



## UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CATANIA

### IL DIRETTORE GENERALE

- Vista la legge n.168/89 e ss.mm.ii.;
- Visto il Decreto Legislativo n.165 del 30.03.2001;
- Visto il Decreto Legislativo n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Vista il Regolamento per l'amministrazione, la contabilità e la finanza dell'Università degli Studi di Catania, come da ultimo modificato con D.R. n. 2120 del 23.06.2022;
- Vista la delibera del C.d.A. del 02.07.2020 con la quale è stato approvato l'inserimento del progetto "Lavori di rifunzionalizzazione di palazzo Boscarino, Via Gallo-Catania, sede del Dipartimento di Giurisprudenza dell'Università degli Studi di Catania" tra quelli partecipanti al bando di cofinanziamento di cui al D.M. 1121 del Ministero dell'Istruzione, Università e Ricerca - Fondo investimenti edilizia universitaria 2019-2033 - presentazione programma di cui all'art.1 comma 1, lett.b);
- Vista la delibera n.507 del 25.09.2020, con la quale il C.d.A. dell'Ateneo ha approvato l'iniziativa relativa alla progettazione esecutiva e l'esecuzione dei "Lavori di rifunzionalizzazione di palazzo Boscarino, Via Gallo-Catania, sede del Dipartimento di Giurisprudenza dell'Università degli Studi di Catania" da affidarsi tramite accordo quadro con un unico operatore, da aggiudicarsi mediante procedura aperta, in modalità telematica, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, per un importo massimo dei lavori pari ad € 7.712.407,55 così suddivisi: € 7.483.663,59 per lavori ed € 228.743.96 per servizi di progettazione esecutiva oltre ad € 321.523,40 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta + IVA al 10%, dando mandato al Dirigente dell'Area della Centrale Unica di Committenza di procedere agli atti consequenziali;
- Visto il decreto del direttore Generale rep.n.1600 del 13/05/2021, con il quale è stata disposta la revoca del D.D.G. rep.1017 del 29/03/2021 di avvio della procedura in argomento ed approvazione degli atti di gara, per le motivazioni nel medesimo espresse;
- Visto il decreto direttoriale rep. n. 2154 del 29.06.2021 prot.554359 con il quale, in adempimento alla sopracitata delibera del Consiglio di Amministrazione, sono stati approvati il bando e il disciplinare di gara ed è stata autorizzata la relativa pubblicazione con le modalità previste dagli artt.72 e 73 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Considerato che il bando di gara relativo alla procedura in questione è stato pubblicato sulla GUUE n.2021-089301 del 02/07/2021, sulla GURI del 07/07/2021 n. 77, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture, sul sito informatico dell'Osservatorio, sull'Albo dell'Università, sull'Albo Pretorio del Comune di Catania, sul Bollettino d'Ateneo, sul sito Internet

FRP

dell'Università e per estratto sui quotidiani "Il Giornale", "Il Messaggero", "La Verità", e "Milano Finanza" del 10/07/2021;

- Considerato che sulla piattaforma Appalti&Contratti e-Procurement - unict.ubuy.cineca.it, gara Cod. N. 00046 relativa ai predetti lavori - **CIG 8789189C33- CUP E62G15000000007** entro il termine prescritto delle ore 12,00 del 20/09/2020 sono pervenute n. 7 offerte (All. 1 - elenco partecipanti);
- Visto il decreto direttoriale rep.n.3199 del 21/09/2021 con il quale è stato nominato apposito seggio di gara che, alla presenza dell'Ufficiale rogante, ha proceduto telematicamente all'apertura dei plichi contenenti la documentazione amministrativa a comprova del possesso dei requisiti richiesti in capo agli operatori economici partecipanti alla procedura di gara;
- Visti i verbali rep.187 prot.867057 del 22/11/2021 relativi alle sedute del 23, 27 e 30 settembre, 6, 7, 18 e 21 ottobre, 3 novembre 2021 e il riepilogo delle offerte (All.2 -Riepilogo offerte ricevute), dai quali si evince l'ammissione di n. 7 imprese concorrenti alla fase successiva della gara;
- Visto il decreto rettorale rep.n.500, prot.74883 del 18/02/2022, con il quale è stata nominata la commissione giudicatrice, nella sua composizione definitiva, stante le sostituzioni avvenute e richiamate nel medesimo decreto, incaricata di procedere all'esame delle offerte tecniche ed economiche-tempo presentate dagli operatori economici concorrenti, nonché all'attribuzione dei relativi punteggi;
- Visti i verbali di seduta pubblica rep.n.188 prot.885038 del 02/12/21, rep.n.192 prot.72516 del 17/02/2022, rep.n.194 prot.83497 del 23/02/2022, rep.n.195 prot.109142 del 08/03/2022 relativo alla seduta del 02/03/2022, di seduta riservata n.1 del 07/03/2022, n.2 del 09/03/2022, n.3 del 10/03/2022, n.4 del 14/03/2022, n.5 del 16/03/2022, n.6 del 17/03/2022, n.7 del 21/03/2022, n.8 del 23/03/2022, n.9 del 24/03/2022, n.10 del 30/03/2022, n.11 del 31/03/2022, n.12 del 04/04/2022, n.13 del 06/04/2022, n.14 del 07/04/2022, n.15 del 11/04/2022, n.16 del 13/04/2022, n.17 del 19/04/2022, n.18 del 20/04/2022 e di seduta pubblica rep.n.199 prot.172874 del 27/04/2022 e rep.n.215 prot.220171 del 01/06/2022, redatti dalla commissione giudicatrice sopra citata;
- Considerato che, in esito ai lavori della commissione giudicatrice, come si evince dal verbale del 01/06/2022, è risultata la seguente graduatoria definitiva degli operatori economici (All.n.3), ad esclusione del concorrente n.1 A.T.I. ARCO LAVORI S.C.C. (capogruppo)-R.T.P. PROGETTAZIONE (mandante), escluso in quanto ha ottenuto un punteggio di 26,958 su 70 quindi inferiore alla soglia di sbarramento fissata dal disciplinare di gara all'articolo 14.9 corrispondente al punteggio minimo di 30 sull'intero di 70:-
  - 1) R.T.I. Manelli- Infratech punteggio complessivo 76,957/100
  - 2) Consorzio Stabile Agoraa punteggio complessivo 75,474/100
  - 3) Stancanelli- Solar Energy punteggio complessivo 71,132/100
  - 4) I.CO.SER.-Costruzioni Generali  
Dolmen-Edil System punteggio complessivo 69,441/100
  - 5) Consorzio Stabile SQM punteggio complessivo 66,364/100
  - 6) Pangea Consorzio Stabile punteggio complessivo 57,328/100

ff RA

- Considerato che, in base alla graduatoria definitiva sopraindicata, è risultato primo il R.T.I. Manelli-Infratech, in avvalimento con la Politecna Europa s.r.l. per il servizio di progettazione, che ha ottenuto un punteggio pari a 48,521 per l'offerta tecnica e a 28,436 per l'offerta economica-tempo, totalizzando il maggior punteggio complessivo pari a 76,957/100; secondo operatore economico in graduatoria è il Consorzio Stabile Agoraa, con il punteggio complessivo di 75,474/100, di cui 47,742 per l'offerta tecnica e 27,732 per l'offerta economica-tempo;
- Considerato che, giusta verbale della Commissione giudicatrice rep. n. 215, prot. prot.220171 del 01/06/2022, nessuna delle offerte delle imprese concorrenti è risultata essere indiziata di anomalia ex art. 97 comma 3 D.Lgs. 50/2016;
- Vista la mail del RUP, Ing. G.L.Iacona, prot. 294806 del 18/07/2022 con la quale ha comunicato l'esito positivo delle verifiche effettuate, attraverso il sistema AVCPass, relativamente al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale in capo al R.T.I. Manelli Impresa s.r.l.-Infratech Consorzio Stabile s.c.ar.l., alla consorziata Cogiatech s.r.l. e alla Politecna Europa s.r.l. in avvalimento, eccezion fatta per la certificazione di ottemperanza ex art.17 L.n.68/1999 (norme per il diritto al lavoro dei disabili) relativamente all'operatore economico Manelli Impresa s.r.l. per la mancata risposta degli enti competenti;
- Considerato che, in esito agli accertamenti effettuati da questa Amministrazione, gli operatori economici Manelli Impresa s.r.l., Infratech Consorzio Stabile s.c.ar.l., Cogiatech s.r.l. e Politecna Europa s.r.l. sono risultate in regola con gli adempimenti contributivi e previdenziali, come si evince dai relativi DURC;
- Preso atto che, in esito agli accertamenti effettuati da questa Amministrazione, gli operatori economici Manelli Impresa s.r.l. e Cogiatech s.r.l. sono risultate iscritte nella white list rispettivamente della Prefettura-U.T.G. di Bari e di Catania;
- Preso atto che, ai sensi dell'art. 91 del D. Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii., questa Amministrazione ha inoltrato, tramite il sistema BDNA (Banca Dati Nazionale Antimafia), la richiesta di informazioni antimafia per l'impresa Politecna Europa (prot. BDNA n. PR\_TOUTG\_Ingresso\_0129566\_20220718) e ha ottenuto il rilascio dell'informazione liberatoria provvisoria in data 18/07/2022;
- Preso atto che, ai sensi dell'art. 91 del D. Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii., questa Amministrazione ha inoltrato, tramite il sistema BDNA (Banca Dati Nazionale Antimafia), la richiesta di informazioni antimafia per l'impresa Infratech Consorzio Stabile s.c.ar.l. (prot. BDNA n. PR\_MIUTG\_Ingresso\_00250158\_20220718) 2) e che le necessarie verifiche sono in corso di istruttoria presso la BDNA;
- Vista la mail del RUP, Ing. G.L.Iacona prot.310739 del 26/07/2022, con la quale il medesimo RUP ha comunicato che l'operatore economico Politecna Europa s.r.l. risulta non soggetta agli obblighi scaturenti dalla L.n.68/1999, e che, pertanto, per la sopraccitata impresa tutti i requisiti sono stati evasi con esito positivo;

- Preso atto che, per ragioni d'urgenza dovute alla scadenza del finanziamento PO FESR Sicilia 2014-2020 relativo a quota parte dell'iniziativa in oggetto, è stata effettuata la consegna del servizio di progettazione, giusta verbale prot.294756 del 18/07/2022;
- Ritenuto che, pertanto, anche in assenza delle informative antimafia liberatorie relative al Consorzio Infratech, si possa procedere all'aggiudicazione dell'appalto in argomento, non essendo fino alla data odierna pervenuto alcun esito da parte della Prefettura U.T.C. di competenza, ferme restando le condizioni di salvaguardia di cui all'art.92, commi 3 e 4 del D.Lgs.n.159/2011 e ss.mm.ii.;
- Riscontrata la conformità degli atti e delle procedure alle norme di legge e del disciplinare di gara;
- Tutto quanto premesso;

#### DECRETA

Per i motivi esposti in premessa, che si intendono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

- Sono approvate integralmente le risultanze delle operazioni di gara così come indicate nei verbali citati in premessa;
- È dichiarato aggiudicatario il R.T.I. Manelli Impresa s.r.l. (mandataria), Via Clemente Cancelli n.11-70043 Monopoli (BA) P.IVA 06746680724 Infratech Consorzio Stabile s.c.ar.l., Piazza IV Novembre n.7- 20124 Milano (MI) P.IVA 10925671009 (mandante), in avvalimento con la Politecna Europa s.r.l. per il servizio di progettazione, per un corrispettivo massimo, presunto e non garantivo, di 8.033.930,95 comprensivo di oneri oltre IVA, così suddivisi: € 7.805.186,99, comprensivo di oneri, per lavori ed € 228.743,96 per servizi di progettazione esecutiva, con il punteggio complessivo di 76,957/100 ed il ribasso offerto pari al 18,561%, che sarà applicato ai singoli contratti applicativi;
- Secondo concorrente in graduatoria è il Consorzio Stabile Agoraa s.c.ar.l., con il punteggio complessivo di 75,474/100 ed il ribasso offerto pari al 17,17%;
- Di prendere atto che, ai sensi dell'art. 32 comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., non trova applicazione il termine dilatorio di cui al medesimo art 32 comma 9 del decreto sopra indicato;
- Di provvedere, ai sensi dell'art.29, comma 1, del D.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. alla pubblicazione del presente provvedimento sul sito dell'Università (<http://www.unict.it/content/bandi-di-gara-e-contratti>);
- Di dare avviso ai concorrenti, mediante PEC, contestualmente alla pubblicazione di cui all'art.29, comma 1, del D. Lgs n.50/2016 e ss.mm.ii., del presente provvedimento ai sensi dell'art.76 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- Di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso il ricorso giurisdizionale innanzi al TAR competente, entro 30 giorni dalla sua pubblicazione sul Profilo della Università di Catania.

La superiore spesa grava per € 5.400.000,00 sull'impegno n. 51023/2-2022 e per € 3.984.436,48 sul P.O.FESR Sicilia 2014-2020.

È autorizzato ogni adempimento consequenziale.

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CATANIA Protocollo Generale
04 AGO. 2022
Prot. 327118 Tit. X Cl. h
Rep. Decreti n°. 2758

Il Direttore Generale  
Prof. Giovanni La Via

