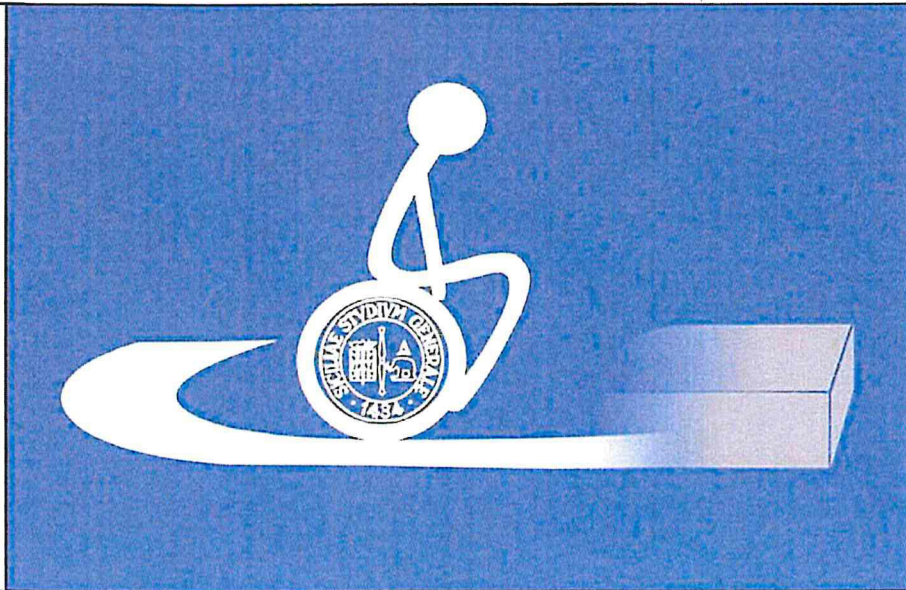




UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CATANIA
 Area della Progettazione, dello Sviluppo Edilizio e della Manutenzione

**INTERVENTI DI MANUTENZIONE VARI PER LAVORI DI
 ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE
 NEL PATRIMONIO EDILIZIO DI ATENEIO - STEP 6
 (puerto 10, P.T.OO.PP. 2022-24)**

PROGETTO ESECUTIVO



COORDINAMENTO GRUPPO DI PROGETTAZIONE
 dot. arch. Antonino Cannistrà

PROGETTO ARCHITETTONICO E CONTABILITÀ
 dot. arch. Antonino Cannistrà

PROGETTO IMPIANTI E SICUREZZA
 dott. ing. Nunzio Turrisi

R.U.P.:
 dot. ing. Antonio Nigro *Q / 1 / Q*

VISTO:
 IL DIRIGENTE
 dot. A. Conti

ORGANISMO

NUM. REGIONALE

[EIAB.]

[06 / 0]

ELABORATO:

Dip. Farmaco - Ed. 2 - C.U.
 Dip. Matematica - Ed. 4 - C.U.

**FOGLIO CONDIZIONI
 ESECUTIVE**

SCAIA:	
HIE NAHE	
QHIRIHIA:	
PRATICA N.:	

2					
1					
0	LABORATO DI PROGETTO	OTIGBRE 2022	Connistrà/Iunisi	Nigro	Nigro
REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATIO	VERIFICATO	APPROVATO



FOGLIO DI CONDIZIONI ESECUTIVE

Intendenti di manutenzione straordinaria per lavori relativi all'abbattimento delle barriere architettoniche nel patrimonio di Ateneo - 6o Step (puerto 10 P.T. OO.PP. 2022-24)

If DICE

Art.1	Oggetto dell'Appalto
Art.2	Ammontare e criteria di aggiudicazione dell'appalto
Art.3	Descrizione dei lavori
Art.4	Variazioni alle opere progettate
Art.5	Disciplina del rapporto, osservanza del capitolato generale, di legge e regolamenti
Art.6	Documenti che fanno parte integrante del contratto
Art.7	Ordine dei lavori e tempi
Art.8	Indicazioni tecniche dei lavori – qualità e accettazione dei materiali
Art.9	Requisiti necessari delle imprese appaltanti
Art.10	Garanzie e coperture assicurative
Art.11	Lavori eventuali non previsti
Art.12	Ordine da tenersi nell'andamento dei lavori
Art.13	Assicurazione degli operai e responsabilità dell'impresa
Art.14	Pagamenti
Art.15	Termini per l'accertamento della regolare esecuzione
Art.16	Oneri ed obblighi diversi a carico dell'Appaltatore
Art.17	Specie contrattuali
Art.18	Domicilio legale



Art. 1 - Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori previsti nell'ambito del "Progetto per il superamento delle barriere architettoniche presenti in alcune sedi dell'Università degli studi di Catania - 60 Step".

Art. 2 - Ammontare e criteri di aggiudicazione dell'appalto

1. L'importo dell'appalto a base dell'affidamento è definito dalla seguente tabella:

	<i>Importi in euro</i>	A CORPO (C)	AMISURA (M)	TOTALE (c + M)
1	<u>Importo esecuzione lavori</u>		88'885,62	88'885,62
	Di Cui OS4		49'963,96	49'963,96
	Di Cui OGLE		38'921,66	38'921,66
2	Oneri della sicurezza (non ribassabili)		2'619,70	2'619,70
	Di Cui OS4		1'472,57	1'472,57
	Di Cui OG1		1'147,13	1'147,13
TOT	IMPORTO TOTALE APPALTO (1 + 2)			91'505,32
	RIEPILOGO CATEGORIE COMPRESA INCIDENZA SICUREZZA	A CORPO (C)	A MISURA (M)	TOTALE (C + M)
	OS4		51'436,53	51'436,53
	OG1		40'068,79	40'068,79
	TOTALE			91'505,32

2. L'importo contrattuale è costituito dalla somma degli importi determinati nella tabella di cui al comma 1, al netto del ribasso percentuale offerto dall'appaltatore in sede di gara sul solo importo di cui al rigo 1, relative all'esecuzione del lavoro a misura ed a corpo. Gli importi stimati dei vari lavori, potranno variare, tanto in più quanto in meno, nei limiti stabiliti dall'art. 106 del D.lgs. n. 50/2016, senza che lo costituisca motivo per



l'Appaltatore per avanzare pretesa di speciali compensi ed indennizzi di qualsiasi natura e specie.

3. Non è soggetto al ribasso l'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, al sensi del punto 4.1.4 dell'allegato XV al Decreto n. 81 del 2008, che restano fissati nella misura determinata nella tabella di Cui al comma 1, riga 2.
4. I lavori, che formano l'oggetto dell'appalto, rientrano nella **categoria OS 4, classifica I** come categoria prevalente, e nella **categoria OG 1, classifica I**, come categoria scorporabile, e saranno appaltati mediante procedura negoziata, mediante ribasso sull'importo dei lavori a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4a del richiamato Codice Appalti (D.L. 50/2016).

Nessun compenso spetta all'Appaltatore per elaborazione dell'offerta. In caso di mancata aggiudicazione o aggiudicazione parziale l'Appaltatore non può pretendere alcun indennizzo.

Art. 3 - Descrizione dei lavori

I lavori che formano oggetto dell'appalto rientrano nelle categorie **OS 4, classifica I, e OG 1, classifica I**, e possono riassumersi come appresso, salvo più precise indicazioni che all'atto esecutivo potranno essere impartite dalla Amministrazione appaltante per il tramite della D.LL..

I lavori di cui al presente progetto derivano dalla necessità di completare l'accessibilità di alcune sedi dell'Ateneo, nella fattispecie, rispondendo a specifiche e puntuali segnalazioni pervenute dai rispettivi Dipartimenti, le sedi segnalate sono state le seguenti:

- **Dipartimento di Scienze del Farmaco, edificio 2**, presso la C.U. S. Sofia,
- **Dipartimento di Matematica ed Informatica, edificio 4**, presso la C.U. S. Sofia,

Presso il **Dipartimento di Scienze del Farmaco**, avente sede nell'Edificio 2 della C.U. S. Sofia, si prevede la realizzazione di un percorso agevolato all'interno di un'aula antistante l'accesso all'edificio, il percorso in progetto, di lunghezza di circa 30 m, sarà realizzato con una pendenza massima del 8%, in analogia agli altri percorsi già realizzati presso la C.U. S. Sofia nell'ambito dei precedenti Step.



Inoltre, si prevede l'installazione di un montascale esterno, da posizionare lateralmente alla Scala da superare e manovrabile in totale autonomia dall'utente, al fine di migliorare ulteriormente la fruizione della scalinata in oggetto, il progetto prevede anche l'installazione di un corrimano centrale, utile agli utenti con limitate capacità motorie.

Presso il **Dipartimento** di Matematica ed Informatica, avente sede nell'Edificio 4 della C.U. S. Sofia, è emersa la necessità di rendere accessibile l'edificio dal suo ingresso sul lato Sud-Est, il quale presenta un dislivello di circa 40 cm, superato da una scalinata di tre alzate, il progetto prevede la modifica di tale scalinata che comprenderà una rampa di circa 5 metri di sviluppo atta al superamento del dislivello.

I rifiuti derivanti dalla demolizione e rimozione dei manufatti dovranno essere smaltiti, secondo le procedure di Legge, dall'Impresa appaltatrice (o subappaltatrice), in discariche autorizzate, a cura e spese dell'Impresa stessa. L'Impresa dovrà fornire copia alla D.LL. del certificato di avvenuto smaltimento (ovvero quarter copia del formulario di identificazione).

Eventuali rifiuti contenenti amianto verranno gestiti, a cura della stazione appaltante, separatamente.

La tipologia e l'ammontare del lavoro, che forma oggetto dell'appalto, risultano oltre che dal presente Foglio di Condizioni Esecutive, anche dai seguenti elaborati: elenco prezzi, compute metrico ed elaborati grafici di progetto.

L'Impresa, nella programmazione dei lavori dovrà tenere conto che gli stessi verranno eseguiti con gli edifici universitari in attività, pertanto vanno considerati i conseguenti oneri gestionali anche in sede di formulazione dell'offerta.

Qualora durante il corso dei lavori insorgessero difficoltà non riconducibili all'impresa che richiedessero un rallentamento od anche una sospensione dei lavori, l'appaltatore non avrà diritto a compensi, ma potrà solo ottenere una proroga nei casi che l'impedimento fosse tale da non permettere l'ultimazione dei lavori nei termini stabilito dal presente Foglio di Condizioni Esecutive.



Art.4 - Variazioni alle opere progettate

L'Amministrazione Si riserva la insindacabile facoltà di introduce nelle opere, all'atto esecutivo, quelli varianti che riterrà opportune, nell'interesse della buona riuscita e della economia dei lavori, senza che l'Appaltatore possa trarne motivi per avanzare pretese di compensi ed indennizzi, di qualsiasi natura e specie, non stabiliti nel vigente Codice Appalti (D.L. 50/2016) e nel presente Foglio di Condizioni esecutive.

L'Impresa appaltatrice rimane responsabile di qualsivoglia evento negativo possa derivare dal presente lavoro di riqualificazione, anche durante il trasporto del rifiuto prodotto.

Art.5 - Disciplina del rapporto, osservanza del capitolato generale, di leggi e regolamenti

Per quanto non modificato dal presente schema di contratto, l'esecuzione del contratto disciplinato dalle disposizioni contenute nel Codice Appalti (D.L. 50/2016).

Il presente appalto resta altresì disciplinato da:

- Leggi, Decreti, Regolamenti, e Circolari Ministeriali vigenti o che saranno emanate alla data di esecuzione dei lavori,
- tutte le Leggi e Decreti riguardanti la sicurezza, l'antirfortunistica, la prevenzione incendi e specificatamente il D.lgs. 9 aprile 2008 n. 81 e ss.mm.ii.,
- il D.lgs. 3 aprile 2006, n.152 (norme in materia di ambiente),
- tutte le norme legislative e prescrizioni di carattere tecnico contenute nel Foglio di Condizioni Esecutive.

L'appalto resta inoltre sottoposto all'osservanza di tutte le Leggi, Regolamenti e disposizioni vigenti o emanate in corso di esecuzione relativamente alla sicurezza e alla prevenzione incendi ed infortuni, nonché ad ogni prescrizione in merito dettate dalle competenti Autorità (W.F., I.S.P.E.S.L., CEI, UNI, PMP, USL, ecc. competenti per il territorio) e dalla Soprintendenza dei Beni Architettonici e del Paesaggio, ove applicabile.

Inoltre nell'esecuzione dei lavori dovranno essere rispettate le norme tecniche dettate dall'arte e dalla scienza delle costruzioni e da tutte le norme applicabili all'intervento oggetto dell'appalto.



I capitoli e le disposizioni di cui supra s'intendono qui richiamati e di essi l'Appaltatore si dichiara a piena conoscenza.

Art.6 – Documenti che fanno parte integrante del contratto

Saranno allegati al contratto, e ne faranno parte integrante, il presente Foglio di Condizioni Esecutive, l'Elenco Prezzi, il Computo metrico dei lavori, l'Analisi prezzi ove presenti, gli Elaborati grafici, il D.U.V.R.I. e l'offerta economica.

Il P.O.S (Piano Operativo di Sicurezza) dovrà essere consegnato alla D.LL. prima dell'inizio dei lavori.

Per tutto quanto non espressamente regolato dal Contratto, dal presente Foglio di Condizioni Esecutive e dagli altri elaborati elencati, si applicano le disposizioni in vigore per gli appalti dei lavori pubblici, fra le quali quelle riportate nel Codice Appalti (D.L. 50/2016).

Art. 7 - Ordine dei lavori e tempi

L'appaltatore eseguirà le varie opere comprese nell'appalto secondo apposite programmate presentate alla Stazione Appaltante entro sette giorni dalla consegna del cantiere. Detto programma potrà comunque essere, in ogni tempo, per esigenze specifiche ravvisate in modo insindacabile dal Direttore dei Lavori, variato senza che il contraente abbia diritto ad indennizzi o compensi di sorta in favore dell'Appaltatore.

In esito alla formale comunicazione dell'appaltatore di intervenuta ultimazione dei lavori, la D.LL. effettua i necessari accertamenti in contraddittorio con l'appaltatore e rilascia, senza ritardo alcuno, il certificato attestante l'avvenuta ultimazione.

Il tempo utile per dare ultimati i lavori sarà di mesi 5 (cinque) naturali successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna.

La penale pecuniaria è stabilita nella misura dell'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale dei lavori per ogni giorno di ritardo.

L'importo della penale sarà detratto dalla rata di acconto dei lavori e, occorrendo, dal conto finale. Qualora il ritardo nell'adempimento determini un importo della penale superiore al 10%, il RUP promuove l'avvio della procedura di risoluzione del contratto per grave inadempimento, grave irregolarità e grave ritardo.



Per le eventuali sospensioni dei lavori si applicheranno le disposizioni vigenti in materia.

Art. 8 - Indicazioni tecniche dei lavori - quality e accettazione dei materiali

Standard e quality dei materiali dovranno essere approvate dalla Amministrazione appaltante, la quale si riserva l'accettazione ovvero il rifiuto dei materiali proposti, senza che questo costituisca motivo, da parte dell'Appaltatore, per l'avanzamento di richieste di maggior compenso, oltre i prezzi di offerta.

Gli oneri derivanti dalla eventuale applicazione delle prescrizioni di cui supra saranno a totale carico dell'Appaltatore.

Tutti i componenti ed i materiali impiegati per la realizzazione dei lavori in appalto dovranno essere di primary marca, corredati da garanzia di lunga durata e facility di manutenzione e di alter quality.

Potranno essere di produzione nazionale od estera, ma per tutti l'Appaltatore dovrà garantire il facile reperimento sul mercato interno del ricambio di parti soggette ad usura.

Nella scelta dei materiali, anche non univocamente specificati negli elaborati di gara, si prescrive che siano esenti da qualsiasi difetto qualitativo e di lavorazione.

I materiali da costruzione devono essere della migliore quality e conformi alle norme UNI, CEI, EN ed ove applicabile dotati di marchio di quality.

A richiesta dell'Amministrazione appaltante, l'Appaltatore dovrà documentare la provenienza dei materiali e sottoporli - a sue specie - alle consuete prove di laboratorio per l'accertamento delle loro caratteristiche tecniche.

L'Amministrazione Appaltante, esaminati i materiali approvvigionati, può rifiutare, prima del loro impiego, quelli che non risultano rispondenti alle prescrizioni contrattuali. I manufatti contestati devono essere prontamente allontanati dal cantiere.

Nella scelta dei materiali, anche non univocamente specificati negli elaborati di appalto, si prescrive che:

- tutti i materiali dovranno essere esenti da qualsiasi difetto qualitativo e di lavorazione,



- tutti i materiali dovranno essere idonei all'ambiente in cui saranno installati, e dovranno essere tali da resistere alle azioni meccaniche, corrosive, termiche o dovute all'umidità alle quali potranno essere sottoposti durante l'esercizio.

Sono compresi tutti gli oneri di trasporto, montaggio, sfridi, minuteria e quant'altro necessariamente per realizzare l'opera a perfetta regola d'arte.

L'Appaltatore che nel proprio interesse o di sua iniziativa abbia impiegato materiali o componenti di caratteristiche superiori a quelle prescritte nei documenti contrattuali, o eseguito una lavorazione più accurata, non ha diritto ad un aumento dei prezzi e la contabilità è redatta come se i materiali avessero le caratteristiche stabilite.

Art. 9 - Requisiti necessari delle imprese appaltanti

Le lavorazioni dovranno essere effettuate da imprese che soddisfino i seguenti requisiti:

- essere in possesso della qualifica per le categorie di lavorazione OS4 classifica I e OG1 classifica I,
- avere lavoratori regolarmente assunti o equiparati, dotati di giudizi di idoneità alla specifiche mansioni rilasciati dal competente medico aziendale, debitamente informati e formati a norma di legge.

Art. 10 - Garanzie e coperture assicurative

10.1 CAUZIONE PROVVISORIA

L'offerta presentabile per l'affidamento dell'appalto sarà corredata da una cauzione che, ai sensi dell'art.93, comma 1 del D.lgs. 50/2016, è pari al 2% dell'importo dei lavori a base d'asta, da prestarsi secondo quanto previsto dalla normativa vigente.

La fidejussione bancaria o assicurativa deve contenere l'impegno del fideiussore a rilasciare la cauzione definitiva di cui all'articolo 10.2, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario, inoltre dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.



L'Amministrazione riterrà in ogni caso impegnato alla prestazione della cauzione definitiva l'eventuale aggiudicatario dell'appalto in oggetto, anche qualora lo stesso abbia optato per il versamento in contanti o in titoli del debito pubblico.

La fidejussione bancaria o polizza assicurativa dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

10.2 CAUZIONE DEFINITIVA

Ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016, l'Appaltatore per la sottoscrizione del contratto deve costituire una garanzia, denominata "garanzia definitiva" a sua scelta sotto forma di cauzione o fidejussione con le modalità di cui all'articolo 93, del D.lgs. 50/2016, pari al 10 per cento dell'importo del contratto nelle modalità previste per la cauzione provvisoria. In caso di aggiudicazione con ribassi superiori al 10% la garanzia deve essere aumentata di tanti punti percentuali quanto sono quelli eccedenti il 10%. Ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

La mancata costituzione della garanzia determina la revoca dell'affidamento, l'acquisizione della cauzione da parte dell'Amministrazione e l'aggiudicazione dell'appalto (o della concessione) al concorrente che segue nella graduatoria.

La suddetta garanzia copre gli oneri per il mancato o inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo all'espletamento del collaudo definitivo.

Art. 11 - Lavori eventuali non previsti

Per l'esecuzione di categorie di lavori non previsti e per i quali non siano stati convenuti i relativi prezzi, si procederà al concordamento di nuovi prezzi, secondo quanto stabilito dall'art. 217 del codice appalti 50/2016.

Le macchine ed attrezzi utilizzati dovranno essere in perfetto stato di utilizzazione e provvisti di tutti gli accessori necessari per il loro regolare funzionamento.



Saranno a carico dell'Appaltatore la manutenzione degli attrezzi e delle macchine e le eventuali riparazioni, in modo che essi siano sempre in buone state di efficienza.

Art. 12 - Ordine da tenersi nell'andamento dei lavori

In genere l'Appaltatore avrà facoltà di sviluppare i lavori nel modo che crederà più conveniente per darli perfettamente compiuti nel termine contrattuale, purché esso, a giudizio della Direzione Lavori, non riesca pregiudizievole alla buona riuscita delle opere ed agli interessi dell'Amministrazione.

L'Amministrazione si riserva in ogni modo il diritto di ordinare l'esecuzione di un determinato lavoro entro un prestabilito termine di tempo o di disporre l'ordine di esecuzione dei lavori nel modo che riterrà più conveniente, specialmente in relazione alle esigenze dipendenti dalla esecuzione di opere ed alla consegna delle forniture escluse dall'appalto, senza che l'Appaltatore possa rifiutarsi o farne oggetto di richiesta di speciali compensi.

In particolare l'Appaltatore è tenuto a rispettare eventuali piani di lavoro stilati dalla D.L.

12.1 CONSEGNA GENERALE

La consegna dei lavori deve avvenire non oltre quarantacinque giorni dalla data di stipula del contratto.

Il R.U.P., in caso di particolare urgenza di cui al comma 8 dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016, può emettere l'ordine di servizio anche prima della stipulazione del contratto.

Se nel giorno fissato e comunicato l'Appaltatore non si presenta a ricevere la consegna dei lavori, il Direttore dei lavori fissa un nuovo termine perentorio, non inferiore a 5 giorni e non superiore a 15, i termini per l'esecuzione decorrono comunque dalla data della prima convocazione.

Decorso inutilmente il termine di anzidetto è facoltà della Stazione Appaltante di risolvere il contratto e incamerare la cauzione, ferma restando la possibilità di avvalersi della garanzia fidejussoria al fine del risarcimento del danno, senza che ciò possa costituire motivo di pretese o eccezioni di sorta.



Qualora sia vendetta Una nuova procedure per Vaffidamento del completamento dei lavori, Vaggiudicatario é escluso dalla partecipazione in quanta l'inadempimento é considerate grave negligent accertata.

12.2 CONSEGNA FRAZIONATA

Nel case in Cui i lavori in appalto sano molto estesi, ovvero mancini l'intera disponibilit  dell'area Sulla quale dovr  svilupparsi it cantiere o comunque per qualsiasi altra cause ed impedimenta, l'Amm.ne appaltante potr  disporre la consegna anche in pill tempi successivi, con verbal parziali, senza che per questo l'Appaltatore possa sollevare eccezioni o trarre motivi per richiedere maggiori compensi o indennizzi.

La data legals della consegna, per tutti gli effete di legge e di regolamento, sar  quella dell'ultimo verbals di consegna parziale.

Art. 13 - Assicurazione degli opera e responsabilit  dell'impresa

Nell'esecuzione dei lavori l'Impresa   tenuta all'osservanza delle norms di legge vigenti in materia assicurativa e di assunzione degli opera e del personate comunque addetto at lavori, i cut oner song a calico della Impress appaltatrice, la quale si obbliga anche di eseguire e di curare la gestione del cantiere in mode do evitare qualsiasi danno a persone e case che potesse derivate, anche indirettamente, dai lavori attinenti al presente contralto, esonerando e sollevando l'Amministrazione appaltante do qualsiasi responsabilit  al riguardo.

In particolare dovr  adottare tutti i provvedimenti e le cautele necessarie a ridurre i rischi di infortunio, come prevedono le disposizioni di legge vigenti ed in particolare it D.lgs. 81/2008 e successive modifiche, sollevando do ogni responsabilit  civile e penale l'Universit  ed it personals do essa dipendente.

E' richiesto comunque all'Impresa aggiudicataria dell'appalto la redazione e presentazione del POS (Piano Operativo di Sicurezza) alla Stazione Appaltante prima della consegna dei laved.

L'Impresa si obbliga altres  a dimostrare, in ogni tempo, che adempie a tutti gli obblighi di legge e di contralto, relativi alla protezione del lavoro ed alla tutela del lavoratore ed in



particular mode di quell sulle assicurazioni sociali (invalidity, vecchiaia, disoccupazione, tubercolosi, malattie, etc.) ed agli obblighi che hanno la loro origins in contratti collettivi che prevedono a favors dei lavoratori diritti patrimonial avert per base il pagamento dei contributi do parte dei datori di lavoro (assegni familiari, indennité at richiamati alle arm, etc.).

La stessa Impress, inoltre, si impegna a praticare verso i lavoratori dipendenti, condizioni normative e retributive non inferior a quell risultanti dai contratti collettivi di lavoro di categoria.

Ne! case di denuncia da parte degli Enti competent, durante Vesecuzione del contratto e Sino al momenta dell'emissione del mandate di saldo, che a calico dell'Impresa siano state elevate contravvenzioni, l'Amministrazione ha la facolt8 di sospendere il pagamento dei lavori eseguiti fine alla concorrenza del 20% (venti per cento) dell'ammontare di ciascuna rata di pagamento, esclusa qualsiasi pretesa della Impresa per pagamento di interest ⁰ altro qualsiasi compenso.

L'ammontare delle Somme trattenute sari corrisposto alla Impress solo in seguito ad autorizzazione dell'Ente competente.

Art. 14 - Pagamenti

Il pagamento avverrà per stati di avanzamento, ogni qualvolta l'ammontare dei lavori raggiungerà l'importo al ghetto del ribasso di euro 50.000,00 (cinquantamila/00).

Le ritenute di legge verranno svincolate dopo Vemissione del certificate di regolare esecuzione do parte della D.LL.

Art.15 - Termini per l'accertamento della regolare esecuzione

1. Il certificate di collaudo provvisorio é emesso entre il terrine perentorio di quattro mesi dall'ultimazione dei lavori ed ha carattere provvisorio. Esso assume carattere definitive trascorsi due anni dalla data dell'emissione. Decorso tale ermine, il certificate di regolare esecuzione si intende tacitamente approvato anche se l'atto formate di approvazione non sia intervenuto entre i successivi due mesi.
2. Trove applicazione la discipline di Cui agli articoli dal 215, al 233 del Regolamento



generate.

3. Durante l'esecuzione dei lavori l'amministrazione committente può effettuare operazioni di controllo o di collaudo parziale o ogni altro accertamento, volti a verificare la rispondenza delle caratteristiche dei lavori in corso di realizzazione a quanto richiesto negli elaborati progettuali e nei computi metrici.
4. Ai sensi dell'articolo 234, comma 2, del Regolamento generale, la stazione appaltante, preso in esame l'operato e le deduzioni dell'organo di collaudo e richiesto, quando ne sia il caso, i pareri ritenuti necessari all'esame, effettua la revisione contabile degli atti e determina con apposito provvedimento, entro 60 (sessanta) giorni dalla data di ricevimento degli atti, sull'ammissibilità del certificato di regolare esecuzione, sulle domande dell'appaltatore e sui risultati degli avvisi ai creditori. In caso di iscrizione di riserve sul certificato di cui al presente articolo per le quali sia attivata la procedura di accordo bonario, il termine di cui al precedente periodo decorre dalla scadenza del termine di cui all'articolo 205, comma 5, periodo quarto o quinto, del D.lgs. n. 50/2016. Il provvedimento di cui al primo periodo è notificato all'appaltatore.
5. Fino all'approvazione del certificato di cui al comma a), la stazione appaltante ha facoltà di procedere ad un nuovo procedimento per l'accadimento della regolare esecuzione e al rilascio di un nuovo certificato ai sensi del presente articolo.
6. Fatti salvi i casi di diversa successiva determinazione dell'amministrazione committente o del verificarsi delle condizioni che rendano necessario o anche solo opportuno il collaudo dei lavori, in tutti i casi nei quali nel presente Foglio di Condizioni Esecutive si fa menzione del "collaudo" si deve intendere il "Certificato di regolare esecuzione" di cui all'articolo 102, comma 2, secondo periodo, e comma 8, del D.lgs. n. 50/2016 e all'articolo 237 del Regolamento generale.

Art. 16 – Oneri ed obblighi diversi a carico dell'Appaltatore

Saranno a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri di cui agli articoli 4, 5, 6, del Capitolato Generale agli altri indicati nel presente Foglio di Condizioni Esecutive e tutti quelli indicati nel Capitolato Speciale tipo per appalti di lavori edili, edito dal Ministero LL.PP.



L'appaltatore conduce personalmente i lavori, qualora non lo faccia deve conferire mandate con rappresentanza a persona fornita dei requisiti d'idoneità tecnici e morali, per l'esercizio delle attività necessarie per la esecuzione dei lavori a norma del contratto. L'Appaltatore rimane responsabile dell'operato del suo rappresentante.

L'Appaltatore è responsabile dell'ordine e della disciplina del proprio personale di cantiere, essa dovrà allontanare immediatamente il personale che, a giudizio della D.L., non fosse idoneo ai lavori affidatigli, che mancasse al dovuto rispetto nei confronti dei funzionari e di altre persone addette al cantiere e che commettesse qualunque azione riprovevole.

Oltre agli oneri sopra specificati e gli altri previsti nel presente Foglio di Condizioni Esecutive, sono altresì a carico dell'Impresa assuntrice gli oneri e gli obblighi seguenti:

- scarico dei materiali all'arrivo in cantiere e loro trasporto nell'ambito del cantiere,
- sarti, ponteggi e mezzi d'opera,
- allontanamento dei materiali di risulta,
- sorveglianza e guardiania necessarie per evitare danni e manomissioni ai propri materiali ed opere da parte di estranei e/o di opere di altre Imprese che contemporaneamente dovessero eseguire lavori nell'interno dei fabbricati e che dovessero avere libero accesso al locale. Al riguardo l'Amministrazione sarà sollevata da qualsiasi responsabilità, qualsiasi eventuale danno dovrà essere riparato a cura e spese dell'Impresa appaltatrice degli impianti, ricadendo su questa la responsabilità per difettosa sorveglianza dei propri macchinari e delle proprie opere,
- la costruzione ed accurata manutenzione di tutte le opere provvisorie per chiusure e sbarramenti di vani al fine di rendere impossibili cadute, incidenti, ecc. Al riguardo dovranno essere scrupolosamente osservate tutte le norme di legge, in particolare il D.lgs. 81/2008.

Il corrispettivo di tutti i sopra citati obblighi ed oneri, come pure di quelli previsti nei successivi articoli, s'intende compreso e compensato nel prezzo dell'offerta.

Art. 17 - Spese contrattuali

Sono a carico dell'Impresa assuntrice dei lavori, l'imposta di bollo, di registro fiscale e le spese di copia o stampa del contratto da stipulare, nonché tutte le tasse, le imposte e le spese inerenti e conseguenti alla partecipazione e all'espletamento dell'appalto.



Art. 18 - Domicilio legale

Per tutti gli effete del contralto, at sensi dell'art.2 del Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici, l'appaltatore dovré eleggere domicilio legals in Catania, ove non abba in tale luogo propri uffici, deve eleggere domicile presso gli uffici comunali, o lo studio di un professionista, o gli uffici di societ8 legalmente riconosciuta.

ELENCO DEGLI ELABORATI

Costituiscono parte integrante del presents Foglio di Condizioni Esecutive con Prescrizioni Tecniche i seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica e Quadro Economico,
- Elenco Prezzi,
- Computo Metrico dei lavori,
- Analisi prezzi,
- Incidenza della manodopera,
- Elaborati grafici di progetto,
- D.U.V.R.I.