



Università degli Studi di Catania

DECRETO DI AUTORIZZAZIONE A NEGOZIARE IL DIRETTORE GENERALE

vista la legge n. 168 del 9.5.1989 e ss.mm.ii.;

visto il decreto legislativo n. 165 del 30.3.2001 e ss.mm.ii.;

visto il vigente Statuto dell'Università degli Studi di Catania, emanato con D.R. n. 881 del 23.03.2015 e ss.mm.ii.;

visto il Regolamento per l'amministrazione, la contabilità e la finanza dell'Università degli Studi di Catania, emanato con D.R. 9 del 04.01.2016 e ss.mm.ii.;

visto il decreto legislativo n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;

vista la nota istruttoria prot. n. 552025 del 20.12.2022 con il quale il Dirigente dell'A.P.S.E.Ma. ha manifestato l'esigenza di eseguire degli interventi di realizzazione di una sopraelevazione dell'edificio denominato corpo L dell'immobile denominato Bioscientifico in Catania.

L'intervento prevede la realizzazione di un nuovo corpo di fabbrica in sopraelevazione, da destinare a laboratori.

L'importo complessivo della perizia tecnica in oggetto assomma ad euro 250.00,00 iva compresa.

La superiore spesa pari ad € 250.000,00 potrà trovare copertura economica sul punto 3 del PT.OO.PP. 2022-2024.

Con riferimento alla pratica in argomento, l'incarico di RUP, è rivestito dall'ing. Giovanni Luca Iacona, unità di personale APSEMa.

considerato che occorre avviare la procedura negoziata;

DECRETA

E' approvata la spesa proposta dal Dirigente dell'A.P.S.E.Ma. con nota istruttoria prot. n. 552025 del 20.12.2022

Si dà mandato all'Area della Centrale Unica di Committenza a procedere agli atti consequenziali.

Si propone di procedere mediante procedura negoziata e criterio di aggiudicazione al minor prezzo ai sensi della vigente normativa in materia di appalti pubblici.

Catania, 27/12/2022

Il Direttore Generale
Prof. Giovanni La Via

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CATANIA Protocollo Generale
27 DIC. 2022
Prot. 562821 M. 14 Cl. 1
Rep. Decreti n°. 4728



UNIVERSITÀ
degli STUDI
di CATANIA

Area della Progettazione, dello Sviluppo Edilizio e della Manutenzione

Prot. n. 552025

Catania 20.12.2022

X	A.P.S.E.Ma.	A.R.I.T.	Rettore	X
C	A.C.U.C.	U.P.C.T.	Direttore	C
O	A.C.R.I.	S.P.P.R.	Drg. Collegiali	O
M	A.G.R. SSR	U.O.C.P.A.	Segret. Rett.	M
P	A.SI.	S.D.S. SP	Pres. Qualità	P
E	A.T.M.	S.D.S. RG	Nucleo di Val.	E
T	A.G.A.P.	S.S.C.	Revisori	T
E	U.L.A.	C.A.P.I.R.	C.O.F.	E
N	A.DI.	BRIT	C.L.A.	N
Z	A.RI.	AZIENDA AGR.	C.In. A.P.	Z
A	A.EI	CUTGANA		A

e p.c.

Al Direttore Generale

Al Dirigente ACUC

Al Dirigente AFi

Oggetto: Dipartimento Bioscientifico - Intervento di realizzazione di una sopraelevazione dell'edificio denominato corpo L (punto 3 P.T. OO.PP. 2022-24, agg. P.T. OO.PP. 2021-23)

Nota istruttoria

Con provvedimento del Dipartimento del 16/09/2021, il Dipartimento Agricoltura Alimentazione e Ambiente (Di3A) ha assunto la decisione di realizzare in corrispondenza della copertura del Corpo L, attualmente destinata a parcheggio esterno, un nuovo corpo di fabbrica in sopraelevazione, da destinare a laboratori; tale proposta è stata accolta dal CdA dell'Ateneo ed inserita al punto n. 3 dell'aggiornamento del P.T. OO.PP. 2022-24 (aggiornamento del P.T. OO.PP. 2021-23).

Nella fattispecie, il Corpo L è una struttura costituita da un solo piano fuori terra, di superficie circa 200 mq destinata a laboratorio della disciplina "Meccanica Agraria"; il nuovo corpo di fabbrica, oggetto della presente relazione, è previsto con struttura portante in acciaio, in continuità strutturale con l'edificio sottostante in cemento armato; la superficie utile di nuova costruzione, costituita da un ambiente unico e da un servizio igienico, è complessivamente pari a circa 104 mq, per un'altezza utile di 3,85 m; i locali saranno dotati di impianto elettrico per l'opportuna illuminazione e la dotazione di prese elettriche adeguate alla destinazione d'uso; la copertura sarà predisposta per ospitare la tipologia del "tetto-giardino".

La realizzazione degli interventi anzidetti, per come dettagliato nel computo metrico allegato alla perizia, comporta una spesa complessiva di € 250'000,00 di cui come da quadro economico di seguito riportato:

CAP. I - Lavori	
Opere strutturali	€ 93'376,18
Opere edili	€ 73'318,18
Impianti	€ 25'439,44
Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 6'816,98



Sommano	€ 198'950,78	€ 198'950,78
---------	--------------	--------------

CAP. II – Somme a disposizione dell'Amministrazione:

a) IVA (22%)	€ 43'769,17	
b) incentivo per funz. tecniche (2%)	€ 3'979,02	
c) imprevisti ed arrotondamenti	<u>€ 3'301,03</u>	
Sommano	€ 51'049,22	<u>€ 51'049,22</u>
Totale progetto		€ 250'000,00

L'incidenza della manodopera è pari a € 34.507,75 che corrisponde al 17,345% dell'importo dei lavori

La superiore spesa potrà gravare sul punto n. 3 del PT.OO.PP. 2022-2024 (aggiornamento del P.T.OO.PP. 2021-23) per il quale è RUP già nominato l'ing. G. L. Iacona, giusto D.D.G. del 14/10/2021, prot. n. 781053, rep. n. 3568 - co.an.: M28 - UPB: plesso interessato: Polo Bioscientifico: 631541001.

In merito alla scelta del contraente, si propone di procedere mediante procedura negoziata e criterio di aggiudicazione al minor prezzo ai sensi dell'art.63 del Codice degli Appalti.

Nel rimanere a disposizione per qualsiasi ulteriore chiarimento, l'occasione è gradita per porgere i migliori saluti.

Il Dirigente A.P.S.E.Ma.