



Università degli Studi di Catania

DECRETO DI AUTORIZZAZIONE A NEGOZIARE IL DIRETTORE GENERALE

vista la legge n. 168 del 9.5.1989 e ss.mm.ii.;

visto il decreto legislativo n. 165 del 30.3.2001 e ss.mm.ii.;

visto il vigente Statuto dell'Università degli Studi di Catania, emanato con D.R. n. 881 del 23.03.2015 e ss.mm.ii.;

visto il Regolamento per l'amministrazione, la contabilità e la finanza dell'Università degli Studi di Catania, emanato con D.R. 9 del 04.01.2016 e ss.mm.ii.;

visto il decreto legislativo n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;

vista la nota istruttoria prot. n. 552025 del 20.12.2022 con il quale il Dirigente dell'A.P.S.E.Ma. ha manifestato l'esigenza di eseguire degli interventi di realizzazione di una sopraelevazione dell'edificio denominato corpo L dell'immobile denominato Bioscientifico in Catania.

L'intervento prevede la realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica in sopraelevazione, da destinare a laboratori.

L'importo complessivo della perizia tecnica in oggetto assomma ad euro 250.00,00 iva compresa.
La superiore spesa pari ad € 250.000,00 potrà trovare copertura economica sul punto 3 del PT.OO.PP. 2022-2024.

Con riferimento alla pratica in argomento, l'incarico di RUP, è rivestito dall'ing. Giovanni Luca Iacona, unità di personale APSEMa.

considerato che occorre avviare la procedura negoziata;

DECRETA

E' approvata la spesa proposta dal Dirigente dell'A.P.S.E.Ma. con nota istruttoria prot. n. 552025 del 20.12.2022

Si dà mandato all'Area della Centrale Unica di Committenza a procedere agli atti consequenziali.

Si propone di procedere mediante procedura negoziata e criterio di aggiudicazione al minor prezzo ai sensi della vigente normativa in materia di appalti pubblici.

Catania, 27/12/2022

Il Direttore Generale
Prof. Giovanni La Via

| |
|--------------------------------------|
| UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CATANIA |
| Protocollo Generale |
| 27 DIC. 2022 |
| P.IVA 562821 IT 14 C. 1 |
| Rep. Degell n°. 4728 |



Prot. n. 552025

Catania 20.12.2022

Area della Progettazione, dello Sviluppo Edilizio e della Manutenzione

| | | | | |
|---|-------------|--------------|-----------------|---|
| X | A.P.S.E.Ma. | A.R.I.T. | Rettore | X |
| C | A.C.U.C. | U.P.C.T. | Direttore | C |
| O | A.C.R.I. | S.P.P.R. | Drg. Collegiali | O |
| M | A.G.R. SSR | U.O.C.P.A. | Segret. Rett. | N |
| P | A.S.I. | S.D.S. SP | Pres. Qualità | O |
| E | A.T.M. | S.D.S. RG | Nucleo di Val. | S |
| T | A.G.A.P. | S.S.C. | Revisori | C |
| E | U.L.A. | C.A.P.I.R. | C.O.F. | E |
| N | A.D.I. | BRIT | C.L.A. | N |
| Z | A.R.I. | AZIENDA AGR. | C.In. A.P. | Z |
| A | A.E.I. | CUTGANA | | A |

e p.c.

Al Direttore Generale

Al Dirigente ACUC

Al Dirigente AFi

Oggetto: Dipartimento Bioscientifico - Intervento di realizzazione di una sopraelevazione dell'edificio denominato corpo L (punto 3 P.T. OO.PP. 2022-24, agg. P.T. OO.PP. 2021-23)

Nota istruttoria

Con provvedimento del Dipartimento del 16/09/2021, il Dipartimento Agricoltura Alimentazione e Ambiente (Di3A) ha assunto la decisione di realizzare in corrispondenza della copertura del Corpo L, attualmente destinata a parcheggio esterno, un nuovo corpo di fabbrica in sopraelevazione, da destinare a laboratori; tale proposta è stata accolta dal CdA dell'Ateneo ed inserita al punto n. 3 dell'aggiornamento del P.T. OO.PP. 2022-24 (aggiornamento del P.T. OO.PP. 2021-23).

Nella fattispecie, il Corpo L è una struttura costituita da un solo piano fuori terra, di superficie circa 200 mq destinata a laboratorio della disciplina "Meccanica Agraria"; il nuovo corpo di fabbrica, oggetto della presente relazione, è previsto con struttura portante in acciaio, in continuità strutturale con l'edificio sottostante in cemento armato; la superficie utile di nuova costruzione, costituita da un ambiente unico e da un servizio igienico, è complessivamente pari a circa 104 mq, per un'altezza utile di 3,85 m; i locali saranno dotati di impianto elettrico per l'opportuna illuminazione e la dotazione di prese elettriche adeguate alla destinazione d'uso; la copertura sarà predisposta per ospitare la tipologia del "tetto-giardino".

La realizzazione degli interventi anzidetti, per come dettagliato nel computo metrico allegato alla perizia, comporta una spesa complessiva di € 250'000,00 di cui come da quadro economico di seguito riportato:

CAP. I – Lavori

| | |
|--|-------------|
| Opere strutturali | € 93'376,18 |
| Opere edili | € 73'318,18 |
| Impianti | € 25'439,44 |
| Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso) | € 6'816,98 |



| | | |
|---------|--------------|--------------|
| Sommano | € 198'950,78 | € 198'950,78 |
|---------|--------------|--------------|

CAP. II – Somme a disposizione dell’Amministrazione:

| | |
|--------------------------------------|--------------|
| a) IVA (22%) | € 43'769,17 |
| b) incentivo per funz. tecniche (2%) | € 3'979,02 |
| c) imprevisti ed arrotondamenti | € 3'301,03 |
| Sommano | € 51'049,22 |
| Totale progetto | € 51'049,22 |
| | € 250'000,00 |

L’incidenza della manodopera è pari a € 34.507,75 che corrisponde al 17,345% dell’importo dei lavori

La superiore spesa potrà gravare sul punto n. 3 del PT.OO.PP. 2022-2024 (aggiornamento del P.T.OO.PP. 2021-23) per il quale è RUP già nominato l’ing. G. L. Iacona, giusto D.D.G. del 14/10/2021, prot. n. 781053, rep. n. 3568 - co.an.: M28 - UPB: plesso interessato: Polo Bioscientifico: 631541001.

In merito alla scelta del contraente, si propone di procedere mediante procedura negoziata e criterio di aggiudicazione al minor prezzo ai sensi dell’art.63 del Codice degli Appalti.

Nel rimanere a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento, l’occasione è gradita per porgere i migliori saluti.

Il Dirigente A.P.S.E.Ma.