



OGGETTO: Torre Biologica – Intervento di rifacimento di pavimentazione e impermeabilizzazione dell'area esterna nella zona di ingresso Torre Est -

### Relazione Tecnica

A seguito della comunicazione del 28/11/2019 prot. 341228 con la quale il responsabile dell'Unità Operativa Coordinamento attività e servizi Poli di Ateneo, ha richiesto l'attivazione della procedura in somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. 50/16, per le infiltrazioni d'acqua piovana nelle zone dal terrazzamento di ingresso lato est della torre biologica, causando danni alle sovrastrutture e agli impianti dei locali del seminterrato alterando le normali condizioni di sicurezza sui luoghi di lavoro come previsto da D.Lgs. 81/08, il direttore generale ha autorizzato, con indicazione posta in calce alla nota sopra richiamata, i lavori in somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs.50/16.

Vista la nota prot. 344524 del 03/12/2019, con la quale, il Responsabile unico del Procedimento, Ing. Enrico Parrinello ha nominato lo scrivente direttore dei lavori in argomento, e successiva nota a mezzo mail del 04/12/2019 con la quale ha disposto di intervenire con la massima urgenza e ritenuto che l'esecuzione degli interventi succitati, ai sensi dell'art. 163 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, si potessero dichiarare di somma urgenza ed indifferibili al fine di scongiurare pericoli e rimuovendo lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità, intervenendo con la massima celerità e senza indugio, è stata interpellata per le vie brevi la ditta Fugazzotto Giuseppe con sede in via Alessandro Volta n. 2 in Falcone (ME) p.iva 02600120832, già presente presso il complesso Torre Biologica per l'esecuzione di altri interventi, la quale convenuta sui luoghi si è dichiarata immediatamente disponibile all'esecuzione dei lavori che di seguito si riportano:

- Demolizione della pavimentazione esistente compreso il massetto di sottofondo;
- Realizzazione di un nuovo massetto con modifica delle pendenze;
- Realizzazione di un sistema di convogliamento delle acque meteoriche incassato nel pavimento;
- Realizzazione dell'impermeabilizzazione del sottofondo e successiva pavimentazione;
- Realizzazione di un nuovo percorso di scarico delle acque meteoriche;
- Il ripristino delle parti ammalorate.



Gli apprestamenti di sicurezza necessari all'esecuzione degli interventi quali transenne di delimitazione dell'area di cantiere e tutti i dispositivi provvisionali saranno poste in essere dalla ditta incaricata.

Per i suddetti lavori è stato redatto un computo metrico estimativo con relativo elenco prezzi, allegati alla presente, con voci ricavate da prezziario e/o analisi prezzi. Il valore complessivo degli interventi ammonta ad € 28.630,41 oltre IVA, comprensivi degli oneri della sicurezza da interferenza.

Per l'esecuzione degli interventi previsti nella presente relazione sono stati assegnati 25 giorni a partire dalla data di inizio delle attività naturali e continuativi, decorrenti dalla data del verbale di somma urgenza del 04/12/2019. Pertanto il termine ultimo per dare completi i lavori è fissato per il 30/12/2019.

Il quadro economico dell'intervento in somma urgenza risulta pertanto il seguente:

QUADRO ECONOMICO		Importi espressi in euro
DESCRIZIONE		
A)	LAVORI	
A1)	lavori compreso incidenza manodopera e oneri sicurezza	
	lavori edili	€ 27.346,21
	oneri sicurezza	€ 1.284,20
	Subtotale lavori ed oneri	€ 28.630,41
	Subtotale	€ 28.630,41
	A) TOTALE LAVORI (A1)	€ 28.630,41
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
	IVA sui lavori 22%	€ 6.298,69
	totale somme a disposizione	€ 6.298,69
TOTALE GENERALE QUADRO ECONOMICO		€ 34.929,10

Catania, 13 dicembre 2019



Visto: Il RUP  
Ing. E. Parrinello