

Area della Centrale Unica della Committenza
Lavori

LA DIRIGENTE

Vista la legge e del 9 maggio 1989 n. 168 e ss.mm.ii.;

Visto il Decreto Legislativo n.165 del 30.03.2001 e ss.mm.ii.;

Visto lo Statuto dell'Università degli Studi di Catania emanato con D.R. n.881 del 23.03.2015 e ss.mm.ii.;

Visto il Regolamento di Ateneo emanato con D.R. n. 3387 del 08.10.2015 e ss.mm.ii.;

Visto il Regolamento per l'amministrazione, la contabilità e la finanza di questo Ateneo emanato con D.R. n.9 del 04.01.2016 e ss.mm.ii.;

Visto il Decreto Legislativo n. 36 del 31 marzo 2023 ss.mm.ii.;

Considerato che nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), finanziato dall'Unione Europea Next Generation EU con D.M. N. 291 del 02/02/2024: Investimento 3.4: Didattica e competenze universitarie avanzate; Sub- investimento: " Rafforzamento delle scuole universitarie superiori", la Scuola Superiore di Catania, secondo quanto previsto dall'avviso pubblico per la presentazione di proposte progettuali finalizzate al rafforzamento delle Scuole Universitarie Superiori, ha presentato il progetto SAFI3 (Sinergie per orientare e promuovere un'Alta Formazione Innovativa, Interdisciplinare, Internazionale) e ha ottenuto un finanziamento pari ad € 3.950.001,30, così come stabilito dal decreto di finanziamento MUR del 20.11.2024, rep. n. 0001792;

Considerato che, di tale importo, la Scuola Superiore ha destinato una quota parte pari a € 1.641.590,00 alla realizzazione di interventi per il potenziamento della dotazione in termini di infrastrutture didattiche e laboratoriali;

Considerato che, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii., gli interventi anzidetti sono stati inseriti nel p.to 20 del P.T.LL.PP. 2025-2027, adottato con delibera del C.d.A. in data 18.10.2024 e approvato definitivamente dallo stesso nella seduta del 18.12.2024;

Visto che, successivamente, con nota prot. 79817 del 18.04.2025, su richiesta del Presidente della Scuola Superiore, unitamente al Direttore della stessa, sentito il RUP Geom. Giuseppe Nicotra, veniva modificato il p.to 20 del suddetto P.T.LL.PP. e la somma complessiva stanziata pari a €1.641.590,00 veniva ridotta a €1.290.000,00, necessaria per la realizzazione di nuovi spazi laboratoriali e didattici da costruire nelle aree esterne del complesso di Villa San Saverio, giusta nota del RUP prot. n. 81404 del 22.04.2025;

Visto che il Consiglio di Amministrazione di questo Ateneo (C.d.A.) nella seduta del 14.10.2025 ha approvato l'iniziativa progettuale e la documentazione di gara relativa all'affidamento degli *"Interventi di allestimento di laboratori, aule e altre analoghe strutture all'interno di Villa San Saverio – progetto PNRR SAFI3"* per un importo complessivo di €1.290.000,00.

L'importo a base di gara è pari ad €1.030.000,00 oltre IVA al 22%, di cui € 1.004.000,00 soggetti al ribasso d'asta e € 26.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

I costi della manodopera stimati dalla Stazione Appaltante ammontano ad €115.667,51;

Area della Centrale Unica della Committenza
Lavori

Visto che in seno alla medesima delibera il C.d.A. ha, altresì, disposto di procedere al relativo affidamento, ai sensi del vigente codice degli appalti, mediante procedura aperta con inversione procedimentale, utilizzando come criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo;

Visto il disciplinare contenente le modalità di svolgimento e di partecipazione alla procedura di che trattasi, il quale prevede tra l'altro che:

- ai sensi dell'art. 107 comma 3 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii si applicherà **l'inversione procedimentale**;
- ai sensi dell'art. 132, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. per la categoria prevalente **OG2 l'istituto dell'avvalimento** non trova applicazione;
- ai sensi dell'art. 119 comma 2, con riferimento alla categoria OG2 prevalente si prescrive **una quota massima subappaltabile non superiore al 40%**, tenuto conto dell'esigenza di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro e di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori;
- il **divieto**, per tutte le lavorazioni previste, del subappalto a cascata, per le medesime suddette motivazioni;
- il **costo della manodopera** stimato dalla Stazione Appaltante, come dettagliato negli elaborati "Stima Incidenza manodopera", seppur quantificato ed indicato separatamente, rientra nell'importo complessivo a base di gara;

Considerato che la pubblicità degli atti di gara citato sarà garantita dalla Banca Dati Nazionale dei contratti pubblici ai sensi dell'art.27 del D.lgs. n.36/2023 e ss.mm.ii.;

Considerato che l'Amministrazione assicura il collegamento tra la sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale e la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici ai fini della pubblicazione del presente provvedimento e ai sensi dell'art.28 del D.lgs. n.36/2023 e ss.mm.ii. sul sito web di ateneo ai fini della generale conoscenza;

DISPONE

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente richiamate:

l'approvazione del disciplinare di gara finalizzato all'affidamento relativo agli: *"Interventi di allestimento di laboratori, aule e altre analoghe strutture all'interno di Villa San Saverio – progetto PNRR SAFI3"* per un importo a base di gara pari ad €1.030.000,00 oltre IVA al 22%, di cui € 1.004.000,00 soggetti al ribasso d'asta, € 26.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 115.667,51 per costi della manodopera stimati dalla Stazione Appaltante, il quale prevede tra l'altro che:

- ai sensi dell'art. 107 comma 3 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii si applicherà **l'inversione procedimentale**;
- ai sensi dell'art.132, comma 2, del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. per la categoria prevalente **OG2 l'istituto dell'avvalimento** non trova applicazione;

Area della Centrale Unica della Committenza
Lavori


- ai sensi dell'art. 119 comma 2, con riferimento alle categorie OG2 prevalente, si prescrive una **quota massima subappaltabile non superiore al 40%**, tenuto conto dell'esigenza di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro e di garantire una più intensa tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori;
- il **divieto**, per tutte le lavorazioni previste, del subappalto a cascata, per le medesime suddette motivazioni;
- il **costo della manodopera** stimato dalla stazione appaltante, come dettagliato negli elaborati "Stima incidenza manodopera", seppur quantificato ed indicato separatamente, rientra nell'importo complessivo a base di gara;

l'avvio di una procedura aperta in modalità telematica, sulla piattaforma Appalti&Contratti e-Procurement U-buy, sul portale unict.ubuy.cineca.it da aggiudicarsi, per le motivazioni espresse in premessa, mediante procedura aperta, in modalità telematica di cui al combinato disposto degli artt. 50 comma 1 lett. c) e art. 71 del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., mediante utilizzo del criterio del minor prezzo rispetto al valore posto a base di gara e applicazione della c.d. *inversione procedimentale*, di cui all'art.107, comma 3 del D.lgs. n.36/2023 e ss.mm.ii..

La spesa relativa all'intervento in questione è prevista al punto n. 20 del Piano Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027 dell'Università degli Studi di Catania CUI: L02772010878202500014 – CUP: E62B24000380001 ed è finanziato con i fondi di cui al DMUR del 20.11.2024, rep. n. 0001792.

Sono autorizzati gli adempimenti consequenziali.

La Dirigente
Dott.ssa Elvira Cardillo

	UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CATANIA Protocollo Generale
23/10/2025	
Prot.200000.....	Tit.X..... Cl.4.....
Rep. Decreti4227.....	