



IL DIRETTORE GENERALE

- Vista la legge n.168/89;
- Visto il D.Leg.vo n.165 del 30.03.2001;
- Visto il Regolamento per l'amministrazione, la contabilità e la finanza di questo Ateneo, come da ultimo modificato con D.R. n. 1303 del 08.05.2019;
- Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;
- Vista la nota istruttoria n. 294894 del 09.10.2020, con la quale il RUP, Ing. Piergiorgio Ricci, ha ravisato la necessità di alcuni interventi finalizzati al miglioramento di *Torre Biologica – Centro Servizi BRIT – Interventi di miglioramento alle norme GMP/GLP - Adeguamento layout e finiture*. Importo a base d'asta € 136.319,15 oltre € 491,96 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta + IVA al 22%. Costi della manodopera stimati dalla Stazione Appaltante € 27.036,25 CIG 8112622B73- CUP E64J18000170005
- Considerato che nella stessa nota il RUP ha indicato tre Imprese specializzate nel settore di pertinenza, selezionate mediante indagine di mercato
 1. Cogiatech S.r.l. – Partita IVA 04774320875
 2. Costruzioni Generali Edilizia - Partita IVA 04693540876
 3. Zeus Costruzioni S.r.l.- Partita IVA 01903320859
- Visto il D.D.G. n. 3080 del 14.10.2019 con il quale è stata approvata la spesa e autorizzato l'avvio della procedura negoziata ai sensi dell'art.36,comma2, lett.b) per i lavori di cui sopra
- Considerato che con RdO n.2493299 le predette tre imprese sono state invitate a presentare offerta entro le ore 12.00 del 13.02.2020 (All. 1 – Dati generali della procedura);
- Considerato che entro il termine prescritto sono pervenute le predette offerte - giusta verbale del 14.02.2020 e riepilogo delle offerte (All. 2 – Riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute) – dal quale si evince l'ammissione di tutte le imprese partecipanti e la proposta di aggiudicazione a favore dell'Impresa Zeus Costruzioni S.r.l. che ha offerto il ribasso del 26,0368%, previa verifica della congruità dell'offerta, dei requisiti generali e speciali e dei costi della manodopera indicati;
- Vista la nota prot. n.290558 del 11.06.2020 con la quale il RUP Ing. Piergiorgio Ricci ha comunicato di aver proceduto con esito negativo alla verifica di congruità dell'Impresa Zeus Costruzioni S.r.l., in quanto i documenti presentati non sono risultati idonei.
- Vista la nota n. 293991 del 16.06.2020 con la quale si comunica all'Impresa Zeus Costruzioni S.r.l. l'esclusione dalla procedura di che trattasi.
- Considerato che il RUP Ing. Piergiorgio Ricci, in riscontro alla mail del 16.06.2020, in pari data ritiene non necessario procedere alla verifica di congruità dell'offerta dell'Impresa Costruzioni Generali Edilizia S.r.l., seconda in graduatoria.



- Vista la nota n. 295690 del 18.06.2020 con la quale è stata trasmessa al RUP la documentazione presentata dall'Impresa Costruzioni Generali Edilizia S.r.l.,
- Considerato, inoltre, che il RUP Ing. Piergiorgio Ricci, in data 12.07.2020, in annotazione alla citata nota del 18.06.2020, comunica di aver verificato con esito positivo i requisiti generali e speciali e i costi della manodopera indicati.
- Riscontrata la conformità degli atti e delle procedure alle norme di legge e del disciplinare di gara.
- Tutto quanto premesso;

DETERMINA

- Sono approvati i verbali del 14.02.2020 e del 20.02.2020.
- È approvata integralmente la procedura di cui alla RdO su MePa n.2493299 inerente ai lavori descritti in premessa.
- È dichiarata aggiudicataria l'Impresa Costruzioni Generali Edilizia S.r.l. – Via Nipitelli, 10/a – Zafferana Etnea (CT) - Codice Fiscale e Partita IVA 04693540876 per un importo di € 110.432,14 oltre € 491,96 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso + IVA al 22%, pari al ribasso offerto del 18,99% e, quindi, per un importo complessivo di € 110.924,10 + IVA al 22%.
- La superiore spesa graverà sugli impegni nn. 164-2/2020 165-2/2020 e 111-2/2020
- Di provvedere, ai sensi dell'art.29, comma 1, del D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito dell'Università (<http://www.unict.it/content/bandi-di-gara-e-contratti>)
- Di dare avviso ai concorrenti, mediante PEC, contestualmente alla pubblicazione di cui all'art.29, comma 1, del D. Lgs n.50/2016, del presente provvedimento ai sensi dell'art.76 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., che determina le ammissioni alla gara di tutte le imprese partecipanti e l'esclusione dell'impresa Zeus Costruzioni S.r.l.
- Di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso giurisdizionale innanzi al TAR competente, entro 30 giorni dalla sua pubblicazione sul Profilo della Università di Catania.

È autorizzato ogni adempimento consequenziale

Il Direttore Generale
Prof. Giovanni La Vata

Dati generali della procedura

Numero RDO:	2493299
Descrizione RDO:	Torre Biologica - Centro Servizi BRIT - Interventi di miglioramento alle norme GMP/GLP. Adeguamento layout e finiture.
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo piu' basso
Numero di Lotti:	1
Formulazione dell'offerta economica:	Percentuali di ribasso
Modalità di calcolo della soglia di anomalia:	Il calcolo della soglia di anomalia delle offerte è effettuato secondo le prescrizioni dell'art. 97, comma 2, del Codice Appalti, in presenza di almeno 5 offerte ammesse. In caso di identico ribasso offerto, ai fini della determinazione della soglia di anomalia, le offerte identiche sono considerate come offerte uniche. La comparazione delle offerte ammesse alla soglia di anomalia determinata viene effettuata considerando le prime due cifre decimali delle offerte (troncamento alla seconda cifra decimale)
Amministrazione titolare del procedimento	UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CATANIA 02772010878 PIAZZA UNIVERSITA', 2 CATANIA CT
Punto Ordinante	GIOVANNI LA VIA
Soggetto stipulante	Nome: GIOVANNI LA VIA Amministrazione: UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CATANIA
Codice univoco ufficio - IPA	UFYX1G
(RUP) Responsabile Unico del Procedimento	Ing. Piergiorgio Ricci
Inizio presentazione offerte:	30/01/2020 13:38
Termine ultimo presentazione offerte:	13/02/2020 12:00
Termine ultimo richieste di chiarimenti:	10/02/2020 12:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del	11/08/2020 12:00

Fornitore)	
Giorni dopo la stipula per Consegnna Beni / Decorrenza Servizi:	45
Misura delle eventuali penali:	Indicate nelle Condizioni Generali di Fornitura allegate al Bando oggetto della RdO e/o nelle Condizioni Particolari definite dall'Amministrazione
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	Lavori di manutenzione - Edili/OG1
Numero fornitori invitati:	3

Lotto 1 - Dettagli

Denominazione lotto	Torre Biologica - Centro Servizi BRIT - Interventi di miglioramento alle norme GMP/GPL. Adeguamento layout e finiture
CIG	8112622B73
CUP	E64J18000170005
Percentuali ribasso richieste	Percentuali di ribasso sull'importo a base d'asta (Peso: 1,00,00)
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	491,96
Dati di consegna	Piazza universita' 2Catania - 95100 (CT)
Dati di fatturazione	Codice IPA di Fatturazione Elettronica: UFYX1G . Aliquote: secondo la normativa vigente
Termini di pagamento	30 GG Data Ricevimento Fattura
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	136319,15000000

Lotto 1 - Schede tecniche

Nome Scheda Tecnica	OG1 - Edifici civili e industriali
Quantita'	1

I campi contrassegnati con * sono obbligatori

Nr.	Caratteristica	Tipologia	Regola di Ammissione	Valori
1	Costi della manodopera (c.10 art. 95 del D.Lgs. 50/2016)	Economico	Valore minimo ammesso	0
2	* Oneri aziendali relativi alla salute e alla sicurezza sui luoghi di lavoro (comma 10, art.95, D. Lgs 50/2016)	Economico	Valore minimo ammesso	0,01

Documentazione Allegata alla RdO

Descrizione	Riferimento	Documento	Link Esterno
Capitolato Speciale di Appalto	Torre Biologica - Centro Servizi BRIT - Interventi di miglioramento alle norme GMP/GPL. Adeguamento layout e finiture	Capitolato Speciale Di Appalto Layout.pdf (2.24MB)	
Computo Metrico	Torre Biologica - Centro Servizi BRIT - Interventi di miglioramento alle norme GMP/GPL. Adeguamento layout e finiture	Computo Metrico Layout.pdf (1.56MB)	
DUVRI	Torre Biologica - Centro Servizi BRIT - Interventi di miglioramento alle norme GMP/GPL. Adeguamento layout e finiture	Duvri Layout.pdf (2.6MB)	
Elenco Prezzi	Torre Biologica - Centro Servizi BRIT - Interventi di miglioramento alle norme GMP/GPL. Adeguamento layout e finiture	Elenco Prezzi.pdf (1.12MB)	
Planimetria dell'intervento	Torre Biologica - Centro Servizi BRIT - Interventi di	Planimetrie.pdf (1.08MB)	

	miglioramento alle norme GMP/GPL. Adeguamento layout e finiture		
Stima incidenza manodopera	Torre Biologica - Centro Servizi BRIT - Interventi di miglioramento alle norme GMP/GPL. Adeguamento layout e finiture	<u>Stima Incidenza Manodopera.pdf</u> (1.02MB)	

Richieste ai partecipanti

Descrizione	Lotto	Tipo Richiesta	Modalita' risposta	Obbligatorio	Documento unico per operatori riuniti
Allegato B	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	Si
D.G.U.E.	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	Si
Disciplinare di gara	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	Si
Eventuale documentazione relativa all'avvalimento	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Facoltativo, ammessi più documenti	Si
Garanzia provvisoria nei modi previsti al punto 4 del disciplinare di gara	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	Si
PASS OE (si rimanda al punto 5)	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma	Obbligatorio, ammessi più documenti	Si

Disciplinare di gara)			digitale		
Offerta Economica (fac-simile di sistema)	Torre Biologica - Centro Servizi BRIT - Interventi di miglioramento alle norme GMP/GPL. Adeguamento layout e finiture	Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si

Elenco fornitori invitati

Nr.	Ragione Sociale	Partita iva	Codice fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	COGIATECH SRL	04774320875	04774320875	CATANIA(CT)	SICILIA	SCELTO
2	COSTRUZIONI GENERALI EDILIZIA S.R.L.	04693540876	04693540876	ZAFFERANA ETNEA(CT)	SICILIA	SCELTO
3	ZEUS COSTRUZIONI SRL	01903320859	01903320859	VALLELUNGA PRATAMENO(CL)	SICILIA	SCELTO

Relativamente ai Fornitori inclusi con esecuzione di filtri o con sorteggio, i parametri impostati per l'inclusione sono i seguenti: *nessun filtro ulteriore*

In caso di accertamento del difetto del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, l'Amministrazione potrà procedere alla risoluzione del contratto. In tal caso, il pagamento del corrispettivo pattuito avverrà solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta. L'amministrazione potrà altresì procedere all'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, applicare una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

Riepilogo delle attivita' di Esame delle Offerte ricevute

Numero RDO:	2493299
Descrizione RDO:	Torre Biologica - Centro Servizi BRIT - Interventi di miglioramento alle norme GMP/GLP. Adeguamento layout e finiture.
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo piu' basso
Formulazione dell'offerta economica:	Percentuali di ribasso
Modalità di calcolo della soglia di anomalia:	Il calcolo della soglia di anomalia delle offerte è effettuato secondo le prescrizioni dell'art. 97, comma 2, del Codice Appalti, in presenza di almeno 5 offerte ammesse. In caso di identico ribasso offerto, ai fini della determinazione della soglia di anomalia, le offerte identiche sono considerate come offerte uniche. La comparazione delle offerte ammesse alla soglia di anomalia determinata viene effettuata considerando le prime due cifre decimali delle offerte (troncamento alla seconda cifra decimale)
Amministrazione titolare del procedimento	UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CATANIA 02772010878 PIAZZA UNIVERSITA', 2 CATANIA CT
Punto Ordinante	GIOVANNI LA VIA
Soggetto stipulante	Nome: GIOVANNI LA VIA Amministrazione: UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CATANIA
Codice univoco ufficio - IPA	UFYX1G
(RUP) Responsabile Unico del Procedimento	
Inizio presentazione offerte:	30/01/2020 13:38
Termine ultimo presentazione offerte:	13/02/2020 12:00
Temine ultimo richieste di chiarimenti:	10/02/2020 12:00
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	11/08/2020 12:00
Giorni dopo la stipula per Consegnare Beni / Decorrenza Servizi:	45
Misura delle eventuali penali:	Indicate nelle Condizioni Generali di Fornitura allegate al Bando oggetto della RDO e/o nelle Condizioni Particolari definite dall'Amministrazione
Bandi / Categorie oggetto della RDO:	Lavori di manutenzione - Edili/OG1

Lotto esaminato: 1 Torre Biologica - Centro Servizi BRIT - Interventi di miglioramento alle norme GMP/GLP. Adeguamento layout e finiture

CIG	8112622873
CUP	E64J18000170005
Oggetto di Fornitura 1	OG1 - Edifici civili e industriali/1
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta):	136319,15000000

Concorrenti

#	Denominazione	Forma di Partecipazione	Partita IVA	Data Invio Offerta
1	COSTRUZIONI GENERALI EDILIZIA S.R.L.	Singola	04693540876	12/02/2020 19:09
2	ZEUS COSTRUZIONI SRL	Singola	01903320859	11/02/2020 12:28
3	COGIATECH SRL	Singola	04774320875	13/02/2020 10:44

ESAME DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA	Inizio		Fine	
	14/02/2020 10:05:09		20/02/2020 09:53:59	

Richieste Amministrative di Gara

Concorrente	Garanzia provvisoria nei modi previsti al punto 4 del disciplinare di gara		Eventuali atti relativi a R.T.I. o Consorzi		Allegato B		Eventuale documentazione relativa all'avvalimento		D.G.U.E.		PASS OE (si rimanda al punto 5 Disciplinare di gara)		Disciplinare di gara	
	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note
COSTRUZIONI GENERALI EDILIZIA S.R.L.	Approvato	nessuna		nessuna	Approvato	nessuna		nessuna	Approvato	Si approva a seguito di integrazione documentale assunta in protocollo al n. 66249 del 19.02.2020	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
ZEUS COSTRUZIONI SRL	Approvato	nessuna		nessuna	Approvato	nessuna		nessuna	Approvato	Si approva a seguito di integrazione documentale assunta in protocollo al n. 61429 del 14.02.2020	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
COGIATECH SRL	Approvato	nessuna		nessuna	Approvato	nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna

Non esistono Richieste Amministrative di Lotto

ESAME DELLA BUSTA ECONOMICA	Inizio		Fine	
	20/02/2020 09:54:11		20/02/2020 09:57:34	

Concorrente	Offerta Economica (fac-simile di sistema)	
	Valutazione	Note
COSTRUZIONI GENERALI EDILIZIA S.R.L.	Approvato	nessuna
ZEUS COSTRUZIONI SRL	Approvato	nessuna
COGIATECH SRL	Approvato	nessuna

Classifica della gara (Prezzo più basso)

Concorrente	Valore complessivo dell'Offerta
ZEUS COSTRUZIONI SRL	26.03680000
COSTRUZIONI GENERALI EDILIZIA S.R.L.	18.99000000
COGIATECH SRL	15.23000000

Note di gara	nessuna
Note specifiche lotto 1	nessuna