



**“Servizio di smontaggio, messa in sicurezza, trasporto a discarica
e smaltimento di materiale vario, presso i locali del corpo D, piano
meno uno, dell’edificio 1, sede del Dipartimento di Scienze Chimiche
dell’Università degli Studi di Catania**

CONDIZIONI ESECUTIVE DEL SERVIZIO

Il Rup

Dott. Vincenzo Zimmitti

I tecnici

Giuseppe D'Urso

Fabrizio Gualtieri

Visto: Il Dirigente A.Se.G.

dott. Ing. Lucio Mannino

13 Novembre 2023



SOMMARIO

1. OGGETTO.....	3
2. DESCRIZIONE DEL SERVIZIO	3
2.2 Modalità di erogazione	4
3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE.....	4
3.1 Requisiti di idoneità.....	5
3.2 Requisiti di capacità economica e finanziaria.....	5
3.3 Requisiti di capacità tecnica e professionale	5
4. OBBLIGHI E ONERI A CARICO DELLA DITTA AGGIUDICATARIA.....	6
5. Penali	6
5.1 Penale per mancata esecuzione del servizio	7
6. Sicurezza sul lavoro	7
7. Assicurazione.....	7
8. Recesso anticipato.....	8



1. OGGETTO

Il presente documento ha per oggetto le condizioni esecutive relative all'avviso esplorativo per il servizio di smontaggio, messa in sicurezza, trasporto a discarica e smaltimento di arredi di laboratorio, attrezzature scientifiche, controsoffitti e materiali vari, contaminatisi a seguito dell'allagamento dei locali del corpo D, piano meno uno, dell'edificio 1, sede del Dipartimento di Scienze Chimiche dell'Università degli Studi di Catania.

Sede dove svolgere il servizio è il Dipartimento di Scienze Chimiche, c/o Cittadella universitaria, edificio 1, corpo D, piano meno uno, via Santa Sofia, n. 64, Catania.

Per i dettagli si veda quanto indicato al punto 2.

2. DESCRIZIONE DEL SERVIZIO

In questa sezione vengono descritte le modalità di erogazione del servizio e le caratteristiche dei materiali oggetto di smaltimento con i relativi quantitativi stimati.

A seguito di un evento alluvionale, di grossa portata, che ha colpito il territorio catanese e in particolare le zone a monte della collina di S. Sofia, alcuni locali, sede del Dipartimento di Scienze Chimiche dell'Università di Catania, sono stati allagati da acqua e fango. La rilevanza dell'evento ha danneggiato e reso inutilizzabili sia gli arredi sia le attrezzature tecniche scientifiche ivi allocate. Si rende, quindi, necessario un servizio di smontaggio e messa in sicurezza (con l'uso di qualsiasi mezzo necessario, tipo transpallet, carrelli, camion con gru... etc.), previa suddivisione e classificazione dei CER, successivo trasporto a discarica e smaltimento di tutto il materiale presente nei locali indicati al precedente articolo 1, consistente in arredi di laboratorio, attrezzature scientifiche, controsoffitti di alluminio e materiali vari (carta e cartone contaminati, cartongesso, vetro, alluminio e ferro, materiali di demolizione e costruzione, mattonelle in ceramiche, ingombranti, RAEE).

Tale servizio è previsto da compensare a corpo.

Si riporta, solo a titolo indicativo, una sommaria stima dei quantitativi di ogni EER individuato dal produttore.

Elenco indicativo del materiale da smaltire

Codice EER	descrizione	Stato fisico	Quantità in Kg
15.01.06	Imballaggi in più materiali	solido	2000
15.01.10*	Imballaggi contaminati	solido	1000
15.02.02*	Assorbenti, materiali filtranti, stracci e indumenti protettivi contaminati con sostanze pericolose	solido	700
16.02.13*	Apparecchiature fuori uso pericolose	solido	1000
16.02.14	Apparecchiature fuori uso	solido	2000
17.02.02	Vetro	solido	4000
17.02.03	Plastica	solido	2000



17.04.05	Ferro e acciaio	solido	4000
17.08.02	Materiale da costruzione a base di gesso	solido	5000
17.09.04	Materiale da demolizione (es. tramezzi in muratura e piani di lavoro dei banconi) #	solido	5000
17.01.03	Mattonelle e ceramica	solido	5000
20.03.07	Rifiuti ingombranti	solido	25000
20.01.21*	Tubi fluorescenti	solido	50

per il solo cod. 17.09.04 la Stazione Appaltante, per escludere la presenza di eventuali contaminanti, ha fatto eseguire, da ditta specializzata, la caratterizzazione del rifiuto ai sensi della tabella IV del D lgs 152/2006 e ss.mm.ii.. L'esito delle analisi non ha evidenziato la presenza di inquinanti.

2.2 Modalità di erogazione

Il servizio di smontaggio, messa in sicurezza, caratterizzazione e conferimento a discarica dovrà essere svolto con l'ausilio di qualsiasi mezzo, omologato, ritenuto necessario e opportuno dalla ditta esecutrice al fine di svolgere al meglio l'attività in oggetto.

Per detta attività si assegna un termine di 30 (trenta) giorni solari e consecutivi decorrenti dalla data dell'ordine.

L'attività si intende conclusa con il ricevimento delle quarte copie dei formulari dei rifiuti (FIR).

3. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Gli operatori economici (O.E.) interessati devono possedere i requisiti generali di idoneità morale, di capacità professionale, nonché i requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnica, previsti dal D. lgs. 36/2023.

È fatto obbligo, alle ditte che intendono partecipare alla presente manifestazione di interesse, di effettuare il sopralluogo dei locali oggetto del servizio. Al tal riguardo la ditta dovrà richiedere al RUP, con sufficiente preavviso, di effettuare il suddetto sopralluogo concordando la data e l'ora dello stesso. Al termine del sopralluogo sarà redatto apposito verbale, in duplice originale, firmato dalle parti che dovrà essere allegato, a pena di esclusione, alla presentazione dell'offerta.

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione ai sensi del vigente Codice degli Appalti.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D lgs. del 2001 n. 165.

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti previsti di seguito riportati. I documenti richiesti agli operatori economici ai fini della dimostrazione dei requisiti devono essere trasmessi mediante FVOE.



3.1 Requisiti di idoneità

Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Per la comprova del requisito la stazione appaltante acquisisce d'ufficio i documenti in possesso di pubbliche amministrazioni, previa indicazione, da parte dell'operatore economico, degli elementi indispensabili per il reperimento delle informazioni o dei dati richiesti.

3.2 Requisiti di capacità economica e finanziaria

I requisiti di capacità economica e finanziaria sono da comprovarsi mediante la presentazione di idonea documentazione attestante il fatturato specifico minimo annuo nel settore di attività oggetto dell'appalto, riferito a ciascuno degli ultimi n.3 esercizi finanziari disponibili, il quale dovrà essere di importo pari a quello posto a base d'asta.

Ove le informazioni sui fatturati non siano disponibili, per le imprese che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, i requisiti di fatturato devono essere rapportati al periodo di attività.

L'operatore economico, che per fondati motivi non è in grado di presentare le referenze richieste può provare la propria capacità economica e finanziaria mediante un qualsiasi altro documento considerato idoneo dalla stazione appaltante e conforme a quanto previsto dal vigente Codice.

3.3 Requisiti di capacità tecnica e professionale

Può manifestare il proprio interesse a partecipare l'operatore economico che ha eseguito nell'ultimo triennio servizi analoghi a quelle oggetto della presente indagine, per un importo complessivo minimo pari a quello posto a base d'asta.

In caso di servizi prestati a favore di pubbliche amministrazioni o enti pubblici, l'O.E. può dimostrare i requisiti mediante una delle seguenti modalità:

- originale o copia conforme dei certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;

In caso di servizi/forniture prestati a favore di committenti privati, mediante una delle seguenti modalità:

- originale o copia autentica dei certificati rilasciati dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione.

Gli operatori economici, muniti dei già menzionati requisiti, possono manifestare il proprio interesse a partecipare alla eventuale successiva procedura negoziata auto dichiarando il possesso dei suddetti requisiti e utilizzando l'istanza/autodichiarazione in allegato.

Resta inteso che la partecipazione alla suddetta manifestazione di interesse non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento del servizio in questione. Tali requisiti dovranno essere nuovamente dichiarati dall'interessato ed accertati dall'Università degli Studi di Catania, secondo le disposizioni di legge, in occasione della successiva procedura di affidamento.



4. OBBLIGHI E ONERI A CARICO DELLA DITTA AGGIUDICATARIA

Saranno a carico della Ditta aggiudicataria i seguenti oneri e obblighi:

- l'adozione, nella esecuzione delle prestazioni, dei procedimenti e di tutte le cautele che valgano a prevenire la possibilità di danni ai beni della Stazione Appaltante (in seguito S.A.) e di terzi e specialmente di infortuni alle persone addette al servizio ed ai terzi, in osservanza delle disposizioni di legge vigenti in materia. Ogni responsabilità, in caso di infortuni o per danni nell'esecuzione del servizio o per fatto dei suoi incaricati, ricadrà, pertanto, sulla ditta aggiudicataria restandone sollevata la S.A.;
- l'applicazione nei confronti dei propri dipendenti e, se cooperative, nei confronti dei soci lavoratori, impiegati nell'esecuzione del servizio, di condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi nazionali di lavoro e dagli accordi integrativi territoriali applicabili, alla data del contratto, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni, ed in genere, da ogni altro contratto collettivo successivamente stipulato per la categoria. L'obbligo permane anche dopo la scadenza dei suddetti contratti collettivi e fino alla loro sostituzione. I suddetti obblighi vincolano la ditta aggiudicataria per tutto il periodo di validità del contratto d'appalto anche nel caso in cui non sia aderente alle associazioni firmatarie o receda da esse ed indipendentemente dalla natura artigiana o industriale, dalla struttura o dimensione dell'impresa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale, ivi compresa la forma cooperativa. È facoltà della S.A. richiedere, in qualsiasi momento, alla Ditta aggiudicataria di comprovare l'applicazione del trattamento retributivo previsto dal CCNL di categoria e dagli accordi integrativi territoriali ai lavoratori impiegati nel Servizio. Qualora la Ditta non risulti in regola con i suddetti obblighi, l'Amministrazione provvederà ad applicare una ritenuta fino al 20% dell'importo del corrispettivo dovuto. La ritenuta sarà svincolata soltanto previa esibizione da parte della Ditta aggiudicataria della documentazione attestante il versamento dei contributi previdenziali ed assicurativi obbligatori per gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti, senza che l'Impresa stessa possa vantare alcuna pretesa per il mancato o ritardato pagamento.
- il ripristino a propria cura e spese, di locali, manufatti, infissi, pavimenti, impianti o quant'altro sia stato accidentalmente danneggiato durante l'esecuzione della fornitura, così come sarà accertato ad insindacabile giudizio del R.U.P. (o chi per lui in qualità di referente della S.A.);
- la Ditta aggiudicataria si obbliga a sollevare la S.A. da qualsiasi responsabilità derivante da eventuali azioni proposte direttamente nei confronti della stessa, da parte di dipendenti dell'Impresa ai sensi dell'articolo 1676 del codice civile e così come si obbliga a manlevare la S.A. da qualsiasi conseguenza dannosa che terzi dovessero subire da persone o cose in dipendenza del servizio prestato;
- Il corrispettivo per tutti gli oneri e obblighi sopra specificati si intende globato nei prezzi offerti dalla Ditta aggiudicataria in sede di presentazione dell'offerta,
- Il suddetto elenco degli obblighi ed oneri a carico della Ditta aggiudicataria, non è esaustivo; pertanto, ove si rendesse necessario adempiere ad obblighi ed oneri non specificatamente indicati, ma necessari per l'espletamento delle prestazioni contrattuali, questi sono a completo carico della Ditta aggiudicataria.

5. Penali

Le penali saranno applicabili per ritardo nella esecuzione del servizio o mancato svolgimento dello stesso non giustificato ed imputabile alla Ditta aggiudicataria.



È fatto obbligo all'impresa di effettuare il servizio nei tempi e nei modi previsti e/o concordati con il R.U.P.. In caso di inadempienza verrà applicata una penale di Euro 100,00 (Euro cento/00) per ogni giorno di ritardo rispetto alla tempistica stabilita dal presente disciplinare.

5.1 Penale per mancata esecuzione del servizio

Per la mancata esecuzione verrà trattenuta una somma pari al 10% dell'importo contrattuale: gli importi delle penali applicate saranno detratte dagli importi delle fatture emesse e/o saranno incamerate dal deposito cauzionale definitivo prestato dalla ditta. In tale ultimo caso, l'applicazione della penale darà luogo all'incameramento della corrispondente quota dalla cauzione, con obbligo della ditta di provvedere alla sua reintegrazione entro 15 giorni. La ditta riconosce alla S.A. il diritto di applicare le penali secondo le modalità sopra espresse. L'errata esecuzione di un intervento sarà equiparata alla mancata esecuzione.

6. Sicurezza sul lavoro

La Ditta aggiudicataria avrà l'obbligo e la responsabilità di attenersi, e di fare attenersi il proprio personale, alle vigenti disposizioni in materia di sicurezza del lavoro ai sensi del D. lgs 81/08 e ss.mm.ii.

La ditta si impegna, inoltre, a rispettare e far rispettare dal proprio personale le norme attualmente in vigore presso l'amministrazione.

L'impresa dovrà altresì:

- impartire al proprio personale impiegato nella fornitura un'adeguata informazione e formazione, anche in relazione ai rischi relativi al lavoro svolto presso le sedi oggetto del presente avviso, nonché sulle misure di prevenzione e protezione da adottare in materia di sicurezza sul lavoro e di tutela ambientale;
- dotare detto personale di dispositivi di protezione individuali atti a garantire la massima sicurezza in relazione al tipo di attività svolta;
- adottare tutti i procedimenti e le cautele al fine di garantire l'incolumità delle persone addette e dei terzi.

L'Amministrazione ha facoltà di procedere alla risoluzione del contratto di appalto qualora accerti che la ditta non osservi le norme di cui sopra; i danni derivanti da tale risoluzione saranno interamente a carico della ditta.

Non sono previsti oneri aggiuntivi per la sicurezza interferente (Det. 5/3/2008 AVCP), in quanto non differenziabili dagli oneri per la sicurezza derivanti dai rischi propri dell'attività della ditta aggiudicataria.

7. Assicurazione

La Ditta aggiudicataria, in relazione agli obblighi assunti con l'accettazione delle presenti Condizioni Esecutive della fornitura, espressamente manleva la S.A. da ogni responsabilità in caso di infortuni o danni eventualmente subiti da persone, cose, mezzi e valori sia della S.A., sia della ditta, sia di terzi e verificatesi in dipendenza dell'attività svolta nell'esecuzione della fornitura.

La S.A. è inoltre esonerata da ogni responsabilità per danni, infortuni od altro che dovesse accadere al personale dipendente della ditta, durante l'esecuzione della fornitura, convenendosi a tale riguardo



che qualsiasi eventuale onere è da intendersi già compreso o compensato nel corrispettivo dell'appalto.

8. Recesso anticipato

La S.A. si riserva la facoltà di recesso dal rapporto, senza riconoscimento di danni, anche prima della scadenza, nei seguenti casi:

- constatazioni di negligenze reiterate e particolarmente gravi in numero superiore a tre (notificate a mezzo raccomandata o posta elettronica certificata) senza che la Ditta abbia fornito esauritive controdeduzioni entro tre giorni dalla contestazione;
- errata o mancata esecuzione della fornitura per numero superiore a tre volte;
- gravi inadempimenti rispetto agli obblighi della ditta aggiudicataria nei confronti del proprio personale;
- gravi inadempimenti in materia di sicurezza sul lavoro;
- gravi inadempimenti rispetto a quanto previsto nelle norme generali.