

INDAGINE DI MERCATO

RICOGNIZIONE ESPLORATIVA DI MERCATO PRELIMINARE ALL'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI NEI CUI CONFRONTI PROCEDERE AD AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DI QUANTO PREVISTO DALLA NORMATIVA VIGENTE IN MATERIA (D.LGS. 50/2016 E SS.MM.II.), DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA SUDDIVISO IN LOTTI PER L'AFFIDAMENTO DI N. 08 (OTTO) CONTRATTI DI SUPPORTO ALLA PROGETTAZIONE AI PROGETTISTI INTERNI DELL'ATENEO CATANESE NEGLI AMBITI PROFESSIONALI SPECIFICATI NELLA DELIBERA ADOTTATA DAL CDA DI ATENEO NELLA SEDUTA DEL 24.02.2022 DI APPROVAZIONE DEL PROGRAMMA STRATEGICO DI EDILIZIA UNIVERSITARIA DELL'ATENEO CATANESE PER L'ACCESSO AI BANDI DI COFINANZIAMENTO MUR - DM 1257-1274-1275 E DELL'AGENZIA PER LA COESIONE TERRITORIALE LEGGE N. 101 DEL 01 LUGLIO 2021.

L'Università di Catania necessita di procedere all'affidamento di un servizio di ingegneria, suddiviso in quattro lotti, per l'affidamento di n. 08 (otto) contratti di supporto alla progettazione dei progettisti interni all'Ateneo, negli ambiti professionali specificati in seno alla delibera del CdA di Ateneo del 24.02.2022 di "Approvazione del programma strategico di edilizia universitaria dell'Ateneo Catanese per l'accesso ai bandi di cofinanziamento MUR DM 1257-1274-1275 e dell'Agenzia per la Coesione territoriale L. 101 del 01 luglio 2021".

In considerazione di quanto disposto in tema di programmazione degli acquisti di servizi e forniture, nonché delle esigenze organizzative proprie di questa Università, in coerenza con obiettivi di ragionevolezza e di economicità, efficacia ed efficienza l'amministrazione universitaria medesima, a mezzo dell'Area della Progettazione dello Sviluppo Edilizio e della Manutenzione, ha provveduto alla stima dei fabbisogni connessi al servizio di che trattasi ed alla individuazione delle specializzazioni di settore necessari a garantire il buon esito del programma strategico edilizio d'Ateneo.

Il valore massimo stimato dell'affidamento in argomento risulta essere come da deliberato del CdA di Ateneo del 24.02.2022 di approvazione del programma edilizio in oggetto di importo complessivo presumibilmente pari ad € 112.900,00 (singolo contratto stimato in un importo non superiore ai 15 keuro totali) quindi inferiore all'importo massimo previsto per affidamento diretto.

L'affidamento di ciascun singolo lotto non supera i 40.000 euro e l'affidamento di ciascun singolo incarico non supera i 15.000 oneri tutti compresi.

In ragione dell'importo presunto dell'affidamento di cui trattasi, la procedura applicabile è quella prevista dall'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016 come derogato dall'art. 1 comma 2lett. a) del D.L. 76/2020 e integrato dal d.l. 77/2021 convertito con modificazioni dalla legge 108/2021 (**affidamento diretto**).

La forma e le modalità dell'assegnazione degli incarichi è, pertanto, quella dell'affidamento diretto da concludersi con singoli operatori economici per un totale di n. 08 (otto) incarichi professionali negli ambiti individuati come da deliberato del CdA di Ateneo del 24.02.2022 e di seguito meglio specificati.

Al fine di assicurare il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'acquisizione di informazioni volte a individuare soluzioni presenti sul mercato in grado di soddisfare i propri fabbisogni e individuare una platea di potenziali affidatari interessati a contrattare con l'Amministrazione stessa, l'Università di Catania procede a Ricognizione esplorativa di mercato preliminare, mediante la pubblicazione del presente Avviso.

Amministrazione richiedente

Università di Catania

Telefono di riferimento per la presente procedura: 095/7307860/848

Indirizzo posta elettronica certificata (PEC): protocollo@pec.unict.it

Finalità e modalità di svolgimento della presente cognizione

Con il presente Avviso non è indetta alcuna procedura di gara, in quanto esso costituisce mera cognizione informale, esplorativa di mercato, finalizzata all'acquisizione di informazioni volte ad identificare soluzioni presenti sul mercato atte a soddisfare ifabbisogni dell'Università di Catania e determinare, quindi, una platea di potenziali affidatari interessati a contrattare con l'Amministrazione stessa.

L'obiettivo della cognizione è, pertanto, quello di individuare potenziali affidatari interessati al successivo affidamento.

Questa cognizione è da intendersi come fase preliminare ai fini dell'affidamento del servizio in questione che avverrà, pertanto, con fase successiva e autonoma rispetto alla cognizione di mercato con trattativa diretta con i singoli operatori scelti in virtù della cognizione

Oggetto, luogo, durata, modalità di espletamento e importo stimato del successivo affidamento

L'affidamento del servizio in oggetto avverrà, come detto, ai sensi di quanto previsto dalla normativa vigente, in una fase successiva e autonoma rispetto alla presente cognizione di mercato.

L'affidamento in argomento avrà ad oggetto:

- **LOTTO 1 (attività di progettazione inerenti il DM 1257) riguardante n. 2 incarichi** per finalità di supporto dei progettisti interni dell'area tecnica (APSEMa) dell'Ateneo, nell'ambito di professionalità atte:
 1. alla predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio (relazioni tecniche e di calcolo), compreso l'ausilio nella conduzione di campagne d'indagini geognostiche e di rilievo strutturale di edifici esistenti, nonché l'ausilio alla redazione grafica degli elaborati progettuali, esperte nei settori inerenti il miglioramento sismico e lo sviluppo di calcoli strutturali di edifici esistenti;
 2. alla predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio (relazioni tecniche e di calcolo, attestazioni di prestazione e diagnosi energetiche), compreso l'ausilio nella conduzione di campagne di indagini su impianti e reti di sottoservizi esistenti, e di rilievo di involucri edilizi di edifici esistenti, nonché l'ausilio alla redazione grafica degli elaborati progettuali, esperte nei settori inerenti la progettazione impiantistica e di riqualificazione energetica;
Entrambe le professionalità supporteranno il gruppo di progettazione APSEMa nel contesto di impiego delle iniziative di cui al proposto programma strategico di accesso, per questo Ateneo, al fondo di finanziamento di cui al DM 1257 di seguito riepilogate:
 - progetto di riqualificazione del plesso edilizio Tomaselli;
 - progetto di riqualificazione dei padiglioni n. 11 (denominato ex clinica medica) e nn. 12 e 13 (rispettivamente denominati ex dermatologia ed odontoiatria ed ambulatori vari intramoenia) del complesso edilizio ex Ospedale Vittorio Emanuele);
 - progetto degli interventi di manutenzione straordinaria, di riqualificazione impiantistica ed energetica delle coperture e dei prospetti dell'edificio denominato Villa San Saverio già sede della Scuola Superiore di Catania;Nello specifico i contratti scaturenti degli incarichi di supporto tecnico in argomento avranno una durata temporale non inferiore a cinque mesi, per un corrispettivo presumibilmente stimabile, come da specifica di cui in allegato, nella somma pari a:
 - euro 15.000 oneri tutti inclusi per l'incarico di cui al punto 1 (vedi sviluppo determinazione corrispettivo presunto, allegato alla presente);
 - euro 15.000 oneri tutti inclusi per l'incarico di cui al punto 2 (vedi sviluppo determinazione corrispettivo presunto, allegato alla presente);

➤ **LOTTO 2 (attività di progettazione inerenti la linea b) del DM 1274) riguardante n. 2 incarichi** per finalità di supporto dei progettisti interni dell'area tecnica (APSEMa) dell'Ateneo, nell'ambito di professionalità atte:

1. alla predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio (relazioni tecniche e di calcolo), compreso l'ausilio nella conduzione di campagne d'indagini geognostiche e di rilievo strutturale di edifici esistenti, nonché l'ausilio alla redazione grafica degli elaborati progettuali, esperte nei settori inerenti il miglioramento sismico e lo sviluppo di calcoli strutturali di edifici esistenti;
2. alla predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio (relazioni tecniche e di calcolo, attestazioni di prestazione e diagnosi energetiche), compreso l'ausilio nella conduzione di campagne di indagini su impianti e reti di sottoservizi esistenti, e di rilievo di involucri edilizi di edifici esistenti, nonché l'ausilio alla redazione grafica degli elaborati progettuali, esperte nei settori inerenti la progettazione impiantistica e di riqualificazione energetica;

Entrambe le professionalità supporteranno il gruppo di progettazione APSEMa nel contesto di impiego delle iniziative di cui al proposto programma strategico di accesso, per questo Ateneo, al fondo di finanziamento di cui alla linea b) del DM 1274 di seguito riepilogate:

- progetto di ristrutturazione e parziale ripristino volumetrico per l'inserimento di un nuovo polo didattico presso il complesso della Purità in via Santa Maddalena a Catania
- progetto di riqualificazione dei padiglioni n. 14 (denominato ex clinica Chirurgica) e nn. 17 e 19 (rispettivamente denominati ex lavanderia e psichiatria) del complesso edilizio ex Ospedale Vittorio Emanuele.

Nello specifico i contratti scaturenti degli incarichi di supporto tecnico in argomento avranno una durata temporale non inferiore a cinque mesi, per un corrispettivo presumibilmente stimabile, come da specifica di cui in allegato, nella somma pari a:

- euro 13.500 oneri tutti inclusi per l'incarico di cui al punto 1 (vedi sviluppo determinazione corrispettivo presunto, allegato alla presente);
- euro 12.400 oneri tutti inclusi per l'incarico di cui al punto 2 (vedi sviluppo determinazione corrispettivo presunto, allegato alla presente);

➤ **LOTTO 3 (attività di progettazione inerenti la linea e) del DM 1274 ed il DM 1275) riguardante n. 2 incarichi** per finalità di supporto dei progettisti interni dell'area tecnica (APSEMa) dell'Ateneo, nell'ambito di professionalità atte:

1. alla predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio (relazioni tecniche), compreso l'ausilio nella conduzione di campagne di rilievo, nonché l'ausilio alla redazione grafica degli elaborati progettuali, esperte nei settori inerenti il miglioramento sismico e lo sviluppo di calcoli strutturali di edifici esistenti;
2. alla predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio (relazioni tecniche e di calcolo, dimensionamento riserva idrica), compreso l'ausilio nella conduzione di campagne d'indagini e di rilievo di impianti e reti di sottoservizi esistenti, nonché l'ausilio alla redazione grafica degli elaborati progettuali, esperte nei settori inerenti la progettazione impiantistica e di prevenzione incendi;

Entrambe le professionalità supporteranno il gruppo di progettazione APSEMa nel contesto di impiego delle iniziative di cui al proposto programma strategico di accesso, per questo Ateneo, al fondo di finanziamento di cui alla linea e) del DM 1274 ed al DM 1275 di seguito riepilogate:

- progetto degli interventi di riqualificazione sismica e/o energetica degli edifici Ateneo;
Nello specifico i contratti scaturenti degli incarichi di supporto tecnico in argomento avranno una durata temporale non inferiore a cinque mesi, per un corrispettivo presumibilmente stimabile, come da specifica di cui in allegato, nella somma pari a:
 - euro 12.000 oneri tutti inclusi per l'incarico di cui al punto 1 (vedi sviluppo determinazione corrispettivo presunto, allegato alla presente);
 - euro 15.000 oneri tutti inclusi per l'incarico di cui al punto 2 (vedi sviluppo determinazione corrispettivo presunto, allegato alla presente);

- **LOTTO 4 (attività di progettazione inerenti l'HTCC Health Technology City Campus di cui alla legge 101 del 2021) riguardante n. 2 incarichi** per finalità di supporto dei progettisti interni dell'area tecnica (APSEMa) dell'Ateneo, nell'ambito di professionalità atte:
- 1.** alla predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio (relazioni tecniche e di calcolo, dimensionamento riserva idrica), compreso l'ausilio nella conduzione di campagne d'indagini e di rilievo di impianti e reti di sottoservizi esistenti, nonché l'ausilio alla redazione grafica degli elaborati progettuali, esperte nei settori inerenti la progettazione impiantistica e di prevenzione incendi;
 - 2.** alla predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio (relazioni tecniche e di calcolo, attestazioni di prestazione e diagnosi energetiche, valutazioni di sostenibilità e LCC), compreso l'ausilio nella conduzione di campagne di indagini e di rilievo di impianti e reti di sottoservizi, nonché l'ausilio alla redazione grafica degli elaborati progettuali, esperte nei settori inerenti la progettazione impiantistica e di riqualificazione energetica;
- Entrambe le professionalità supporteranno il gruppo di progettazione APSEMa nel contesto di impiego delle iniziative di cui al proposto programma strategico di accesso, per questo Ateneo, al fondo di finanziamento (inerente l'HTCC Health Technology City Campus) di cui alla legge 101 del 2021. Tali iniziative prevedono:
- la demolizione del vecchio edificio denominato Maurizio Ascoli, sito nella parte bassa del complesso edilizio Ascoli Tomaselli unitamente ad una struttura, ad esso adiacente, adibita a stabulario;
 - la realizzazione di un nuovo edificio denominato HTCC (Health Technology City Campus),
 - la realizzazione di un nuovo edificio destinato ad ospitare un centro di riabilitazione par pazienti fragili e di cura per malattie neurodegenerative;
- Nello specifico i contratti scaturenti degli incarichi di supporto tecnico in argomento avranno una durata temporale non inferiore a cinque mesi, per un corrispettivo presumibilmente stimabile, come da specifica di cui in allegato, nella somma pari a:
- euro 15.000 oneri tutti inclusi per l'incarico di cui al punto 1 (vedi sviluppo determinazione corrispettivo presunto, allegato alla presente);
 - euro 15.000 oneri tutti inclusi per l'incarico di cui al punto 2 (vedi sviluppo determinazione corrispettivo presunto, allegato alla presente);

L'affidamento decorrerà dalla data di stipula del contratto d'incarico e si concluderà entro cinque mesi dalla di stipula del contratto;

Il contratto sarà da intendersi concluso fino a un valore massimo corrispondente alla rispettiva voce di spesa sopra indicata per come da deliberato del CdA di Ateneo del 24.02.2022.

Non sarà garantito in ogni caso che l'importo complessivo dell'affidamento raggiunga la cifra corrispondente al suddetto valore massimo. All'affidatario individuato verranno infatti corrisposti (a seguito di presentazione di regolare fattura elettronica e nei termini normativamente previsti) esclusivamente i corrispettivi corrispondenti a quanto, della prestazione contrattuale prevista sarà effettivamente effettuato.

L'Università di Catania, ai fini dell'affidamento di cui trattasi, individuerà gli operatori economici tra coloro i quali avranno manifestato il proprio interesse rispondendo al presente Avviso.

L'eventuale confronto fra più preventivi di spesa, da richiedere ai soggetti selezionati, non darà luogo a procedimento di gara ma sarà finalizzato unicamente a consentire al RUP di acquisire ulteriori elementi idonei a individuare l'operatore economico a cui affidare direttamente la prestazione.

Al di là di quanto già detto in merito alla competenza professionale atta a garantire l'esecuzione del servizio in oggetto alle condizioni descritte nel presente documento, i potenziali operatori economici, per la partecipazione alla presente ricognizione di mercato indicheranno nel modello di partecipazione, se in loro possesso, i seguenti requisiti:

- laurea magistrale o diploma di maturità tecnico;
- iscrizione ad albo professionale;
- conoscenza dei principali strumenti e software informatici per disegno tecnico e/o di calcolo;
- esperienza in ambito di progettazione digitalizzata e/o modellazione BIM;
- esperienza lavorativa o collaborazione tecnica già prestata nella pubblica amministrazione;
- avvenuta iscrizione (o in corso di perfezionamento) al MEPA;

Unitamente alla qualificazione professionale, rappresenterà titolo preferenziale per la valutazione della scelta delle figure professionali da contrattualizzare, la dichiarazione di disponibilità, da parte del candidato, a prestare il supporto alla progettazione interfacciandosi con gli uffici competenti dell'Ateneo presso le loro sedi ed impegnandosi a relazionare agli stessi, con cadenza periodica, in merito alla prestazione eseguita.

Il professionista dovrà dichiarare di non incorrere nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., nonché in altre cause di esclusione dalla contrattazione, dalla partecipazione alla presente procedura, dalle procedure/gare di appalto in generale o dalla stipula di contratti con la Pubblica Amministrazione.

Modalità e termini di partecipazione alla presente ricognizione di mercato

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla presente ricognizione dovranno essere presentate, utilizzando il modello allegato, e inviate via pec all'indirizzo **protocollo@pec.unicit.it**.

Non sono ammesse altre modalità per la presentazione del suddetto modello e altre forme di partecipazione alla presente ricognizione. Il modello richiesto per la partecipazione alla presente ricognizione dovrà essere presentato, con le suddette modalità, entro e non oltre le **ore 18.00 del settimo giorno successivo alla pubblicazione del presente avviso sul sito web d'Ateneo**.

Successivamente a tale scadenza non sarà più possibile presentare alcun documento finalizzato alla partecipazione alla presente ricognizione.

Il modello allegato dovrà essere presentato sottoscritto, anche con firma digitale, e debitamente compilato.

Le dichiarazioni rese mediante il suddetto modello sono intese come rese ai sensi del D.P.R. 445/2000 e ss.mm.ii.. I contenuti di tali dichiarazioni sono da intendere condizioni necessarie ai fini del successivo affidamento di cui trattasi.

Nel caso risultasse necessario procedere ad integrazioni o chiarimenti in merito a quanto indicato nel modello di cui trattasi, l'operatore economico in questione dovrà provvedervi tempestivamente a fronte della richiesta dell'amministrazione scrivente ed entro il termine (in ogni caso non superiore a 3 giorni) che sarà a tal fine assegnato.

Altre disposizioni e informazioni

Si evidenzia che la presente ricognizione costituisce indagine preliminare di mercato meramente esplorativa e non configura di per sé procedura di selezione ed affidamento ai sensi del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Le finalità che si intendono perseguire mediante la presente indagine preliminare di mercato saranno considerate raggiunte nel caso in cui pervengano, nell'ambito della presente ricognizione, manifestazioni di interesse attinenti i profili professionali ricercati ritenute valide.

La scrivente Amministrazione si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di revocare, prorogare o modificare la presente indagine esplorativa ed altresì di non dare seguito ad essa,

ossia di non procedere ad alcun successivo affidamento per il servizio in oggetto, ove così deciso, nonché di procedere con una nuova e diversa procedura finalizzata all'affidamento del servizio ove ciò risulti di pubblico interesse.

In ogni caso, nulla potrà comunque pretendersi, da parte degli interessati, in conseguenza del fatto di aver partecipato alla presente indagine preliminare e per relativi costi eventualmente sostenuti.

A fronte dell'inadempimento da parte dell'affidatario rispetto ai contenuti di dette comunicazioni oppure in caso di accertata non correttezza di quanto in esse dichiarato, l'Amministrazione potrà ricorrere alla facoltà di procedere alla risoluzione del rapporto.

Per ogni richiesta di chiarimento in relazione alla presente procedura ricognitiva è possibile rivolgersi all'indirizzo di posta: ac.apsema@unict.it;

Affinché possa essere garantita una risposta in tempi utili rispetto alla scadenza della presente ricognizione, le richieste di chiarimento dovranno pervenire entro le ore 18.00 del giorno precedente la scadenza della presente ricognizione, e quindi, entro le ore 18....del giorno 14.03.2022.

I chiarimenti ritenuti di interesse generale ai fini della presente ricognizione potranno essere pubblicati sul sito istituzionale nella sezione corrispondente alla presente ricognizione stessa (gli interessati sono pertanto invitati a procedere all'attenta e costante consultazione di tale sezione).

Trattamento dei dati

I dati personali forniti dagli operatori economici ai fini della partecipazione alla presente ricognizione sonoraccolti e trattati nell'ambito della procedura medesima, nonché dell'eventuale successivo affidamento e della conseguente stipula e gestione del contratto, in conformità a quanto previsto dal Regolamento UE 2016/679 e dalla normativa nazionale in materia in quanto applicabile.

I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui al succitato Regolamento UE 2016/679 ai quali si fa rinvio.

