



Oggetto: Lavori per l'installazione di n.2 ascensori MRL in sostituzione degli impianti matr. CT373/2005 di Palazzo Centrale e matr. CT101133/99 dell'ex Monastero dei Benedettini. – Progetto definitivo.

Importo complessivo: € 165.000,00

VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- Visti gli elaborati del progetto di “Lavori per l'installazione di n.2 ascensori MRL in sostituzione degli impianti matr. CT373/2005 di Palazzo Centrale e matr. CT101133/99 dell'ex Monastero dei Benedettini.” – Progetto definitivo, redatti da personale tecnico afferente all'A.P.S.E.Ma.;

PREMESSO CHE

L'intervento in oggetto prevede la sostituzione completa di n.2 ascensori attualmente installati presso il Palazzo Centrale e presso l'ex Monastero dei Benedettini a Catania.

L'impianto elevatore attualmente presente a Palazzo Centrale è del tipo idraulico con locale macchina nella parte bassa del vano corsa, portata pari a 480 kg (6 persone) e n.3 fermate. Si tratta di un ascensore installato nel 2004 che è stato oggetto di diversi piccoli interventi per ripristinare parti meccaniche ed elettriche/elettroniche. L'ultimo intervento eseguito ha riguardato il ripristino del collegamento elettrico tra locale macchina e cabina a seguito del deterioramento di una parte del cavo flessibile causato, molto probabilmente, dalla vetustà dell'impianto stesso.

L'ascensore installato all'ex Monastero dei Benedettini, ed oggetto di sostituzione, è quello che permette di accedere alla biblioteca del piano seminterrato. Si tratta di un impianto idraulico con locale macchina al piano seminterrato, portata pari a 500 kg (6 persone) e n.4 fermate. L'impianto è stato collaudato nel 1999 e considerato l'elevato traffico di persone che giornalmente ne usufruiscono presenta diversi malfunzionamenti legati all'usura di parti meccaniche, delle botoniere oltre ad una evidente deterioramento della cabina e delle porte di piano.

L'intervento prevede essenzialmente lo smontaggio degli impianti esistenti, l'installazione delle nuove macchine MRL complete di tutte le apparecchiature necessarie (quadro di manovra, botoniere, etc.), le opere edili a corredo, l'adeguamento alla normativa vigente della testata del vano corsa ai Benedettini, le altre opere edili necessarie, il cablaggio elettrico, le prove di funzionamento, il collaudo e quant'altro occorrente per dare l'opera funzionante a perfetta regola dell'arte.

Il progetto di che trattasi è composto dai seguenti elaborati:



PROGETTO ESECUTIVO				
<i>Elaborati:</i>			data emissione	agg.
doc_01	Relazione tecnica e Quadro economico		sett. 2021	
doc_02	Capitolato Speciale d'Appalto		sett. 2021	
doc_03	DUVRI		sett. 2021	
doc_04	Computo metrico estimativo		sett. 2021	
doc_05	Elenco prezzi unitari		sett. 2021	
doc_06	Analisi prezzi		sett. 2021	
doc_07	Costo Incidenza Manodopera		sett. 2021	
doc_08	ASC.01_imp.elevatori_MRL		sett. 2021	

L'importo totale del progetto ammonta complessivamente ad € 165.000,00 di cui € 130.000,00 per lavori, comprensivi di € 1.435,82 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, come da quadro economico sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO		
DESCRIZIONE	IMPORTO [€]	
1	IMPORTO INTERVENTI + COSTI DELLA SICUREZZA	
1.01	IMPIANTI ELEVATORI (OS 4)	€ 128.564,18
	TOTALE LAVORI	€ 128.564,18
1.02	ONERI DELLA SICUREZZA	€ 1.435,82
	TOTALE BASE D'ASTA	€ 130.000,00
2	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:	
2.01	PER I.V.A. AL 22% SULLA VOCE 1	€ 28.600,00
2.02	PER SPESE TECNICHE (2,0 %)	€ 2.600,00
2.03	Spese di progettazione esecutiva non soggetti a ribasso (compreso IVA e CNPAIALP 4%)	€ 3.000,00
2.04	PER IMPREVISTI ED ARROTONDAMENTI	€ 800,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE:	35.000,00 €
	IMPORTO TOTALE	165.000,00 €



Tutto quanto sopra premesso, il Responsabile del Procedimento, dott. ing. Fabio Giovanni Domenico Filippino, procede alla seguente attività di verifica:

- a) controllo della completezza e della qualità della documentazione, secondo le indicazioni degli articoli da 25 a 34 del DPR 207/2010;
- b) conformità del progetto alla normativa vigente ed in particolare a:
 - al D. lgs. 18 aprile 2016 n. 50 Codice dei Contratti pubblici;
 - al D.P.R. 207/2010, nelle parti non abrogate;
 - al D. lgs. 81/2008 e ss. mm. ii;
- c) corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- d) completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- e) completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, descrittivi e tecnico economici, previsti dalla normativa in vigore;
- f) esistenza del computo metrico - estimativo e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici descrittivi alle prescrizioni capitolari;
- g) rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
- h) coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole del capitolato speciale d'appalto, nonché verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità;
- i) i rischi di introduzione di varianti e di contenziosi sono minimi;
- j) risulta possibile l'ultimazione dei lavori nei tempi previsti;
- k) le opere del presente progetto sono manutenibili.

Esaurito l'esame del progetto, si concorda che lo stesso è *meritevole di validazione* ai sensi delle disposizioni del Regolamento.

Catania 14/09/2021

IL PROGETTISTA
(dott. ing. Nunzio Turrisi)

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
(dott. ing. Fabio Giovanni Domenico Filippino)

