



**Gara europea a procedura aperta finalizzata alla stipula di un contratto di appalto avente ad oggetto l'esecuzione dei servizi di manutenzione degli edifici dell'Ateneo – Lotto 1 “Centro urbano” CIG 79085749B7 – Lotto 2 “C.U. S. Sofia e strutture periferiche” CIG 7908627575**

**Risposte a quesiti di interesse generale**

**Quesito**

*“1) Si chiede a questa SA di voler fornire il censimento degli impianti elevatori pertinenti al Lotto 1 in quanto nell'All. N. 08 al Capitolato Tecnico a pag. 37 risultano essere presenti solo quelli pertinenti al Lotto 2.”*

**Risposta**

Con riferimento all'art. 50 del Capitolato Speciale d'Appalto che riporta, alla pag. 32, l'elenco degli allegati al capitolato stesso si precisa che nell'allegato n. 8 del lotto 1 “centro Urbano” è presente, alla pag. 37, il richiesto censimento degli impianti elevatori pertinenti il lotto1.

**Quesito**

*“2)Si ripropone a codesta SA il quesito posto in data 16 luglio, dove per mero errore materiale si è fatto riferimento al Criterio C.2 piuttosto che al C.3 della tabella al Par. 14.2 del Disciplinare di gara. Perciò il quesito è modificato come segue: Il Disciplinare di gara al Crit. C.3 dell'Art. 14.2 a pag. 32 dispone che il concorrente nella relazione tecnica debba indicare le qualifiche, la formazione specifica e l'esperienza del personale destinato al servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria. Atteso che, a norma della clausola sociale di cui all'avviso pubblicato sul portale lo scorso 7 giugno, l'aggiudicatario dovrà prioritariamente assumere il personale alle dipendenze degli appaltatori uscenti come previsto dall'articolo 50 del Codice, appare chiaro che non è possibile rispondere compiutamente alla prescrizione di gara, poiché occorrerebbe conoscere prioritariamente le qualifiche del personale attualmente impiegato nell'appalto. Vogliate confermarci, pertanto, che può essere data ottemperanza alla prescrizione facendo rinvio al personale attualmente operante che sarà assorbito nell'organico destinato alla esecuzione dell'appalto e si chiede inoltre di voler fornire le qualifiche relative al personale degli operatori uscenti indicato nel succitato avviso per permettere agli operatori economici di poter organizzare una struttura operativa completa ed adeguata alle esigenze della SA stessa”.*

**Risposta**

Si conferma precisando che l'assorbimento al personale degli operatori uscenti attualmente operante, seppure compatibile con il fabbisogno richiesto dall'esecuzione del nuovo contratto, dovrà comunque venire armonizzato e reso compatibile con la pianificazione e l'organizzazione aziendale del lavoro elaborata dal nuovo assuntore;

Le qualifiche relative al personale degli operatori uscenti prevedono per i lotti 1 e 2:

3 manutentori edili, 4 manutentori termoidraulici, 2 manutentori frigoristi; 1 manutentore impianti elettrico e speciali, 2 falegname/serramentista.

F.to Il RUP  
dott. ing. Agatino Pappalardo