



UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CATANIA
Area della Centrale Unica della Committenza
Approvigionamento Lavori

IL DIRETTORE GENERALE

Vista la legge n. 168 del 9 maggio 1989 e ss.mm.ii.;

Visto il Decreto Legislativo n. 165 del 30.03.2001 e ss.mm.ii.;

Visto lo Statuto dell'Università degli Studi di Catania emanato con D.R. n.881 del 23.03.2015 e ss.mm.ii.;

Visto il Regolamento di Ateneo emanato con D.R. n. 3387 del 08.10.2015 e ss.mm.ii.;

Visto il Regolamento per l'amministrazione, la contabilità e la finanza di questo Ateneo emanato con D.R. n.9 del 04.01.2016 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 ss.mm.ii.;

Visto che questa Amministrazione Universitaria con riferimento all'esito della valutazione dei programmi di cui all'art.1, co. 1, lettera e) presentati ai sensi del art.2, co. 1 e 2, del DM 1274/2021 è stata ammessa al finanziamento di cui alla graduatoria approvata ai sensi del DM n. 729 del 14/05/2024;

Vista la delibera del 17 giugno 2025 con la quale il Consiglio di Amministrazione di questo Ateneo ha approvato il proseguo dell'iniziativa progettuale e la relativa documentazione di gara per: "Affidamento mediante stipula di una concessione di servizi relativi al servizio di gestione di energia, al servizio di manutenzione immobili nonché a interventi di riqualificazione sismica e/o energetica degli edifici di Ateneo" per un investimento complessivo di € 55.749.895,00, conforme alle specifiche tecniche e alle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi ai sensi dell'art. 57 del D.Lgs. 36/2023 ss.mm.ii. ed al DM 23 giugno 2022, in G.U. Serie Generale n. 183 del 6 agosto 2022;

Visto che in seno alla medesima delibera il C.d.A. ha, altresì, disposto di procedere al relativo affidamento mediante procedura aperta, in modalità telematica di cui all'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

Visto il D.D.G. Rep. 2716, prot. 120272 del 26/06/2025 con il quale sono stati approvati gli atti di gara dei lavori sopra descritti, tramite procedura aperta in modalità telematica, sulla piattaforma Appalti&Contratti e-Procurement U-buy, sul portale unict.ubuy.cineca.it, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo e l'applicazione della c.d. inversione procedimentale di cui all'art. 107, comma 3 del D.Lgs.36/2023 e ss.mm.ii., fissando il termine per la presentazione delle offerte alla data del 07/08/2025 ore 12:00, con celebrazione della gara in data 09/09/2025 alle ore 10:00;

Visto che alla procedura sono stati assegnati: CIG: B76ED2419C; CUP: E24D22000970003; CUI: L02772010878202200043;

Visto che gli atti di gara sono stati pubblicati sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea, sulla piattaforma u-Buy con il numero G00234 e sul sito istituzionale di questa Università;

Considerato che, data la complessità della procedura e della normativa al riguardo rilevante, si ritiene opportuno provvedere alla correzione di taluni errori materiali, nonché introdurre integrazioni utili a chiarire il contenuto della disciplina di gara, al fine di garantire la massima trasparenza ed imparzialità, ed anche di favorire la più ampia partecipazione degli operatori del settore pure ai fini della migliore tutela dell'interesse pubblico;

Ritenuto pertanto di dovere conseguentemente provvedere alla rettifica del disciplinare di gara pubblicato con riferimento alla procedura in questione;

Visto l'art.92, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 36/2023 ss.mm.ii.;



UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CATANIA
Area della Centrale Unica della Committenza
Approvvigionamento Lavori

Ritenuto, conseguentemente, di prorogare la data di presentazione delle offerte, già fissata per il giorno 07/08/2025 ore 12:00, al giorno 07/10/2025 ore 12,00 e la celebrazione fissata per il giorno 24/09/2025 ore 10,00 al giorno 24/10/2025 ore 10.00;

DISPONE

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono come integralmente richiamate per essere parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

La Rettifica del disciplinare di gara relativo alla procedura: “Affidamento mediante stipula di una concessione di servizi relativi al servizio di gestione di energia, al servizio di manutenzione immobili nonché a interventi di riqualificazione sismica e/o energetica degli edifici di Ateneo” CIG: B76ED2419C; CUP: E24D22000970003, CUI: Lo2772010878202200043 con specifico riferimento ai paragrafi: “p.1. Premessa; p.4.1 Valore dell’investimento; p.4.2 Classi e Categorie di lavori; p.6. Avvalimento; p.9. Anticipazione; p.16. Scheda di valutazione tecnica; p.17. Offerta Economica”.

La proroga del termine di scadenza per la presentazione delle offerte di cui alla procedura aperta suddetta in modalità telematica, già fissato per il giorno 07/08/2025 ore 12,00 al giorno 07/10/2025 e la celebrazione fissata per il giorno 24/09/2025 al giorno 24/10/2025.

La pubblicazione del disciplinare opportunamente rettificato sarà effettuata sulla Gazzetta Ufficiale Unione Europea GUUE, sul portale unict.ubuy.cineca.it, nonché sul sito internet di questo Ateneo ai fini della generale conoscenza.

Di dare comunicazione individuale alle imprese che eventualmente hanno già presentato istanza di partecipazione.

Sono autorizzati gli adempimenti consequenziali.

	UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI CATANIA Protocollo Generale
	28/07/2025
Prot. 146008 Tit... X Cl.4...
Rep. Decreti 3152

Il Direttore Generale
Dott. Rosario Corrado Spinella