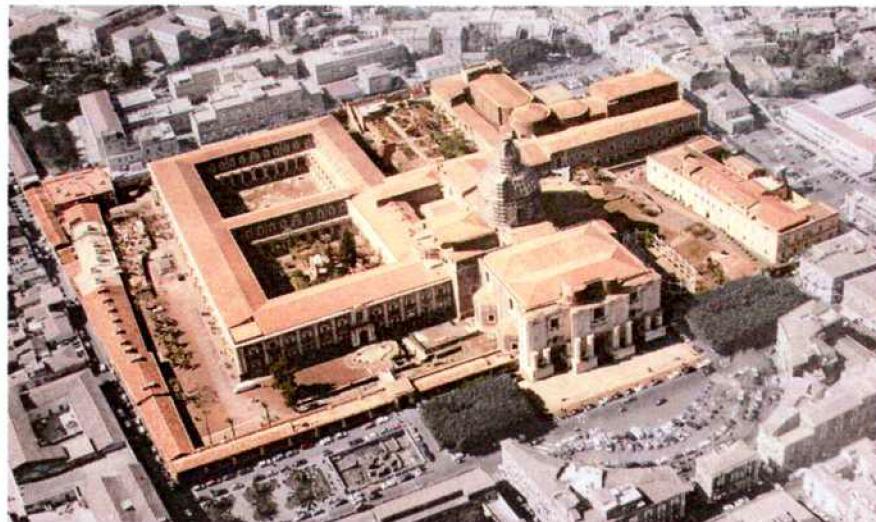




UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI CATANIA
Area della Progettazione, dello Sviluppo Edilizio e della Manutenzione

MONASTERO DEI BENEDETTINI



Interventi di recupero edile ed impiantistico nel chiostro di Ponente

Progetto esecutivo:

A.P.S.E.Ma

(geom. O. Arena)

(dott. arch. S. Pulvirenti)

Il RUP

(dott. ing. G.L. Iacona)

Visto: IL DIRETTORE

(dott. Carlo Iacopelli)

Area della
Progettazione,
Edilizia e
Manutenzione

Data

Luglio
2018

COMPUTO METRICO E STIMA

Elaborato

2

FINANZIAMENTO:

n.	Art.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	TOTALE
CAP. I - LAVORI A BASE D'ASTA						
Opere edili						
1	5	Scavo a sezione obbligata eseguito a mano, anche con ausilio di martelletto, etc. * chiostro di Ponente				
		41,00x41,00x0,25 =	mc	420,250		
		a detrarre:				
		corpo scala 12,00x2,20x0,25 =	"	6,600		
		ingombro fontana 10,70x10,70x0,25 =	"	28,622		
		2x(1,50x6,00)x0,25 =	"	4,500		
		zone perimetrali lati Nord ed Ovest				
		1,80x(41,00+38,80)x0,25 =	"	35,910		
		(2,00x3,00)x0,25 =	"	1,500		
		(4,85x5,10)x0,25 =	"	6,184		
		acciottolato esistente (3,00x6,00)x0,25 =	"	4,500		
		Restano	mc	332,434	131,25	€ 43.631,96
2	6	Sovrapprezzo allo scavo di cui alla voce n. 5 e per uno spessore fino a cm 10 circa per l'eventuale ritrovamento di residui di pavimentazione, etc. * chiostro di Ponente				
		quantità di cui alla voce n. 5				
		mc 332,434 / 0,25 =	mq	1329,74	6,00	€ 7.978,44
3	7	Compenso per rinterro o ricolmo degli scavi di cui all' art. 5 con materiali idonei provenienti dagli scavi, etc. zone perimetrali lati Nord ed Ovest				
		1,80x(41,00+38,80)x0,25 =	"	35,910		
		(2,00x3,00)x0,25 =	"	1,500		
		(4,85x5,10)x0,25 =	"	6,184		
		Sommano	mc	43,594	3,16	€ 137,76
4	8	Trasporto di materie, provenienti da scavi - demo - lizioni, a rifiuto alle discariche del Comune in cui si eseguono i lavori, etc. * quantità di cui alla voce n. 1	mc	332,434		
		* a detrarre quantità di cui alla voce n. 2	"	43,594		
		Restano	mc	288,840		
		mc 288,840 x km 20	mckm	5776,80	0,63	€ 3.639,38

n.	Art.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	TOTALE
5	9	Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, etc. * massetto di sottofondo vialetti chiostro 41,00x41,00x0,10 = a detrarre: corpo scala 12,00x2,20x0,10 = ingombro fontana 10,70x10,70x0,10 = 2x(1,50x6,00)x0,10 = acciottolato esistente (3,00x6,00)x0,10 = aiuole 4x(12,50x8,50x0,10) = 4x(8,40x4,00x0,10) = Restano	mc	168,100		
					2,640	
					11,449	
					1,800	
					1,800	
					42,500	
			mc	<u>13,440</u>		
			mc	94,470	149,79	€ 14.150,66
6	10	Fornitura e collocazione di rete d'acciaio elettrico saldata a fili nervati ad aderenza migliorata , etc. (si prevede maglia cm 20x20 diam. mm 6) * quantità di cui alla voce n. 4 mc 94,470 x 10 = mq 944,71 x 2,30 kg/mq =	kg	2172,833	2,47	€ 5.366,90
7	11	Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, etc. * lucernaio a pavimento lato Nord chiostro 1,20x2,80 =	mq	3,36	14,78	€ 49,66
8	12	Solai con profilati di ferro a doppio T e tavelloni, per qualsiasi luce, etc. * lucernaio a pavimento lato Nord chiostro 1,20x2,80 =	mq	3,36	45,69	€ 153,52
9	13	Fornitura e collocazione di profilati di ferro di qualsiasi profilo, sezione o dimensione, etc. (si prevedono NP100) * lucernaio a pavimento lato Nord chiostro 6x1,40= ml 8,40 x kg 8,340 =	kg	70,056	4,45	€ 311,75
10	14	Fornitura e collocazione di lastra di pietra lavica segata dello spessore finito di 3 cm, etc. * orlatura perimetrale aiuole chiostro 4x(13,00+13,00+7,60+3,00+2,50+2,50+3,00+ 7,40) x 0,20 = * ingresso lato Est chiostro	mq	41,60		

n.	Art.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	TOTALE
		3,00x2,00 =	"	6,00		
		* zoccolo perimetrale chiostro				
		4x(41,00x0,20) =	"	32,80		
		Sommano	mq	80,400	117,46	€ 9.443,78
11	15	Sovrapprezzo per differenze di spessore, relativamente all'articolo 14, per ogni centimetro in più,etc.				
		* orlatura perimetrale aiuole chiostro				
		4x(13,00+13,00+7,60+3,00+2,50+2,50+3,00+				
		7,40) x 0,20 =	mq	41,60		
		mq 41,60 x cm 3	mq	124,80	31,26	€ 3.901,25
12	16	Realizzazione di pavimento in conglomerato di cocciopesto, gettato in opera su massetto in cls esistente.				
		* vialetti chiostro				
		41,00x41,00 =	mq	1681,00		
		a detrarre:				
		corpo scala 12,00x2,20x =	"	26,40		
		ingombro fontana 10,70x10,70 =	"	114,49		
		2x(1,50x6,00) =	"	18,00		
		acciottolato esistente (3,00x6,00) =	"	18,00		
		aiuole 4x(12,50x8,50) =	"	425,00		
		4x(8,40x4,00) =	mq	134,40		
		Restano	mq	944,71	65,00	€ 61.406,15
13	17	Fornitura e posa in opera di intonaco cocciopesto, composto da una miscela di calce idraulica, etc.				
		* zoccolo perimetrale prospetto interno chiostro				
		4x(41,00x0,40) x cm 3 =	mq	65,60	57,33	€ 3.760,85
14	18	Fornitura e posa in opera di strato di finitura con intonaco cocciopesto, etc.				
		* zoccolo perimetrale prospetto interno chiostro				
		4x(41,00x0,40) =	mq	65,60	21,46	€ 1.407,78
15	19	Rincocciatura ed appiombatura di vecchie murature di pietrame e/o mattoni , etc.				
		* zoccolo perimetrale prospetto interno chiostro				
		4x(41,00x0,40) =	mqcm	196,80	17,03	€ 3.351,50
		Sommano le opere edili				€ 158.691,34

n.	Art.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	TOTALE
Opere idrauliche						
16	20	Fornitura, trasporto e posa in opera di tubazioni per fognatura in PVC-U, etc.(D esterno 160 mm) * collegamenti canaletti di scolo acque meteoriche con collettore chiostro n° 11 x 1,50 =	ml	16,50	12,94	€ 213,51
17	21	Fornitura, trasporto e posa in opera di tubazioni per fognatura in PVC-U, etc.(D esterno 250 mm) * collettore di raccolta acque meteoriche lati Nord ed Ovest chiostro	ml	78,00	24,36	€ 1.900,08
18	22	Fornitura, trasporto e posa in opera di pozzetto prefabbricato modulare per rete idrica, etc. - elemento di fondo altezza utile 945 mm e dimensione interna 800 x 800 mm. * raccolta acque meteoriche chiostro	n.	3	270,12	€ 810,36
19	23	Fornitura, trasporto e posa in opera di pozzetto prefabbricato modulare per rete idrica, etc. - soletta di copertura classe di resistenza 4 kN/mq per pozzetto 800 x 800 mm * raccolta acque meteoriche chiostro	n.	3	180,95	€ 542,85
20	24	Fornitura e posa in opera di canaletta di drenaggio per la raccolta e il convogliamento di acque, etc. * raccolta acque meteoriche chiostro n° 11 x ml 3,00 =	ml	33	139,93	€ 4.617,69
21	25	Fornitura, trasporto e posa in opera di braghe semplici o a squadra in PVC-U, etc. (D esterno 160 mm) * collegamenti canaletti di scolo acque meteoriche con collettore chiostro	n.	11	26,24	€ 288,64
22	26	Fornitura e posa in opera di telaio e chiusini in ghisa a grafite lamellare, conforme alle norme, etc. * pozzetti raccolta acque meteoriche chiostro n° 3 x kg 84,00 =	kg	252,000	3,14	€ 791,28
Sommanno le opere idrauliche						
						€ 9.164,41

n.	Art.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	TOTALE
Opere di giardinaggio						
23	27	Realizzazione di impianto d'irrigazione costituito come appresso, etc.				
		* chiostro	n.	1	5000,00	€ 5.000,00
24	28	Fornitura e posa in opera, su giardini all'interno dell'edificio, di tappeto erboso in zolla, etc.				
		* aiuole chiostro				
		4x(12,50x8,50) =	mq	425,00		
		4x(8,40x4,00) =	mq	134,40		
		Sommano	mq	559,40	26,00	€ 14.544,40
25	29	Fornitura e collocazione di punto acqua per impianto idrico per esterni, etc.				
		* aiuole chiostro	n.	4	97,34	€ 389,36
26	30	Fornitura e collocazione di rubinetto di arresto in ottone cromato da 1/2", etc.				
		* aiuole chiostro	n.	4	23,81	€ 95,24
		Sommano le opere di giardinaggio				€ 20.029,00

n.	Art.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	TOTALE
Opere elettriche						
27	31	Fornitura e posa in opera di centralino da parete in materiale isolante autoestinguente, grado di protezione IP 40 o IP55, etc.				
		* locale tecnico fontana chiostro (ill. giardino)	n.	1	35,80	€ 35,80
28	32	Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare, etc.				
		* illuminazione giardino e prese servizio	n.	3	73,60	€ 220,80
29	33	Fornitura e posa in opera di tubi protettivi pieghevoli in P.V.C., etc.				
		* illuminazione giardino e prese servizio	ml	320	4,90	€ 1.568,00
30	34	Fornitura e posa in opera di scatola di derivazione da esterno in PVC , etc. (cassetta da parete fino a 100x100x50).				
		* illuminazione giardino e prese servizio	n.	40	7,62	€ 304,80
31	35	Fornitura e collocazione di cassetta di derivazione stagna per esterno , etc. (cassetta 150x150x65				
		* illuminazione giardino e prese servizio	n.	10	33,20	€ 332,00
32	36	Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR , etc. (cavo FG16(o) R16 sez. 3x2,5mm ²).				
		* illuminazione giardino e prese servizio	ml	320	4,11	€ 1.315,20
33	37	Fornitura e posa in opera su scavo già predisposto di corda in rame nudo, in opera completa di morsetti e capicorda (sez. 25 mm ²).				
		* messa a terra chiostro	ml	300	5,51	€ 1.653,00
34	38	Fornitura e posa in opera di dispersore a croce in profilato di acciaio, etc.				
		* messa a terra chiostro	n.	4	90,00	€ 360,00
35	39	Realizzazione di derivazione per punto Forza Motrice, monofase, realizzata con linea in tubazione sottottraccia, etc.				
		* prese di servizio chiostro	n.	4	45,30	€ 181,20
36	40	Fornitura in opera entro scatole predisposte di apparecchi per il prelievo di energia, etc.				
		* prese di servizio chiostro	n.	4	15,00	€ 60,00

n.	Art.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	TOTALE
37	41	Sovraprezzo per la voce 39 per scatola, a vista o ad incasso, con placca in esecuzione stagna IP55, * prese di servizio chiostro	n.	4	11,00	€ 44,00
38	42	Formazione di pozzetto per marciapiedi in conglomerato cementizio, etc. * illuminazione giardino	n.	28	110,64	€ 3.097,92
39	26	Fornitura e posa in opera di telaio e chiusini in ghisa a grafite lamellare, conforme alle norme, etc. * pozzetti illuminazione giardino n° 28 x kg 22,00 =	kg	616,000	3,14	€ 1.934,24
40	43	Esecuzione di giunzione derivata, grado di protezione IP68, effettuata con il metodo a resina colata * pozzetti illuminazione giardino se ne prevedono	n.	28	53,38	€ 1.494,64
41	44	Fornitura e posa in opera di corpo illuminante a paletto luminoso delle migliori marche, etc. * illuminazione giardino	n.	28	400,00	€ 11.200,00
Sommano le opere elettriche						€ 23.801,60
Fornitura di mano d'opera						
Fornitura di mano d'opera per prestazioni non valutabili a misura (collegamenti alle linee e quadri elettrici esistenti, pulizia e recupero pavimentazione in ciotoli e pietra lavica esistente, recupero elementi architettonici e decorativi esistenti nei prospetti)						
42	1	Operaio specializzato si prevedono	ore	50	35,00	€ 1.750,00
43	2	Operaio qualificato si prevedono	ore	50	32,50	€ 1.625,00
44	3	Operaio comune si prevedono	ore	50	29,00	€ 1.450,00
Sommano le forniture di mano d'opera						€ 4.825,00

n.	Art.	DESCRIZIONE	U.M.	Quantità	Prezzo unitario	TOTALE
Oneri della sicurezza						
45	45	Recinzione perimetrale di protezione in rete estrusa di polietilene ad alta densità HDPE, etc.				
		* si prevedono	mq	20,00	10,58	€ 211,60
46	46	Nastro segnaletico per delimitazione zone di lavoro, percorsi obbligati, aree inaccessibili, etc.				
		* si prevedono	ml	30,00	3,33	€ 99,90
47	47	Segnaletica da cantiere edile, in materiale plastico rettangolare, etc.				
		* si prevede	n.	1	52,15	€ 52,15
48	48	Cartelli da applicare a muro o su superfici lisce con indicazioni standardizzate, etc.				
		* si prevedono	n.	2	8,95	€ 17,90
49	49	Presenza di preposto incaricato per l'esecuzione di verifiche di sicurezza, etc.				
		* si prevedono	ore	10	26,50	€ 265,00
50	50	Recinzione provvisoria modulare da cantiere alta cm 200, realizzata in pannelli, etc.				
		* area di cantiere cortile Sud				
		* si prevedono	mq	110,00	14,03	€ 1.543,30
Sommano gli oneri della sicurezza						€ 2.189,85
IMPORTO TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA						€ 218.701,20
CAP. II - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE						
51		Per IVA (10%)			€ 21.870,12	
52		Per incentivo funzioni tecniche (2,00%)			€ 4.374,02	
53		Per oneri discarica			€ 5.000,00	
54		Per arrotondamenti			€ 54,66	
		Sommano			€ 31.298,80	€ 31.298,80
TOTALE PERIZIA						€ 250.000,00