



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CATANIA
Area della Centrale Unica della Committenza
Approvvigionamento Lavori

AVVISO

Preliminare indagine esplorativa del mercato volta all'affidamento diretto ai sensi dell'art.1, comma2, lett.a) della Legge 120/2020 come da ultimo modificata dall'art.51 della Legge 108/2021

ai fini della selezione di uno operatore economico qualificato da invitare alla trattativa diretta sul MePa per l'affidamento " Progetto Gifluid- Realizzazione di un tetto verde estensivo presso la sede del Di3A in via S.Sofia,100 in Catania " Importo a base d'asta € 143.864,03 (comprensivo di €3.544,42 quali oneri per la sicurezza) + IVA al 22%

CIG 9603552DCE e CUP E65E22000270002

L'Università degli Studi di Catania sita in Piazza Università, 2 – 95131 Catania - Area della Centrale Unica di Committenza – Approvvigionamento Lavori, in esecuzione al D.D.G. rep n.3492 prot. n. 402447 del 07/10/2022 e della determina prot.n. 22468 del 19/01/2023 intende acquisire manifestazione di interesse per la partecipazione alla trattativa diretta per i lavori citati in epigrafe, da espletarsi sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePa), gestito dalla CONSIP S.p.A., attraverso la procedura di affidamento diretto nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, oltre che nel rispetto dei principi generali di cui all'art.30 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii..

A tal fine, per provvedere alla individuazione di un operatore economico cui affidare i lavori in oggetto, si ritiene opportuno effettuare un'indagine di mercato volta a identificare la platea dei potenziali affidatari, e le condizioni economiche presenti sul mercato, ai quali successivamente sarà richiesta la formulazione di un preventivo di spesa riferito ai lavori di che trattasi.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, trattandosi semplicemente di un'indagine esplorativa e conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici qualificati da consultare.

1.Tipo di procedura

Procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art.1, comma2, lett.a) della Legge 120/2020 come da ultimo modificata dall'art.51 della Legge 108/2021

2.Validazione del progetto

Il progetto è stato validato in data 09/09/2022

3. Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per il Progetto Gifluid- Realizzazione di un tetto verde estensivo presso la sede del Di3A IN VIA S .Sofia in Catania. Importo a base d'asta € 143,864,03 comprensivi di € 3.544,42 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso + IVA al 22%

I lavori sono riconducibili alle seguenti categorie:

[Categoria prevalente OS.24-Verde e Arredo Urbano \(importo di €109.024,14\) Classifica I.](#)
[Categoria scorporabile e subappaltabile OG1 -Edifici Civili e Industriali \(importo di €34.839,89\) Classifica I](#)



I suindicati lavori sono meglio descritti negli allegati Relazione Tecnica, Elenco fotografico delle piante utilizzate ,Piano di Manutenzione ,Inquadramento territoriale, Planimetria tecnica, Planimetria posa in opera piante, Vista prospettica paesaggistica ,Planimetria impianto di microirrigazione, Analisi dei prezzi, Computo metrico , Elenco prezzi, Foglio di patti e condizioni, Cronoprogramma, Costi della manodopera.

4. Importo e durata dell'appalto

L'importo dei lavori da affidare è di € 143.864,03 a base d'asta di cui per € 3.544,42 di oneri la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA al 22%. I costi stimati per la manodopera ammontano a € 21.210,47

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori sarà di giorni 90 (novanta) naturali, successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, così come indicato all'art. 7 nel Foglio di Patti e Condizioni.

5. Soggetti ammessi a partecipare

La partecipazione alla presente manifestazione di interesse è rivolta a tutti i soggetti indicati dall'art. 45 del D.lgs. 50/2016 nonché i concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., alle condizioni di cui all'art. 62 del D.P.R. n.207/2010.

6. Requisiti di partecipazione

Gli operatori economici interessati dovranno dimostrare i seguenti requisiti:

1. assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
1. **requisito di idoneità professionale**, ai sensi dell'art.83 c.1 lett.a) del medesimo D.Lgs. 50/2016: iscrizione nel registro della Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura;
2. **requisito di qualificazione** per eseguire lavori pubblici: possesso dell'attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) per la categoria OS24- Verde e Arredo Urbano, regolarmente autorizzata, in corso di validità oppure dimostrare il possesso dei requisiti tecnico organizzativi di cui all'art.90 del DPR 207/10 e precisamente:
 - a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
 - b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando;
 - c) adeguata attrezzatura tecnica.

E' Ammesso l'**istituto dell' Avvalimento , ai sensi dell'art. 89 DLGS 50/2016**

Resta inteso che la suddetta manifestazione di interesse non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori in questione che, invece, dovranno essere dichiarati



dall'interessato ed accertati dall'Università degli Studi di Catania, secondo le disposizioni di legge, in occasione della successiva procedura di affidamento.

7. Modalità e termini di presentazione della manifestazione di interesse

Gli operatori economici interessati dovranno far pervenire la loro **manifestazione di interesse** redatta secondo **l'Allegato A** al presente avviso, firmata digitalmente, esclusivamente trasmessa tramite **PEC** all'indirizzo **protocollo@pec.unict.it** entro il termine perentorio del giorno **27/01/2023**.

L'oggetto della PEC dovrà contenere la seguente dicitura: **Manifestazione interesse n.16/2022**

LE IMPRESE INTERESSATE DOVRANNO INVIARE UN'UNICA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

In caso di partecipazione attraverso un raggruppamento di imprese, la manifestazione dovrà essere presentata unicamente dall'impresa che presumibilmente costituirà la capogruppo

9. Fase successiva alla ricezione delle candidature – Modalità di selezione

La Stazione appaltante rivolgerà l'invito a presentare preventivo, ed almeno 3 (TRE) operatori economici che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti di partecipazione alla suindicata procedura e che abbiano regolarmente conseguito la necessaria abilitazione (MePa) alla categoria oggetto della trattativa diretta entro i termini di presentazione della manifestazione di interesse

- Ciascuna manifestazione di interesse verrà contrassegnata da un numero progressivo assegnato in base al numero di protocollazione dell'Amministrazione Universitaria.
- Nel caso in cui il numero delle manifestazioni idonee fosse superiore a 3 (tre), verrà formulato un elenco degli operatori economici candidati e si procederà ad individuare, tra detti operatori, mediante sorteggio, quelli da invitare alla formulazione di un preventivo di spesa.

All'eventuale sorteggio si procederà il giorno **31/01/2023** alle ore 10:00.

Nel caso di variazione circa la predetta data di sorteggio verrà data comunicazione sul sito internet dell'Università degli Studi di Catania: <http://www.unict.it/content/bandi-di-gara-e-contratti>, nonché avviso pubblico sulla Piattaforma.

Il sorteggio avverrà in forma anonima con le seguenti modalità:

- 1) Prima dell'estrazione verrà esposto, nel luogo dove avverrà il sorteggio, l'elenco dei numeri progressivi assegnati senza indicazione dei nomi dei concorrenti.
- 2) Estrazione di almeno 3 (tre) numeri.

Non saranno rese note le generalità dei concorrenti estratti, generalità che rimarranno riservate sino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte nel rispetto dell'art. 53 comma 2 lett.b) del Codice dei contratti.

Delle suddette operazioni verrà redatto apposito verbale.

Saranno, pertanto, invitati a presentare preventivo gli operatori economici estratti.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo, non vincolante per la Stazione appaltante, finalizzato alla sola raccolta di manifestazione di interesse da parte dei soggetti interessati.



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CATANIA
Area della Centrale Unica della Committerza
Approvvigionamento Lavori

Nel caso in cui il numero delle manifestazioni pervenute sia inferiore a 3 (tre), la stazione appaltante inviterà e presentare preventivo gli operatori che hanno inviato la manifestazione di interesse, oltre ad altri operatori sorteggiati mediante l'algoritmo previsto dal MePa.

Nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse, la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere all'ulteriore fase della procedura di affidamento.

Agli inviti ed agli affidamenti si applicherà il principio di rotazione così come previsto dall'art.4 del Regolamento in materia di affidamenti di lavori, beni e servizi per importi inferiori alle soglie di rilevanza comunitaria, emanato con D.R. n.2277 – Prot n. 270655 del 05.07.2022.

Nella fase successiva al sorteggio le 3 (tre) imprese individuate saranno invitate dal RUP, Ing. Giovanni Luca Iacona , a presentare un preventivo di spesa espresso sotto forma di ribasso percentuale sull'importo a base d'asta, al netto degli oneri per la sicurezza includente i costi per la manodopera

10. Validità

Le manifestazioni di interesse pervenute saranno utilizzate soltanto per l'avvio della trattativa diretta per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto.

11. Ulteriori precisazioni

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo questa Università che sarà libera di avviare altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Al fine di poter effettuare le comunicazioni prescritte per la successiva procedura negoziata, si invitano gli operatori economici interessati ad autorizzare questa Amministrazione ad utilizzare la posta elettronica certificata quale principale mezzo di trasmissione; si evidenzia che la suddetta autorizzazione potrà essere rilasciata dall'impresa partecipante indicando nell'apposita sezione nell'allegato A la propria casella PEC. Pertanto, ogni trasmissione a mezzo PEC avrà valore legale di comunicazione.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tale forma di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio, diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

12. Responsabile unico del procedimento

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Giovanni Luca Iacona dell'Area Tecnica, via A. Di Sangiuliano, 257 – 95131 Catania – e-mail: giovanni.iacona@unct.it;

13. Trattamento dei dati personali

Il trattamento dei dati personali è svolto dall'Università degli Studi di Catania, in qualità di Titolare, nel rispetto di quanto previsto dal Regolamento generale per la protezione dei dati personali 2016/679 (General Data Protection Regulation o GDPR) che costituisce la normativa di riforma della legislazione europea in materia di protezione dei dati.

14. Accesso agli atti



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CATANIA
Area della Centrale Unica della Committenza
Approvigionamento Lavori

Ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera b) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il diritto di accesso nelle procedure negoziate, in relazione all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito, o che hanno segnalato il loro interesse e in relazione all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta, è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; questa Amministrazione, quindi, comunicherà agli operatori economici partecipanti notizie sulla procedura dopo tale termine e solo dietro espressa richiesta scritta da parte dei soggetti interessati.

L'Amministrazione, non vincolata dal presente avviso, si riserva comunque la facoltà insindacabile di non dare luogo all'affidamento, di prorogarne la data o di riavviare la procedura, senza che alcuno possa reclamare pretesa al riguardo.

Il presente avviso è pubblicato all'albo ufficiale on-line di Ateneo, nella piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti ed è reso disponibile ad accesso libero al link:
<http://www.unict.it/content/bandi-di-gara-e-contratti>.

Il Dirigente
Prof. Giovanni La Via



Spett.le

Università degli Studi di Catania,
P.zza Università, 2
95131 Catania

Area della Centrale Unica di committenza - *Approvvigionamento di lavori*

PEC: protocollo@pec.unict.it

OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE N. 16/2022 – per la partecipazione alla selezione degli operatori economici da invitare alla procedura per l'affidamento dei lavori aventi come oggetto: “*Progetto Gifluid-Realizzazione di un tetto verde estensivo presso la sede del Di3A IN VIA S.Sofia ,100 in Catania*”

Importo dei lavori a base d'asta € 143.864,03 comprensivo di € 3.544,42 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) + IVA 22%.

Costi della manodopera stimati dalla stazione appaltante: a € 21.210,47 + IVA al 22%

CIG: 9603552DCE - CUP E65E22000270002

Il/la sottoscritto/a _____
(cognome e nome)

nato/a _____ (_____), il _____ residente a _____

(_____) Via/Piazza _____ N. ____ CAP _____
(prov.)

in qualità di _____ dell'impresa _____

_____ con sede legale in _____ (_____)
(luogo) (prov.)

via/Piazza _____ N. ____ CAP _____ P.IVA _____

Codice fiscale _____ tel. _____ cellulare _____

Mail _____ PEC _____

VISTO

l'avviso di indagine di mercato relativo all'oggetto, pubblicato sull'Albo Ufficiale on-line di questo Ateneo, nella piattaforma informatica del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e reso disponibile ad accesso libero al link: <http://www.unict.it/content/bandi-di-gara-e-contratti> con la presente



MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE

ad essere invitato alla formulazione di un preventivo di spesa per l'esecuzione dei lavori di cui in oggetto.

Timbro Impresa

Legale rappresentante _____

Località _____

data _____

NB

1. La presente manifestazione di interesse deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa o da procuratore e corredata da copia fotostatica, non autenticata, di valido documento di identità in corso di validità o altro documento di riconoscimento equipollente ai sensi dell'art. 35 comma 2 del DPR 445/2000, del sottoscrittore. In alternativa, la presente manifestazione potrà essere firmata a mezzo firma digitale (in tal caso non si rende necessario allegare copia del documento di identità).
2. La manifestazione di interesse deve essere redatta e sottoscritta: dal titolare / legale rappresentante dell'impresa in caso di concorrente singolo; in caso di raggruppamento temporaneo d'imprese, dal legale rappresentante di ciascuna impresa che costituisce o costituirà il R.T.I. e trasmesse con unica PEC dall'impresa capogruppo; in caso di richiesta sottoscritta da un procuratore dell'impresa, deve essere allegata, in originale o in copia autentica, la relativa procura.
3. Ogni pagina del presente modulo dovrà essere corredata di timbro dell'impresa e sigla del legale rappresentante.