tra i lavori eseguiti dalla stessa e riconducibili ai C.E.L. Impianti OG9 E OS3 e quelli ancora da realizzare riconducibili alla categoria OS4”*.
- Considerato che dal verbale del 17.10.2016 si evince la proposta di aggiudicazione – salvo verifica di congruità - alla ditta ESA S.r.l. che ha offerto il ribasso del 40,67%;
- Considerato che, a seguito di ciò, la commissione di gara con mail del 20.10.2016, ha invitato il Responsabile Unico del Procedimento, nella persona dell'Ing. Filippino, ad esprimere l'opportunità di procedere a verifica di congruità dell'offerta presentata dalla ditta ESA S.r.l., ai sensi dell'art.97 commi 1, 4 e 5 del D. Lgs n. 50/2016.
- Considerato che, con mail del 20.10.2016 il Responsabile Unico del Procedimento, ha ritenuto opportuno procedere alla verifica dell'offerta presentata dalla sopracitata ditta, inviando richiesta di giustificazioni alla medesima.;




- Considerato che con mail del 16.11.2016 il Responsabile Unico del Procedimento, ha espresso che, a seguito della documentazione prodotta a giustificazione della congruità dell'offerta, nulla osta la prosecuzione dell'attività di contrattualizzazione;
- Riscontrata la conformità degli atti e delle procedure alle norme di legge e della lettera di invito;
- Tutto quanto premesso

DECRETA

- Sono approvati i verbali del 07.09.2016 e del 17.10.2016 descritti in premessa.
- E' dichiarata definitivamente aggiudicataria la Ditta ESA S.r.l. - Via dell'Artigianato, 19 - 40057 Granarolo dell'Emilia (BO) che ha offerto il ribasso del 40,67% per l'importo di € 20.987,98 + IVA al 22% oltre € 1.066,20 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, quindi per un importo complessivo di € 22.054,18.
- Seconda in graduatoria è la ditta Gruppo Altea S.r.l. che ha offerto un ribasso del 32,58%.

La spesa complessiva grava sul Punto 23 Piano triennale OO.PP.2016/2018 - Bilancio - Capitolo n. 21010467 - Impegno n. 22430

E' autorizzato ogni adempimento consequenziale.

Il Direttore Generale
(Dott. Federico Portoghese)

®®

