



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CATANIA  
Area della Progettazione Sviluppo Edilizio e Manutenzione



A.P.S.E.Ma.

DIPARTIMENTO di FISICA e ASTRONOMIA

progetto architettonico  
arch. b. carfi

Interventi di manutenzione straordinaria per la realizzazione di  
un ufficio interno alla Biblioteca

Visto: Il RUP  
ing. u. grimaldi

Visto: Il Dirigente  
dott. c. vicarelli



PROGETTO

DATA: dicembre/2017

DOC.: 01

SCALA:

AGGIORN.

Relazione tecnica



## RELAZIONE TECNICA

### Dipartimento di Fisica e Astronomia

#### Interventi di manutenzione straordinaria per la realizzazione di un ufficio interno alla Biblioteca

A seguito della richiesta del Direttore del *Dipartimento di Fisica ed Astronomia*, prof. V. Pirronello, pervenuta con mail del 28 novembre 2017, si è redatta la seguente perizia al fine di creare un ufficio riservato ai dipendenti all'interno della sala lettura della biblioteca del suddetto Dipartimento. Nel contempo si è previsto di realizzare un'ulteriore uscita sul grande terrazzo adiacente in modo da incrementare le uscite di sicurezza della sala lettura.

Nello specifico si è previsto:

- lo svellimento della vetrata esistente, il trasporto a rifiuto e la sostituzione con un serramento esterno d'alluminio munito di porta a due ante e corredata di maniglione antipanico;
- la realizzazione di partizioni in cartongesso per la chiusura del vano ufficio: una delle pareti interne sarà attrezzata con una apertura fissa con vetro di sicurezza e una porta a due ante corredata di maniglione antipanico;
- la fornitura di un condizionatore a soffitto;
- la sostituzione di n°4 finestre a telaio fisso con finestre basculanti per consentire l'aerazione naturale della biblioteca;
- la chiusura, con tappi, dell'impianto di climatizzazione nell'area confinata all'ufficio da realizzare;
- l'inserimento di n°4 plafoniere a soffitto per incrementare l'illuminazione all'interno del nuovo ufficio.

Nella redazione del computo metrico estimativo sono stati utilizzati i prezzi riportati nel *Prezziario Generale per i Lavori Pubblici*, redatto dall'Assessorato dei Lavori Pubblici della Regione Siciliana nell'anno 2013.



L'incidenza della manodopera risulta essere il 29,57% pari ad euro 6.717,72.

Il progetto è composto dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica;
- Elenco prezzi unitari;
- Computo metrico estimativo;
- Foglio di Condizioni Esecutive;
- Quadro economico;
- Elaborati grafici;
- DUVRI (Documento Unico di Valutazione Rischi da Interferenze).

Tenuto conto che l'appalto di lavori in oggetto riguarda la realizzazione di opere il cui contenuto tecnologico o innovativo non appare elevato ed in considerazione, altresì, del fatto che le condizioni di esecuzione sono ben individuate nella documentazione progettuale e che gli spazi per possibili proposte di miglioramento appaiono pressochè nulli, si propone di utilizzare ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) il criterio di aggiudicazione del minor prezzo procedendo all'aggiudicazione tramite il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione con procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b).